

ОРИЕНТИР — НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

ПЕРМСКИЕ ЭНЕРГЕТИКИ КЭС-ХОЛДИНГА ПОДВЕЛИ ИТОГИ ГОДА

ТЕКУЩИЙ ГОД ДЛЯ ПЕРМСКОГО ФИЛИАЛА ОАО «ТГК-9» СТАЛ ЗНАКОВЫМ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ЗАПУСКА И РЕАЛИЗАЦИИ КРУПНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ И ИННОВАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ. ЗАВЕРШАЕТСЯ МОДЕРНИЗАЦИЯ ПЕРМСКОЙ ТЭЦ-9, НАЧАТО СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОБЕРЕЗНИКОВСКОЙ ТЭЦ. В КРАЕВОЙ СТОЛИЦЕ НА СТАРТЕ ПИЛОТНЫЙ ПРОЕКТ ПО УЛУЧШЕНИЮ КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ БОЛЕЕ 100 ТЫС. ПЕРМЯКОВ. О ПЕРСПЕКТИВАХ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ИННОВАЦИЙ, А ТАКЖЕ О ТОМ, КАК В КОМПАНИИ РЕШАЕТСЯ НАСУЩНАЯ ДЛЯ ВСЕХ РЕСУРСОНАБЖАЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ ПРОБЛЕМА — НЕПЛАТЕЖЕЙ, РАССКАЗАЛ ДИРЕКТОР ФИЛИАЛА СЕРГЕЙ БОГУСЛАВСКИЙ.

— Сергей Станиславович, как известно, для энергетиков существуют два времени года: отопительный сезон и подготовка к нему. Как прошла подготовка к зиме в этом году? Были ли какие-либо проблемы при запуске тепла?

— Что касается работы энергетиков, то могу суверенностью сказать, что все электростанции Пермского филиала ОАО «ТГК-9», а также теплофикационное предприятие ООО «Пермская сетевая компания» готовы к работе в осенне-зимний период на 100%. Это подтверждено специальной комиссией, которая по итогам проведенных проверок выдала всем энергообъектам паспорта готовности к зиме. Я считаю, что в этом году мы отработали более успешно и не получили практически ни одного замечания контролирующих организаций. И это не случайно. В ходе летней кампании мы выполнили большой объем работ — как на основном оборудовании электростанций, так и на теплосетевой инфраструктуре.

Другое дело — готовность жилого фонда, то, что находится в зоне ответственности управляющих компаний и ТСЖ. Здесь, к сожалению, не все так радужно. При этом в рамках подготовки к текущему отопительному сезону действовали новые правила Минэнерго РФ по подготовке к зиме, в соответствии с которыми, например, одним из факторов готовности является отсутствие задолженности потребителей перед ресурсонабжающими организациями. В совокупности с этим показателем, а также технической готовностью части жилфонда картина по городу оказалась не очень хорошая. Зато в этом году нам удалось выстроить конструктивное взаимодействие с городскими властями, что позволило впервые, пожалуй, за последнее время комплексно подойти к решению проблемы и во многом исправить ситуацию. И, таким образом, в течение октября удалось быстрыми темпами запустить тепло даже в проблемных домах.

— Как именно организовано взаимодействие с властями по этому вопросу?

— Условно все управляющие компании города можно разделить на три группы: так называемые «зеленые» — это компании, которые работают добросовестно и не имеют задолженности, их примерно 20% от общего числа. «Желтые» — компании, у которых есть либо задолженность, но не критическая, либо какие-то недостатки с точки зрения содержания и эксплуатации внутридомовых систем. Их большинство, примерно 60%. Остальные компании входят в так называемую «красную» группу. Это недобросовестные игроки, имеющие огромную задолженность и, по факту, не оказывающие никаких услуг населению. В отношении последних у нас с администрацией Перми выработан определенный алгоритм: мы информируем мэрию о положении дел в этих компаниях, она в свою очередь доводит информацию до жителей. Последние должны решить — стоит ли им работать с такими «управленцами» или лучше выбрать новых. Такой подход способствует формированию цивилизованного рынка управляющих компаний.

— Снижается ли благодаря этим и другим мерам задолженность управляющих компаний перед вами как ресурсонабжающей организацией?

— По данным на 1 ноября этого года, задолженность перед ОАО «ТГК-9» и ООО «ПСК» достигла 5,5 млрд рублей, из них почти 4,3 млрд рублей — это долги управляющих организаций. Большую часть задолженности формируют те самые компании из «красного» списка: свои «герои» есть и в Чайковском и в Краснокамске, а также несколько управля-

ющих компаний в Перми с долгом, только представьте, от 50 до 100 млн рублей. На руководителей некоторых из них возбуждены уголовные дела по фактам присвоения средств, собранных с населения, несколько компаний находятся в стадии банкротства.

С другой стороны, в этом году мы фиксируем снижение темпов прироста задолженности. По итогам 11 месяцев текущего года сумма долга выросла на 400 млн рублей. В аналогичном периоде прошлого года она составляла 600 млн рублей, в позапрошлом году — более 1 млрд рублей. Сокращение задолженности, во-первых, связано с результатами работы с «красными» компаниями. Во-вторых, с развитием системы прямых расчетов, когда жители оплачивают коммунальные услуги не через посредников в лице УК и ТСЖ, а через расчетные центры, откуда платежи напрямую поступают в ресурсонабжающие компании. Сейчас через расчетные центры обслуживается примерно 80% лицевых счетов населения. Я надеюсь, что к следующей осени мы завершим работу с неблагополучным «красным» сектором, после чего рост задолженности должен кардинально сократиться.

— Этот год стал знаковым для филиала с точки зрения реализации масштабных инвестиционных проектов. Какие предварительные итоги можно подвести по этим начинаниям?

— Прежде всего, я бы отметил, что на стабильный, рабочий режим вышла Пермская ТЭЦ-6, реконструкция которой завершилась в прошлом году. Город получил фактически новую электростанцию. Благодаря современному блоку парогазовой установки мы смогли обеспечить энергией новых потребителей: как жилые районы, так и промышленные предприятия. В ближайшее время мы завершим строительство нового энергоблока на Пермской ТЭЦ-9. Это — один из приоритетных проектов компании. Сейчас на станции идет наладка агрегатов, реализуется стадия первичного розжига оборудования. После окончания этих работ мы введем блок в эксплуатацию. Прирост мощности в результате реконструкции составит 165 МВт, что позволяет решить проблему дефицита электроэнергии в Пермско-Закамском промышленном узле.

Еще один крупный и столь же значимый для края проект в этом году мы только начинаем. Это строительство Новоберезниковской ТЭЦ мощностью 230 МВт. Первый камень в основание нового энергообъекта был заложен буквально в прошлом месяце, завершить строительство мы планируем в 2015 году. Это будет абсолютно современная станция. Оборудование уже доставлено, все контракты заключены, сейчас подрядчик проводит изыскательские работы, и уже весной должен выйти на строительную площадку.

— Там же, в Березниках, с апреля начала работать «дочка» ОАО «ТГК-9» — ЗАО «Березниковская сетевая компания». Каковы первые результаты деятельности новой структуры?

— Это другой наш крупный проект в Верхнекамье: Березниковская сетевая компания взяла на себя функции теплоснабжения города, которые раньше осуществлял филиал ООО «НОВОГОР-Прикамье». Таким образом, весь тепловой бизнес в Березниках был структурирован в единую технологическую цепочку, включающую производство, транспортировку тепловой энергии и сбыт ее потребителям. Координацию этих процессов из одной компании я считаю правильным решением. Это позволило, во-первых, повысить качество содержания теплотрасс, во-вторых, привести температурные графи-



ки отпуска тепловой энергии в соответствии с нормативными показателями. Все это повысило надежность теплоснабжения населения Березников. Что приятно, осенью городские власти очень высоко оценили качество подготовки тепловых и инженерных систем к отопительному периоду и быстрый «вход в зиму» жилого фонда.

Добавлю, что на текущей работе по обслуживанию сетей мы не остановимся. Компания уже начала разработку долгосрочной схемы теплоснабжения города. Она предусматривает, что ввод в эксплуатацию Новоберезниковской ТЭЦ будет параллельно сопровождаться новыми инженерными решениями в части тепловых сетей. Таким образом, в ближайшие три года город Березники будет обеспечен еще одним источником теплоэнергии и обновленной теплофикационной инфраструктурой.

— Вы уже упомянули такое слово, как схема теплоснабжения. Известно, что по г. Перми такая работа проведена. В чем суть схемы и какие перспективы она открывает?

— Разработку одного из главных документов города — Схемы теплоснабжения с перспективным развитием до 2027 года по поручению администрации г. Перми осуществляло ООО «Пермская сетевая компания». При формировании схемы компанией было проанализировано более 8600 объектов города. Эти данные были преобразованы в типовую модель, что позволяет в дальнейшем при реализации схемы отталкиваться от интересов конкретного потребителя. Ключевыми моментами схемы является масштабная реконструкция тепловых сетей (до 40% всех эксплуатируемых трубопроводов). Второй момент — создание энергорезервирования в проблемных зонах теплоснабжения города (например, уже реализован проект по строительству переточной связи в микрорайоне Владимирский от Пермской ТЭЦ-6). В ходе реализации схемы будет обеспечено увеличение емкости тепловой сети, в том числе с перспективой подключения новых объектов жилищного строительства.

Кроме того, при реализации Схемы теплоснабжения планируется оптимизация «избыточных» сетевых активов, так как неиспользуемые или используемые не полностью конструкции требуют расходов на содержание, которые закладываются в тариф. Все это в итоге позволит снизить тарифную нагрузку на пермяков. В плане отпуска тепла приоритет будет отдаваться более экономичным объектам когенерации. Документ прошел публичные слушания и был согласован администрацией Перми. Мы рассчитываем, что схема будет согласована всеми заинтересованными ведомствами уже в январе, и тогда же будет определена Единая теплоснабжающая организация. Де-факто она уже существует в Перми, это ОАО «ТГК-9», после утверждения документа этот статус будет присвоен юридически.

— Часть мер, предусмотренных схемой, будет реализована уже в ближайшее время. Например, проект по оптимизации Закамского теплового узла?

— Совершенно верно, начало его реализации мы планируем на следующий год. Данный пилотный проект подразумевает оснащение индивидуальными тепловыми пунктами (ИТП) около 1,3 тыс. многоквартирных домов Кировского района г. Перми. Сейчас в данной территории с единственным источником тепловой энергии — Пермская ТЭЦ-14 — теплоснабжение происходит посредством устаревшей системы центральных тепловых пунктов. Внедрение современных технологий позволит существенно повысить качество коммунальных услуг отопления и горячего водоснабжения для порядка 130 тыс. жителей. Кроме того, в данном тепловом узле предполагается произвести замену и реконструкцию внутриквартальных и магистральных тепловых сетей общей протяженностью 113 км.

Внедрение новой технологии позволит жильцам самостоятельно регулировать теплопотребление, что, по нашим оценкам, приведет к сокращению объема потребления тепла на 30–40%, а в перспективе полностью отказать от такого понятия, как «регламентированный» отопительный сезон. Компания также существенно выигрывает от внедрения данной технологии. Во-первых, у нас исчезают лишние потери при транспортировке тепловой энергии, во-вторых, мы оптимизируем затраты за счет ликвидации ЦТП. В совокупности это даст колоссальный эффект как нам, так и жителям.

— Какие еще знаковые проекты стартовали в этом году?

— В этом году на территории присутствия Пермского филиала ОАО «ТГК-9», как, впрочем, и в других регионах КЭС-Холдинга, был запущен, пока в тестовом режиме, проект под условным названием «Программа трех дней». Речь идет о сокращении времени традиционных гидравлических испытаний — «опрессовок» — с нормативных 14 до трех дней за счет оптимизации внутренних режимов и более эффективного взаимодействия с органами власти. Таким образом, мы сможем обеспечить нашим потребителям больший комфорт и рассчитываем, что они ответят нам тем же и будут своевременно оплачивать счета за теплоэнергию.

Пользуясь возможностью, хотел бы поздравить всех наших потребителей с наступающим Новым годом, а партнеров и коллег еще и с нашим профессиональным праздником, Днем энергетика, который мы будем отмечать 22 декабря. Все мы живем в одном городе, и, разумеется, заинтересованы, чтобы все в этом городе было хорошо. Хочется пожелать, чтобы в следующем году вокруг стало светлей и теплей, а мы своим трудом будем этому способствовать.

