



ПО ДАННЫМ БЕЛГОРОДСКОГО СТАТУПРАВЛЕНИЯ, ИНДЕКС ПРОМПРОИЗВОДСТВА В ЯНВАРЕ-АВГУСТЕ 2013 ГОДА К ЯНВАРЮ-АВГУСТУ 2012-ГО СОСТАВИЛ 98,9%

жильная динамика по ключевым макроэкономическим показателям. Темп роста в сельском хозяйстве – 113% (по РФ – 102%), в промпроизводстве – 100,9% (по РФ – 100,1%), в торговле – 108% (по РФ – 104%). В восьми отраслях промышленности Липецкой области темпы роста опережают среднероссийские показатели: в производстве кожи и изделий из нее (в 1,9 раза), в химическом производстве (136,5%), в обработке древесины (117%), в производстве машин и оборудования (107%), в производстве резиновых и пластмассовых изделий (104,4%), прочих неметаллических минеральных продуктов (103,7%), пищевых (102,9%), в металлургическом производстве (100,4%). Индекс промпроизводства без учета черной металлургии составил 101,7%.

По данным Белгородского статуправления, индекс промпроизводства в январе-августе 2013 года к январю-августу 2012-го составил 98,9%. Для сравнения: в Тамбовской области – 105,1%, Воронежской – 105,0%, Курской – 100,6%, в Липецкой области – 100,3%. По мнению Игоря Арнаутова, аналитика «Инвесткафе», лидерство Тамбовской области среди регионов ЦЧР по индексу промпроизводства связано с деятельностью обрабатывающих предприятий, отгрузка товаров которых в отмеченный период составила 51,3 млрд руб. Из них наибольшая доля приходится на производство пищевых продуктов, транспорта, а также химпроизводство. Впрочем, перспективы Тамбовской области Юрий Трещевский оценивает скептически: «В регионе если и возможен рост, то только в процентных показателях, не в абсолютных. Положение области требует набирать обороты, объемы, чтобы выйти на хорошие показатели, но ему потребуется немало лет с учетом того, что стартовое состояние изначально было неудачным. Конъюнктурные взлеты возможны, но пока без особых перспектив».

ПОКАЗАТЕЛИ РОСТА Лидером по объемам строительства в первом полугодии стала Белгородская область, констатирует «Инвесткафе». Игорь Арнаутв напоминает, что в этом регионе реализуется долгосрочная целевая про-

«ПОЛОЖЕНИЕ ОБЛАСТИ ТРЕБУЕТ НАБИРАТЬ ОБОРОТЫ, ЧТОБЫ ВЫЙТИ НА ХОРОШИЕ ПОКАЗАТЕЛИ, НО ЕМУ ПОТРЕБУЕТСЯ НЕМАЛО ЛЕТ С УЧЕТОМ ТОГО, ЧТО СТАРТОВОЕ СОСТОЯНИЕ ИЗНАЧАЛЬНО БЫЛО НЕУДАЧНЫМ»

грамма «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Белгородской области в 2011-2015 годах». В рамках программы за первые восемь месяцев года сдано в эксплуатацию жилья общей площадью 737,4 тыс. кв. м, что составляет 119,1% к уровню аналогичного периода 2012 года. При этом за восемь месяцев только населением за счет собственных и заемных средств построено 572,1 тыс. кв. м жилья (это в 2,2 раза больше, чем в Липецкой области; в 2,3 раза, чем в Тамбовской; в 4,8 раза, чем в Курской; в 5 раз, чем в Воронежской). Доля индивидуального жилья в общем вводе по области достигла 80,9%. По данным Белстата, в строительном комплексе области объем работ и услуг за отчетный период составил 43,6 млрд руб. Для сравнения, в Воронежской области этот показатель – 22,3 млрд руб., в Курской – 18,9, в Липецкой – 17,4, в Тамбовской области – 14,9 млрд руб. С точки зрения структуры экономики региона, по мнению Юрия Трещевского, белгородские показатели по строительству вполне логичны. Он уверен также, что рост объемов строительства в регионе – это не кратковременная тенденция.

Аналогичная тенденция наблюдается в Липецкой области. В сфере жилищного строительства Липецкой области введено в эксплуатацию 290 тыс. кв. м с ростом на 7,1% к уровню прошлого года, или 0,25 кв. м на душу населения. По

этому показателю область занимает 3-е место в ЦФО после Московской и Белгородской областей. Доля индивидуального жилстроительства в первом полугодии текущего года составила 66,8%, введено в эксплуатацию 193,7 тыс. кв. м индивидуального жилья. Всего же в области за семь месяцев было введено 339,9 тыс. кв. м жилья, что на 8,3% больше, чем за аналогичный период 2012 года.

Органы статистики в Орловской области характеризуют экономическую ситуацию в регионе за январь-август 2013 года как «стабильно растущую». Отмечаются высокие темпы развития строительной отрасли. За восемь месяцев введено в эксплуатацию 167,3 тыс. кв. м жилья, что составляет 107,2% к аналогичному периоду 2012 года. По строительству за январь-август 2013 года объем работ составил 8,5 млрд руб., что на 5,1% выше соответствующего показателя 2012 года.

В Курской области объем работ по строительству за отчетный период составил 18,9 млрд руб., или 95,9% к январю-августу 2012-го. В области сдано в эксплуатацию 228 тыс. кв. м общей площади жилых домов (почти на 70% больше показателей прошлого года), в том числе населением за счет собственных и заемных средств 89,4 тыс. кв. м жилья (на 99,2%). Организаниями всех форм собственности и индивидуальными застройщиками введено в эксплуатацию 3660 квартир общей

площадью 301,3 тыс. кв. м, что на 49,6% больше аналогичного показателя 2012 года.

В Воронежской области объем выполненных работ по строительству в первые шесть месяцев года оставил 17,6 млрд руб., что в процентном соотношении к аналогичному периоду прошлого года составляет 110,8%. В январе-июле предприятия и организациями всех форм собственности сданы 5,4 тыс. новых квартир общей площадью 337,3 тыс. кв. м, что составляет 106,4% по отношению к соответствующему периоду 2012 года.

СЕЛЬСКАЯ НОВЬ Всеми товаропроизводителями Белгородской области (сельскохозяйственные организации, фермерские хозяйства, индивидуальные предприниматели) произведено мяса (скота и птицы на убой в живом весе) 975,7 тыс. т, молока – 367,9 тыс. т, яиц – 804,5 млн штук. Средний надой молока на одну корову в сельхозорганизациях области составил 3,9 тыс. кг (в Липецкой области – 3,6 тыс. кг, Воронежской – 3,48 тыс., в Тамбовской – 2,9 тыс., Курской – 2,8 тыс.). Белгородская область на первом месте среди областей ЦЧР по производству мяса и яиц на душу населения. «Это традиционно сильный сельхозрегион, который делает ставку на развитие фермерских хозяйств, – комментирует Сергей Ковжаров, аналитик AForex. – Власти области не стали идти по пути диверсификации, развития промышленности, а сделали ставку на агарный сектор и привлечение туда значительного объема частных инвестиций. В том числе путем создания протекционистских условий для местных фермеров». Правильность этого подхода, по мнению эксперта, подтверждает совокупный рост доходов фермерских хозяйств на 10-12% в год, что в полтора раза превышает уровень инфляции.

В Орловской области мяса (в живом весе) в январе-августе года произведено 62,4 тыс. тонн, что на 2% выше уровня аналогичного периода 2012 года. По данным Липецкстата, объем валовой продукции сельского хозяйства превысил 12 млрд руб., рост составил 113% (РФ 102%). В области высок темп роста производства мяса – 117% (по РФ – 106%), в том числе свинины – 132% (по РФ – 112%). На сельхозпредприятиях поголовье свиней увеличилось в 1,4 раза. В севооборот введено более 80 тыс. га пашни. Производство зерна прогнозируется на уровне более 2 млн т, сахарной свеклы – около 4 млн т, картофеля – 710 тыс. т, овощей – 158 тыс. т. По производству на душу населения мяса скота и птицы область занимает второе место среди регионов ЦФО и России, яиц – 5-е и 11-е места соответственно. «Инвесткафе» отмечает, впрочем, что в



РОСТ ИНДЕКСА ПРОМПРОИЗВОДСТВА В РЕГИОНАХ ЦЧР ЭКСПЕРТЫ СВЯЗЫВАЮТ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБРАБАТЫВАЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ



ТЕНДЕНЦИИ