

24 → Платежка эта приходит по почте, тогда как раньше абоненты вписывали актуальные данные о расходе электроэнергии, за которые тут же расплачивались. Теперь сообщить свои сведения о расходе электроэнергии можно, заполнив специальное поле в платежке, в интернете, по телефону или лично сообщить в центрах приема платежей «Петроэлектросбыта».

До перехода на новую систему расчета, в случае если потребитель добросовестно не сдавал сведения о своем расходе электроэнергии, счет ему не выставлялся. Теперь же, если абонент не сообщил показания своего счетчика, сначала ему начисляется плата, исходя из его индивидуального среднемесячного расхода, а затем — на основании городских нормативов потребления. «Таким образом, если показания не сданы, счет все равно выставляется, и по каждому потребителю образуется текущая задолженность в размере суммы этого счета. При получении показаний прибора учета задолженность корректируется. Обычно количество должников в Санкт-Петербурге не превышает 2–3 процентов от общего числа потребителей электроэнергии», — говорит Евгений Новоселок, директор по развитию ЗАО «Петроэлектросбыт» (обслуживает бытовых потребителей, дочернее предприятие ПСК).

По словам господина Новоселка, новая система расчета внедрялась с 2009 года. «Исследуя статистику по потребителям, которые получали счета по почте, можно сказать, что платежная дисциплина у них выше, чем у тех, кому платежки не приходят. Счет является формой напоминания о необходимости оплаты, неким дополнительным психологическим стимулом», — считает Евгений Новоселок. Правда, по его словам, оценить в полной мере эффект повышения платежной дисциплины в связи с переходом на новую систему выставления счетов можно будет не ранее чем через год, «когда граждане психологически перестроятся и привыкнут к новым правилам».

Заметим, что внедрение новой системы расчета вызвало замешательство у плательщиков, особенно у пожилых людей. Казенные формулировки встревожили людей, не ждущих ничего хорошего от нововведений, связанных с оплатой коммунальных услуг.

Согласно действующему законодательству, «Петроэлектросбыт» имеет право применять к должникам из числа бытовых абонентов следующие меры: уведомлять о наличии задолженности по телефону или по почте, отключать электроэнергию, обращаться в судебные органы и совместно с судебными приставами взыскивать задолженности, включая ограничение права выезда за границу России. Как рассказывают в «Петроэлектросбыте», подавляющее большинство должников гасят задолженность на начальных этапах, уже после телефонного или письменного уведомления. «Количество судебных исков исчисляется тысячами. Количество должников, не выплативших задолженность после решения суда и действий судебных приставов, стремится к нулю», — делится Евгений Новоселок.

УЧЕТ ЭНЕРГИИ

В работе с юридическими лицами «Петербургская сбытовая компания» имеет следующий арсенал воздействий на неплательщиков: направление писем и уведомлений, телефонные звонки, проведение переговоров, обращения в различные инстанции, арбитражный суд. «К сожалению, на сегодняшний день нет более эффективного способа работы с неплательщиками, чем ограничение подачи электроэнергии», — констатируют в сбытовой компании.

Мария Козлова, юрист коммерческой практики компании Rightmark Group, считает, что новый способ выставления счетов за потребленную электроэнергию может сократить число должников.

По оценке юриста, потребителю выгодно платить своевременно, если его показания расхода электроэнергии ниже средних показателей. «Если же абонент решит, что для него выгоднее средние показатели, то он и будет оплачивать расход электроэнергии в соответствии с выставляемыми ему счетами», — думает Мария Козлова.

Однако новые правила предусматривают возможность отключения потребителя от электроэнергии в случае его задолженности уже через три месяца неоплаты (ранее этот показатель составлял шесть месяцев). Поставщик вправе ограничить или приостановить предоставление этой услуги должнику после письменного предупреждения, замечает госпожа Козлова.

ДОЛГ ЧУЖИМ ПЛАТЕЖОМ КРАСЕН

«Система пока только проходит обкатку, в ней есть ошибки, и пока анализировать ее успешность трудно», — считает Евгений Пургин, председатель совета СРО «Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере». Правда, господин Пургин сомневается, что новый порядок расчета повысит уровень дисциплинированности абонентов в смысле платежей.

Представитель одного из промышленных предприятий города считает, что за первоначально положительной инициативой в жизни вполне может последовать сумятица. «Я не верю, что это поможет бороться с неплательщиками. Те, кто добросовестно платил и за свою семью, и за свое производство, будут по-прежнему платить. А те, кто всегда этого избегал, найдут новый способ уклоняться от уплаты и получить электроэнергию задарма», — думает собеседник ВГ.

Владимир Семенов, председатель Ассоциации ТСЖ Центрального района Петербурга, обвиняет поставщиков коммунальных услуг, и в частности электроэнергии, в непрозрачности тарифов и правил оплаты. «Проблема в том, что наши поставщики — это монополисты, поэтому они заключают договоры и выставляют счета так, как удобно им. Так у нас появляются разнообразные постановления, согласительные комиссии со своими многочисленными решениями. При этом запутанная ситуация не меняется с годами. Очень много предприятий и людей, которые воруют электроэнергию, однако, по сути, борьба с должниками для поставщика сводится к тому, что он еще больше требует с добросовестного плательщика», — считает господин Семенов. ■

БЕЗ ТЯГИ К СБЕРЕЖЕНИЮ СОГЛАСНО ФЕДЕРАЛЬНОМУ ЗАКОНУ ОБ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ, БОЛЬШИНСТВО РОССИЙСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ ДОЛЖНЫ ПРОЙТИ ЭНЕРГОАУДИТ ДО КОНЦА ГОДА. УЧАСТНИКИ РЫНКА УВЕРЕНЫ, ЧТО СПИСОК «ОТСТАЮЩИХ» В КОНЦЕ ГОДА БУДЕТ ДЛИННЫМ. В МИНЭНЕРГО ОСТАЮТСЯ НЕРАССМОТРЕННЫМИ ДЕСЯТКИ ТЫСЯЧ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ ПАСПОРТОВ. ПРИ ЭТОМ МНОГИЕ КОМПАНИИ ТОЛЬКО СЕЙЧАС НАЧИНАЮТ ПЛАНИРОВАТЬ ЭНЕРГОАУДИТ. КРИСТИНА НАУМОВА

Большинство российских компаний впервые озадачилось необходимостью прохождения энергоаудита лишь после выхода в 2009 году федерального закона № 261 об энергосбережении. Этот закон значительно расширил круг компаний, которые подлежат обязательному энергоаудиту. Так, энергетический паспорт должны получить городские и муниципальные администрации, государственные и муниципальные учреждения, организации, осуществляющие деятельность в области тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и канализации, а также в области пассажирских перевозок. Кроме того, в список входят организации, осуществляющие производство и транспортировку воды, природного газа, тепловой энергии, добычу ресурсов. Также обязаны пройти аудит все промышленные, транспортные и сельскохозяйственные предприятия, торгово-развлекательные комплексы, бизнес-центры и другие организации с потреблением ресурсов на сумму свыше 10 млн рублей в год. По закону энергетический паспорт должен пройти экспертизу СРО с присвоением реестрового номера уже до конца 2012 года. После этого паспорт должен быть принят Минэнерго.

УСПЕТЬ ДО НОВОГО ГОДА Эксперты и представители энергоаудиторских компаний сомневаются в том, что большинство компаний уложится в эти сроки. Генеральный директор ООО «Системы энерго-экологической безопасности» Наум Дзекцер констатирует, что к концу года ситуация обострилась. По некоторым данным, ориентировочно из 500 тыс. предприятий энергетические паспорта получили лишь 1,5 тыс. В Минэнерго в настоящее время остаются нерассмотренными 18 тыс. энергетических паспортов. Наум Дзекцер рассказывает, что несколько месяцев назад Ростехнадзор направил в бюджетные организации предупреждение о том, что до 31 декабря энергетические паспорта должны быть согласованы в СРО. «Можно с уверенностью сказать, что в следующем году «отстающие» будут оштрафованы. При этом не исключено, что сроки прохождения энергоаудита придется продлить до 2013 года или даже до 2014 года. Дело в том, что сроки, обозна-

ченные в федеральном законе, изначально казались нереальными», — говорит эксперт.

Исполнительный директор ООО «Квадро Электрик» Артем Денисов рассказывает, что многие компании «проснулись» лишь к концу года и начали активно заказывать работы по энергоаудиту, проводить тендеры и конкурсные процедуры. «Государственные организации испытывали серьезное давление сверху, и, думаю, что большая их часть все-таки получит энергопаспорта к концу года, хотя есть и такие, которые планируют закупки на следующий год», — говорит господин Денисов. Среди коммерческих организаций, по его словам, ситуация значительно хуже. Многие компании даже не заложили в бюджет проведение энергообследования в этом году и собираются проводить его в следующем. «Мы часто сталкиваемся с тем, что о необходимости получения энергопаспорта энергетики и технические руководители предприятий узнают от нас. Мы сейчас ощущаем увеличивающийся к концу года спрос на наши услуги и ожидаем серьезный спрос и в следующем году, в особенности от коммерческих организаций», — говорит Артем Денисов.

Наум Дзекцер отмечает, что энергоаудиторских компаний в Петербурге не хватает. При этом с 2009 года, после принятия закона, число компаний в Петербурге выросло примерно в 10 раз — до 120, однако большинство из них практически не имело опыта проведения энергетических обследований.

Более оптимистичные прогнозы делает Дмитрий Баранов, ведущий эксперт УК «Финам Менеджмент». По его мнению, большинство компаний и организаций пройдет энергоаудит в срок. «Если и будут какие-то «отстающие», то, вероятнее всего, это будут единичные организации. Задержка будет объясняться не их злым умыслом, а стечением обстоятельств, своего рода форс-мажором. Вряд ли кому-то хочется платить штраф за отсутствие энергетического паспорта, который, согласно закону, составит от 50 до 250 тыс. рублей», — рассуждает эксперт. Господин Баранов полагает, что частные компании задумались об энергосбережении еще до выхода соответствующего федерального закона. → 26

ЭНЕРГОАУДИТ