

→ Когда потребуется — будем занимать, чтобы в полном объеме обеспечить повышение зарплат бюджетникам. Необходимые кредитные линии в банках на этот случай открыты. Крупные суммы пошли на ликвидацию последствий стихийных бедствий, которым область подверглась в этом году. Это тоже существенно повлияло на финансовую устойчивость.

**GUIDE:** Какие отрасли экономики нуждаются в инвестициях? Какие механизмы по привлечению инвестиций вы считаете наиболее эффективными?

**М. Ю.:** Практически все отрасли экономики региона обладают высокой инвестиционной емкостью. Одним из механизмов привлечения инвестиций станет созданное в этом году Агентство инвестиционного развития. Эта организация уже инициировала и развивает несколько проектов, в ближайшее время они приведут к созданию новых производств и рабочих мест. Например, проект «SMS Siemag» по созданию производственных мощностей предполагает включение некоторых челябинских предприятий в корпоративную цепочку поставок концерна.

Мы намерены и в дальнейшем убеждать наших российских и зарубежных партнеров в преимуществах инвестирования и локализации производства. Докажем, что Челябинская область — наиболее подготовленный для создания производства регион, где можно в кратчайший срок развернуть любое предприятие. Прежде всего, в сфере металлообработки, литья, крупноузловой сборки. При этом не скрываем, что не можем за счет бюджета оказывать кому-либо предпочтение. Да это и не требуется, когда работают реальные рыночные инструменты, прежде всего — финансово-банковская система с ее широкой линейкой кредитов.

## «В РЕГИОНЕ ПРИНЯТ МАКСИМАЛЬНЫЙ ПАКЕТ ЛЬГОТ ДЛЯ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕТОРОВ»

**GUIDE:** Какие налоговые льготы, на ваш взгляд, необходимо предоставлять бизнесменам для реализации крупных проектов?

**М. Ю.:** В регионе принят максимально разрешенный российским законодательством пакет льгот и других мер господдержки инвесторов. Речь идет о льготах по налогу на имущество организаций и налогу на прибыль, льготных условиях пользования землей, находящейся в государственной собственности Челябинской области. Также предоставляются государственные гарантии из бюджета.

Большинство инвесторов интересуют земельные участки, желателен, поближе к областному центру, транспортной и энергетической инфраструктуре. У нас есть для инвесторов свои преференции по пользованию землей. Например, если компания готова вложить в экономику региона не менее 200

млн рублей, она может получить в аренду землю недалеко от Челябинска с подведенными коммуникациями — дорогами, газоснабжением, электричеством. Я имею в виду парк индустриальных инноваций «Малая Сосновка». Уже известно, что итальянский машиностроительный гигант Danieli построит здесь сервисный завод по производству и обслуживанию металлургического оборудования.

**GUIDE:** В Челябинской области была разработана государственная программа поддержки строительства доходных домов. Почему проект не удалось реализовать в полном объеме и планируется ли изменение условий для застройщиков? Есть ли еще идеи проектов по строительству доступного жилья для челябинцев?

**М. Ю.:** В Челябинской области достаточно благоприятная ситуация в плане доступности жилья. Челябинск сегодня занимает первое место среди городов-миллионников в России по этому показателю. Но есть категория людей с невысокими доходами, которые не могут себе позволить или не хотят брать ипотеку, у которых нет накоплений. Одним из вариантов решения проблемы могли бы стать так называемые доходные дома. У нас в отличие от западных стран пока такой массовой практики нет. Нанимателю придется оплачивать не только коммунальные и жилищные услуги, но и платить арендную плату. Компенсировать расходы домовладельцам из бюджета неэффективно. Проще тогда, по аналогии с некоторыми профессиональными категориями, доплачивать отдельным гражданам за поднаем жилья. Но это опять бюджетные деньги, нужно искать источники.

Еще один вариант — служебное жилье. Для реализации этой идеи изучаем опыт других регионов. Так, в некоторых областях вузы строят жилье так называемым «хозспособом», то есть за счет коммерчески заработанных средств. Государство и муниципалитеты в этом случае могут оказать поддержку, выделив бесплатно земельный участок, оплатив подключение к инфраструктуре. Такие примеры есть в Москве и Казани.

У нас в области реализуется много программ по повышению доступности жилья. Из последнего стоит назвать социальную инициативу региональной Корпорации жилищного строительства и ипотеки по молодым учителям. Мы ее поддержали. Учителям и их семьям предложены ипотечные кредиты под 8,5% годовых. Это лучшие условия ипотеки у нас в регионе. В других регионах тоже редко где встретишь такие выгодные условия. По-моему, в Курганской области прописали в одном документе подобные льготные условия, но программа реально не финансируется. У нас предлагается очень солидная сумма займа — до 2,7 млн рублей. Первоначальный взнос можно частично оплатить субсидией — их мы тоже выдаем молодым бюджетникам.

Уверен, что абсолютное большинство людей мечтает именно о собственном жилье. Для этого расчеты по ипотеке составляют столь длительные сроки. Для молодых учителей программа КЖСИ рассчитывается по достижении одним из заемщиков 65 лет. Нормальная мировая практика. Если нет возможности купить жилье сразу — выгодней платить по-немногу в течение десятилетий.

## «ИЗ-ЗА МЕТЕОРИТА ПРО ЮЖНЫЙ УРАЛ УЗНАЛИ ВО ВСЕМ МИРЕ»

**GUIDE:** За последнее время регион подвергся влиянию сразу двух стихийных бедствий: сначала упал метеорит, затем паводок. Вы довольны тем, как удалось справиться с последствиями этих ситуаций?

**М. Ю.:** Недавно полностью восстановили ледовый дворец «Уральская Молния», который пострадал больше других. Можно сказать, что последствия падения метеорита устранены. Сейчас переселяем людей из затопленных домов на юге области. Все службы в обоих случаях сработали нормально. Отличились многие южноуральцы. На ликвидацию последствий паводка, восстановление основных объектов инфраструктуры, переселение людей я отвел время до октября, до холодов. Конечно, к таким стихийным явлениям, как наводнение, подходит ежегодная межведомственная подготовка. Областные власти принимают в ней непосредственное участие. К падению метеорита нельзя было подготовиться. Такое событие само по себе редкость и воля случая. Но думать об этом тогда времени не было. Все силы направили на восстановление области.

**GUIDE:** Метеорит уже стал местной достопримечательностью. Считаете ли вы, что падение метеорита в итоге привлекло туристов в регион?

**М. Ю.:** Из-за метеорита про Южный Урал узнали во всем мире. Повышенный интерес действительно чувствовался сразу же после падения болида, но скорее на словах, а не на деле. В основном все делали сами. Региональное министерство культуры разработало специальный маршрут «По следам метеорита», некоторые туристические агентства, например «Спутник», также открыли подобные маршруты. Однако реально туристов больше не стало. Да и смотреть по большому счету нечего: зимой это была просто поляна с темной водой.

Сейчас процесс активизировался. Идей выдвигается много: установить памятник, оборудовать понтон, проводить фестиваль фейерверков и т.д. Необходимо развивать инфраструктуру, разрабатывать сувенирную продукцию, проводить выставочную деятельность. Сейчас министерство культуры готовит экспозицию, которая будет представлена в Сочи. Думаю, она будет пользоваться успехом. Кстати, в ближайшее время будет поднят, как мы полагаем, осколок небесного тела со дна чебаркульско-

го озера. Это может снова привлечь внимание к Южному Уралу.

**GUIDE:** Что еще предпринимается в Челябинской области для развития въездного туризма?

**М. Ю.:** В области разработана целевая программа по развитию въездного туризма, рассчитанная на период до 2016 года. Практика показывает, что при умелом сочетании программного подхода с достойным финансированием туризм может стать неплохой составляющей в развитии региона. Тем более что все необходимое на Южном Урале есть: у нас более трех тысяч красивейших озер, горнолыжные, грязевые курорты, интересные культурные объекты. В первую очередь, конечно, это Аркаим, остров Веры, национальные парки Зюраткуль и Таганай. Плюс к этому у нас неплохие условия для развития событийного туризма: в области проводятся фестивали всероссийского уровня — это Ильменка и Бажовка. Сейчас появилось еще одно перспективное мероприятие — фольклорно-гастрономический фестиваль «Уральские пельмени». Ну и конечно развитие спорта также способствует привлечению туристов: чемпионаты Европы по дзюдо, по водному поло. Недавно завершился турнир по тхэквондо, где собрались представители 25 стран. Все это делает Челябинскую область привлекательной и перспективной.

## «Я СТОРОННИК ПРЯМЫХ ВЫБОРОВ МЭРА»

**GUIDE:** Впереди — выборы думы Челябинска. Как вы относитесь к идее ликвидации института сити-менеджера уже с 2014 года?

**М. Ю.:** В Челябинске сейчас достаточно сильная власть, что видно по работе городских служб. Профессиональный депутатский корпус. Они в состоянии разобраться, как лучше управлять городом. Дебаты на эту тему, естественно, будут: кто-то будет за, другие против. Моя позиция по малым городам известна — в этом случае я сторонник прямых выборов мэра. Человек, избранный прямым голосованием, несет прямую ответственность перед своими избирателями, получается меньше конфликтов внутри коллектива, внутри команды. В ряде территорий области, где такая схема действует, были проблемы. Кажется, это не закончится до тех пор, пока там прямые выборы не введут. С другой стороны, в трех наших ЗАТО работают сити-менеджеры, там все нормально.

**GUIDE:** В 2015 году у вас закончится срок полномочий. Готовы ли вы пойти на выборы губернатора, если вас выдвинет партия?

**М. Ю.:** Сейчас об этом рано говорить. Перед областью стоят серьезные задачи в экономической и социальной сферах, сейчас для их решения прикладываются большие силы. Решение идти или не идти на выборы буду принимать, когда придет время.

**Беседовала Мария Плюснина ■**

## ЧТО ТАКОЕ ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ?

**ГЕОГРАФИЯ** Челябинская область находится в центре материка Евразия, в южной части Уральского хребта. Она была образована постановлением президиума ВЦИК 17 января 1934 года из южной части упраздненной Уральской области. В современных границах существует с 6 февраля 1943 года. Регион граничит со Свердловской, Курганской и Оренбургской областями, а также с Башкортостаном и Казахстаном. Челябинская область занимает площадь 88,5 тыс. кв. км, что сопоставимо с размерами Австрии и Венгрии и в три раза больше Голландии. Кроме того, регион расположен на пересечении транспортных путей с севера на юг и с запада на восток (Транссибирская магистраль, федеральные дороги М5, М36, М51).

**АДМИНИСТРАТИВНОЕ ДЕЛЕНИЕ** Область входит в состав Уральского федерального округа, административный центр — Челябинск. Помимо Челябинска, в регионе 312 муниципальных образований, в том числе 15 городских округов, 27 муниципальных районов, 243 сельских и 27 городских поселений. Самые молодые населенные пункты, официально признанные городскими округами, — Озерск, Снежинск, Трехгорный и Локомотивный — имеют статус закрытых административно-территориальных образований (ЗАТО).

**НЕДРА** Регион является монополистом в России по добыче и переработке графита (95%), магнетита (95%), талька (70%), металлур-

гического доломита (71%). На территории области более 300 месторождений железных и медно-цинковых руд, золота, огнеупорного сырья, талька, кварца.

**НАСЕЛЕНИЕ** В области живет около 3,5 млн человек (2,5% от общероссийского). Население урбанизировано — в городах живет более 80% челябинцев. Общая сумма денежных доходов населения за январь–август 2013 года, по данным Челябинскстата, увеличилась по сравнению с январем–августом 2012 года на 8% и составила 553,3 млрд рублей. Денежные расходы населения возросли на 6,7% и составили 530,6 млрд рублей. В среднем начисленная зарплата жителя региона — около 24,6 тыс. рублей (в январе–июле 2013 года) в месяц.

**ГЕРБ** На гербе Челябинской области красный щит, на котором изображен навьюченный серебряный двугорбый верблюд с золотой поклажей. Двугорбый верблюд в свою очередь воспроизводит главный элемент исторического герба Исетской провинции, центром которой в XVIII веке являлся Челябинск в составе Сибирской, а затем Оренбургской губернии Российского государства. Щит увенчан золотой земельной короной и окружен двумя лентами ордена Ленина, которыми был награжден регион. Историческая земельная корона отражает статус Челябин-

ской области как субъекта Российской Федерации. Красный цвет поля щита символизирует труд металлургов, машиностроителей, литейщиков и энергетиков, высокий промышленный потенциал региона.

**СПОРТ** Челябинская область один из сильнейших спортивных регионов страны. Регион прославлен своими хоккейными командами «Трактор» (Челябинск) и «Металлург» (Магнитогорск). «Трактор» с 2008 года выступает в Континентальной хоккейной лиге. Владелец Кубка Континента, бронзовый призер Чемпионата КХЛ в сезоне 2011/2012 и серебряный призер Чемпионата КХЛ в сезоне 2012/2013. «Металлург» трижды становился чемпионом России, дважды чемпионом Евролиги, обладатель Кубка России 1998 года, обладатель Суперкубка Европы 2000 года. Кроме того, регион постоянно заявляется на организацию престижных международных турниров. Так, на 2014–2018 годы в Челябинской области запланировано четыре крупных международных турнира, среди которых Россия впервые примет чемпионат мира по дзюдо. Кроме этого в январе 2015 года в Челябинской области проведут чемпионат Европы по конькобежному спорту (многоборье), а спустя полгода, в июле 2015-го — чемпионат мира по тхэквондо. На январь 2018 года запланировано проведение чемпионата мира по хоккею среди юниоров.