

# Резиденция от Галереи Чижова

Резиденции расположены в самом сердце Воронежа, в новом здании, парящем над комплексом Центр Галереи Чижова, с панорамным видом на исторический центр и водохранилище.

+25 привилегий

Исключительной привилегией станут для Вас яркие рассветы и закаты и потрясающие виды на город



Фитнес-центр с бассейном 25 м, СПА, центры здоровья и красоты

Более 1000 мировых брендов, 10-ти зальный кинотеатр, шедевры мировой кулинарии от известных ресторанов и кафе, в том числе эксклюзивно представленные: Венская кофейня CoffeeShop Company и уникальный для России формат – Арт-шоу-ресторан Balagan City.

Круглосуточный доступ к гостиничному сервису международного уровня от отеля мирового класса



Профессиональная управляющая компания

Коммунальные услуги по выгодным тарифам. Единая диспетчерская служба



Скоростные панорамные лифты ThyssenKrupp от 2,5 м/с, Германия.



Климатические установки последнего поколения с режимами охлаждения, обогрева, вентиляции, осушения, увлажнения, а также автоматическим режимом и набором дополнительных функций позволяют менять климат от «арктических морозов» до «экваториальной жары»

Консьерж в каждом подъезде



Фасадные системы резиденций обеспечивают надлежащую шумоизоляцию

Изолированный внутренний двор, расположенный на уровне 40 метров от земли, с ландшафтным озеленением, детской площадкой, летним баром и кафе

Варианты отделки и интерьерные решения от итальянского дизайнера



Резиденции передаются под чистовую отделку; по желанию владельца изменения имеющихся планировочных решений бесплатно

Отдел продаж: г. Воронеж, ул. Кольцовская 35а | Бизнес-центр Галереи Чижова, 6 этаж, +7(473) 257-93-39, +7(908) 134-41-88 | Нонтакт-центр: +7(473) 261-99-99  
От 100 000 руб./м<sup>2</sup> | [residence-vrn.ru](http://residence-vrn.ru)

Лицензия ПАО «Галерея Чижова» СРО-С-242 13022512 №434 от 30.08.2012 ОГРН 1043467262004. Генеральный подрядчик — ООО «Империум» и Инвестранд. Партнер стройки — ОАО «Сбербанк России»