

Ростовская область, Краснодарский край и Волгоградская область, где производятся комбайны, тракторы, вертолеты, паровые котлы, алюминий, являются драйверами роста в сфере промышленности, а преимущество Астраханской области характеризуется наличием удобной логистики и морской добычей нефти, добавляет Борис Боготдинов, генеральный директор SearchFunds (сообщество инвесторов, предпринимателей и экспертов).

Алексей Стрелецкий, директор по инвестициям в IPT Group, обращает внимание на большой инвестиционный потенциал в сфере недвижимости. «Туристический потенциал, климатические условия способствуют активному строительству недвижимости. Группа компаний IPT реализует комплекс апартаментов и таунхаусов Fellini в Краснодарском крае и отмечает живой интерес со стороны покупателей», — комментирует он. Соответственно, растет востребованность инвестиционных проектов по производству стройматериалов. И такие проекты активно реализуют ВКБ (Ростовская область, Краснодарский край, заводы по производству газобетонных блоков), «ТехноНИКОЛЬ» (Ростовская область, завод по производству базальтовой теплоизоляции), «Главстрой-Усть-Лабинск» (Краснодарский край, завод по производству газобетонных блоков) и др. Правда, большинство этих проектов были начаты еще до кризиса. По мнению Гонзага де Пире, сейчас, в условиях рыночного спада, нет необходимости в инвестициях в строительство новых заводов, так как действующие производ-

ственные мощности практически полностью покрывают существующий спрос на большинство видов строительных материалов. «Тем не менее я убежден, что и сегодня существует отличная возможность для инвестиций в развитие бизнеса, а именно — в развитие сервиса и услуг. Важно развивать сектор сопутствующих услуг, которые мы могли бы оказывать своим клиентам непосредственно на местах. И это также один из путей для того, чтобы модернизировать экономику», — отмечает Гонзаг де Пире.

«На данный момент крупнейшие локальные рынки Юга по целому ряду индикаторов, формирующих инвестиционную привлекательность, заметно опережают другие регионы», — резюмирует Антон Сороко, аналитик инвестиционного холдинга «Финам». — В частности, сильными драйверами роста рейтингов инвестиционной привлекательности в последние годы выступало расширение малого и среднего предпринимательства, преимущественно связанное с развитием туристической индустрии, сектора розничной торговли и агропромышленного комплекса. На сегодняшний день эти направления, а также транспортно-логистическая индустрия и строительство остаются наиболее привлекательными направлениями хозяйственной деятельности с очевидным потенциалом».

БИЗНЕС-ЭКОЛОГИЯ Безусловным плюсом для инвесторов является формирование благоприятного инвестиционного климата в ЮФО. Согласно инвестиционному рейтингу, подготов-

ленному Всероссийским центром изучения общественного мнения (ВЦИОМ) совместно с Агентством стратегических инициатив (АСИ), Российским союзом промышленников и предпринимателей (РСПП), Торгово-промышленной палатой (ТПП) РФ, «Опорой России» и «Деловой Россией», два самых крупных южных региона — Ростовская область и Краснодарский край — входят в первую десятку (седьмое и восьмое места соответственно).

В регионах создана инфраструктура поддержки потенциальных инвесторов, ведется работа по снижению административных барьеров, инвесторам предоставляются налоговые преференции. Показательно, что успехи в этом направлении отмечают не только сами представители власти в своих отчетах, но и инвесторы. Опрошенные в ходе рейтинга предприниматели констатируют, что в Ростовской области сокращен срок получения документов, необходимых для подключения к сетям, с 340 до 90 дней, благодаря работе многофункциональных центров. На Кубани существенно сокращены сроки и количество процедур, необходимых для регистрации предприятия, упрощено и ускорено получение разрешения на строительство (процесс занимает около 80 дней).

«Ростовская область — один из первых регионов в России, который стал внедрять мировой опыт привлечения инвестиций: с 2004 года Агентство инвестиционного развития сопровождает и оказывает консультационную поддержку инвестиционных проектов на всех этапах. Среди прочих преферен-

ций, оказываемых бизнесу, локализовавшему свои предприятия в Ростовской области, стало получение налоговых льгот», — комментирует Арина Слышко.

«В Ростовской области мы строим самый современный в Европе завод по производству базальтовой теплоизоляции», — рассказывает президент компании «ТехноНИКОЛЬ» Сергей Колесников. — Мы благодарны властям региона за конструктивную позицию и эффективное взаимодействие. Проект по строительству завода реализуется полностью в соответствии с утвержденными планами».

В том, что инвестиционная стабильность обеспечивается во многом за счет эффективного диалога бизнеса и власти, уверена и заместитель генерального директора по юридическим и корпоративным вопросам ООО «Нестле Кубань» Алиса Андреева. «В Краснодарском крае постоянный диалог осуществляется в рамках работы Консультативного совета по иностранным инвестициям при главе администрации Краснодарского края и экспертной группы при Агентстве стратегических инициатив, в состав которых входит компания „Нестле Кубань“. Совместно с Законодательным собранием Краснодарского края, уполномоченным по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае и общественными объединениями представителей бизнеса осуществляется мониторинг внедрения Стандарта деятельности органов исполнительной государственной власти Краснодарского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата



ОДИН ИЗ ДРАЙВЕРОВ РОСТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНОВ ЮГА — ТУРИСТИЧЕСКАЯ ОТРАСЛЬ