РУКА ГОСУДАРСТВА

ТЕ, КОМУ ПОСЧАСТЛИВИЛОСЬ ПОБЫВАТЬ НА БАЙКАЛЕ, НЕ МОГУТ ОБОЙТИСЬ БЕЗ ПРЕВОСХОДНЫХ СТЕПЕНЕЙ В ОПИСАНИИ КРАСОТ КРАЯ. И БЕЗ СОЖАЛЕНИЙ: ТАКАЯ КРАСОТА, ТУРИСТОВ БЫ СЮДА… БАЙКАЛ — ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА. ОДНАКО БЕЗ ПОДДЕРЖКИ ГОСУДАРСТВА ЗДЕСЬ НЕ ОБОЙТИСЬ: ТРЕБУЮТСЯ СЕРЬЕЗНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В СОЗДАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ. ТАТЬЯНА РЫБАКОВА

РИА НОВОСТИ

ЧЕТЫРЕ ГОДА НАЗАД ВЛАДИМИР ПУТИН СПУСКАЛСЯ НА ДНО БАЙКАЛА, ХОТЯ ПРОБЛЕМЫ РЕГИОНА ЛЕЖАТ НА ПОВЕРХНОСТИ

ЧЕГО-ТО НЕ ХВАТАЕТ Беда в том, что вся масса проектов, ведомств и корпораций плохо согласована друг с другом. «Дальний Восток богат и природными памятниками мирового значения: это Байкал, Камчатка, другие объекты, и культурно-историческими, этнографическими. С учетом этого регион, разумеется, имеет огромный потенциал для развития всех видов туризма, включая курортно-санаторный, спортивный и экстремальный, рыболовный, охотничий, этнографический… При грамотной политике можно решить и проблему сезонности спроса, поскольку туристические комплексы могут, по сути, сменяя друг друга, работать в круглогодичном режиме»,— считает директор Центра поддержки региональных инициатив ВШЭ Иван Огнев.

Действительно, окрестности Байкала словно созданы для всесезонного отдыха: можно развивать экотуризм, SPA-курорты, горнолыжный курорт, водные виды спорта и т. п. Однако трудности начинаются уже на этапе транспортного сообщения: сегодня до многих мест на Байкале добраться практически невозможно или затруднительно. Значит, нужно строить дороги, инженерную инфраструктуру, создавать серьезные очистные сооружения, ведь прирост турпотока не должен навредить уникальной байкальской природе. А все это затраты, окупаемость которых превышает десятилетия. Значит, нужна помощь государства.

Если посмотреть на перечень программ по развитию Байкала, то нельзя пожаловаться на недостаток внимания государства. Существует федеральная целевая программа (ФЦП) по развитию туризма, есть ФЦП по охране и развитию Байкала, его развитие предусматривается во множестве других ФЦП, касающихся спорта, здравоохранения, культуры и транспорта. Но, по мнению господина Огнева, текущая версия проекта государственного развития Дальнего Востока и его подпрограмм (в частности, профильной подпрограммы в части туризма) не лишена серьезных недостатков. «Многие меры чисто декларативные. Многие показатели — в части того же туризма — не проработаны или вовсе не выведены. Самое главное, пока нет глубокой проработки проектов развития региона, нет их синхронизации, в том числе друг с другом, по срокам реализации, необходимым ресурсам. Такое чувство, что многие проекты в тексте проекта государственной программы оказались непонятным образом»,— говорит эксперт.

Нужно синхронизировать развитие туризма с постройкой дорог, развитием транспортной системы, созданием инфраструктуры, считает он. «Для этого и на проекты развития Байкала нужно опираться комплексные, которые могут задействовать весь потенциал региона»,— поясняет эксперт. Иначе никаких 90 млрд рублей, которые пока в проекте программы намечены к расходованию только на развитие туризма, не хватит.

Однако положение начинает меняться. Утверждена «Стратегия социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года». Созданное недавно Министерство развития Дальнего Востока разрабатывает на ее основе госпрограмму «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона». Как сообщил „Ъ“ директор департамента ОЭЗ и регионального развития Минэкономразвития Андрей Соколов, она объединит в себе две федеральные целевые программы: «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2018 года» и «Социально-экономическое развитие Курильских островов (Сахалинская область) на 2007–2015 годы».

В частности, в рамках программы развития Байкальского региона планируется провести реконструкцию аэропорта Горячинск, который будет направлен на обеспечение потребностей особой экономической зоны (ОЭЗ) «Байкальская гавань», созданной в 2007 году. Необходимость его очевидна: сегодня добираться до «Байкальской гавани», реализующей концепцию всесезонного курорта, где будет SPA, экотуризм, яхт-клуб и горные лыжи, сегодня приходится на перекладных.

Однако для создания полноценного курортного кластера на Байкале нужна не только транспортная инфраструктура, но и массовое строительство отелей. Однако тут встает проблема привлечения дешевых и длинных денег. Ведь даже в Москве есть проблемы с недорогими гостиницами: окупаемость таких проектов пять-семь лет и выше — им трудно конкурировать с девелоперскими проектами, окупающимися за два-три года. Что говорить о строительстве гостиниц на Байкале? Здесь как раз тот случай, когда государству стоит показать пример. Тем более что в 2011 году создан Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона, учредителем и единственным акционером которого является государственный Внешэкономбанк, призванный участвовать в инвестиционных проектах региона. Модернизация и новое строительство туристической и рекреационной инфраструктуры входит в приоритеты фонда.

Для успешного развития туризма необходимо и привлечение иностранного капитала. Если вспомнить, что в четырех часах лета от Байкала в Китае, Гонконге, Сингапуре, и Японии живет, как минимум, 1 млрд потенциальных потребителей туристических услуг, становится понятно, что регион интересен и для инвесторов из этих стран. Такие инвесторы полезны еще и тем, что хорошо представляют себе запросы своих соотечественников-туристов. Но этим инвесторам для вхождения на новый рынок нужен проводник. Таким проводником может стать государственный Российский фонд прямых инвестиций (РФПИ) через специальный фонд, организованный им с государственным же китайским инвестфондом China Investment Corporation. Чем хорош этот фонд: он дает инвесторам гарантии государственной поддержки их вложений и в то же время хорошо представляет особенности российских и китайских реалий. Правда, сейчас, как сообщили „Ъ“ в РФПИ, проектов на Байкале у фонда нет. Однако такие проекты наверняка будут российско-китайскому фонду интересны.

Развитию Байкала может помочь и политика. Например, проведение здесь одного из заседаний Шанхайской организации сотрудничества (ШОС). По мнению исполнительного секретаря делового совета ШОС Сергея Каневского, идея хорошая. «Ведь российское руководство отличается от руководства других стран ШОС как раз тем, что не стремится проводить все мероприятия, связанные с ШОС, в столице. Если вспомнить, мероприятия ШОС в России проводились и в Санкт-Петербурге, и в Екатеринбурге. Следующее будет проводиться в Уфе. Следовательно, можно ожидать включения в этот перечень других городов России»,— говорит он. К тому же, напоминает господин Каневский, уже шесть лет подряд в рамках Байкальского экономического форума проводятся дни ШОС. «На последнем, который был в 2011 году, мы поднимали вопросы развития туризма на Байкале и даже проводили отдельную конференцию — круглый стол по этому поводу,— рассказал он.— Тема Байкала злободневна, и мы о ней думаем и постоянно заботимся».

ЗОНА ВНИМАНИЯ Сегодня наиболее перспективным можно считать туристический кластер, создаваемый в рамках ОЭЗ «Байкальская гавань». Не только потому, что на территории ОЭЗ находятся сразу несколько туристических достопримечательностей, но и потому, что здесь впервые, пожалуй, наблюдается попытка синхронизировать господдержку развития региона разными ведомствами с планами инвесторов.

«Туристический потенциал озера Байкал огромен, но для его реализации нужно снять ограничения в первую очередь в части инженерной и транспортной инфраструктур. Инфраструктура — вещь дорогая. Расходы на ее строительство делают нерентабельным любой коммерческий проект по развитию туризма. Чтобы решить эту проблему, была создана ОЭЗ „Байкальская гавань“»,— рассказывает гендиректор управляющей компании ОАО ОЭЗ Олег Костин.

«Байкальская гавань» включает в себя пять участков: «Турка», «Пески», «Гора Бычья», «Горячинск», «Бухта Безымянная». «С учетом масштаба проекта (общая площадь участков — более 3,5 тыс. га) освоение территории особой экономической зоны ведется поэтапно»,— поясняет господин Костин.

Крупный проект реализует ООО «ФНК-Премьер» на участке «Горячинск». Проект предполагает строительство трех ключевых объектов. Во-первых, это семейный курорт по типу Center Parcs, включающий виллы, бунгало, аквапарк, спортивные объекты, анимационный центр. Он будет ориентирован на семейный отдых.

Вторым объектом станет лечебно-оздоровительный комплекс на базе существующих лечебных источников участка «Горячинск». Комплекс SPA будет включать

ПРЯМАЯ РЕЧЬ КАК ПРЕВРАТИТЬ БАЙКАЛ В ТУРИСТИЧЕСКУЮ МЕККУ?

Александр Радьков, ГЛАВА РОСТУРИЗМА:

— Во-первых, нужно развивать инфраструктуру, строить больше гостиниц разного класса, в том числе экономкласса. Во-вторых, нужно развивать авиаперевозки. Пока цены на авиаперелеты кусаются. Нужно увеличивать количество рейсов и способствовать снижению цен. В-третьих, нужно решать вопрос с подготовкой обслуживающего персонала. Строить гостиницы можно, но если там некому будет работать, то это себя не оправдает. Поэтому большое внимание нужно уделять подготовке линейного персонала. И, в-четвертых, нужно определить наиболее перспективные рынки. Например, китайцам Байкал знаком и они очень охотно туда едут. Внимание следует сосредоточить на тех рынках, которые уже сейчас могут стать потенциальными поставщиками туристов. У Байкала есть огромный потенциал для развития туризма. Представляют интерес и само озеро, и все, что связано с активными видами туризма, и рыбалка, и пляжный отдых, и возможность сочетать отдых с горнолыжным туризмом. Кроме того, крайне интересен этнографический туризм, рекреационный, сельский туризм, ведь там проживает множество малых народностей. Конечно, чтобы реализовать весь туристический потенциал, нужно время. Хотя Бурятия, например, уже вошла в федеральную целевую программу развития внутреннего туризма с финансированием из федерального центра. Конечно, серьезную инфраструктуру за один год не создашь, но уже в ближайшей перспективе можно ожидать реального прорыва. А вообще, и Бурятия, и Иркутская область двигаются в этом направлении одинаково активно. На обеих сторонах Байкала есть все, чтобы успешно реализовать инвестиционные проекты в сфере туризма. В любом случае требуется определенный набор мер по сохранению экологического баланса. Но при разумном подходе все это можно учесть. Нужно понимать, что туристы не только мусорят, но и создают приток денег в экономику региона, и обеспечивают новые рабочие места.

Александр Котенков, ПОЛПРЕД ПРЕЗИДЕНТА В СОВЕТЕ ФЕДЕРАЦИИ, ПРЕЗИДЕНТ ВСЕРОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПАРУСНОГО СПОРТА:

— Одним движением сделать это не получится. Я очень люблю Байкал, много раз там бывал и понимаю, что все намного сложнее, чем кажется на первый взгляд. Поскольку мне приходилось заниматься проблематикой особых экономических зон рекреационного типа, я знаю, что в принципе эта задача выполнима. Но пока там не будет развитой инфраструктуры, прежде всего транспортной, никакой туристической Меккой Байкал не станет. По комфорту проживания и ценовой доступности Байкал должен стать притягательным для большинства россиян. Надо понимать, что создать инфраструктуру вовсе не значит поставить деревянные домики и открыть десять ресторанов вокруг одной гостиницы. Должно быть стратегическое планирование, которое коснется большой части страны. Конечно, можно построить Лас-Вегас на Байкале, но он не будет работать. Посмотрите на «Азов-сити» — это мертворожденное дитя. Нет транспортной схемы, нет нормального сервиса. Создать на Байкале единичный и самый удаленный от крупных городов туристический центр нереально. Надо поднимать Владивосток, потом — Хабаровск и двигаться с востока на Байкал. А вот так взять и перепрыгнуть, как Монголия, из феодализма в социализм, минуя капитализм, не получится. Если будем перепрыгивать через всю страну на Байкал, зависнем где-то над Читой.