

ЛИЗИНГ

Лизинг коммерческой недвижимости востребован в регионах **20** | Совместить trade in и лизинг в России вполне реально **22** | Насколько высока цена ошибки при выборе лизинговой программы **22**



Один за всех

рейтинг

В первом полугодии 2012 года рынок лизинга вырос быстрее ожиданий его участников — на 34%, при этом две трети прироста обеспечила компания-лидер — «ВЭБ-лизинг».

Российский лизинговый рынок демонстрирует быстрый темп развития. Количество новых сделок за первое полугодие 2012 года увеличилось на 34%, а их сумма составила 712 млрд руб. При этом участники рынка в начале года прогнозировали годовой прирост менее 20%. В то же время существенный рост рынка обеспечила преимущественно одна компания — «ВЭБ-лизинг», а без учета ее показателей прирост составил бы 10,3%.

Участники рынка отмечают стабильный спрос на свои услуги с начала года. О повышении инвестиционной активности свидетельствует и средняя сумма лизинговой сделки. За два года она выросла почти вдвое — с 6,1 млн руб. в первом полугодии 2009 года до 11,2 млн руб. в первом полугодии 2011 года, и в 2012 году сохранилась на таком же уровне, несмотря на значительный прирост числа заключенных сделок (+40%). Основным фактором, сдерживающим рост рынка, остаются опасения второй волны кризиса, сомнения в сохранении макроэкономи-

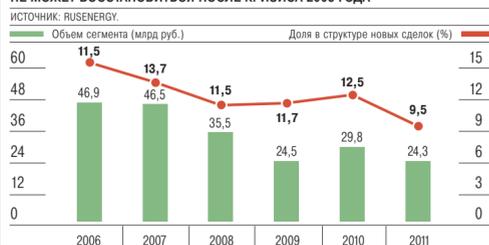
ческой стабильности и ожидания высокой волатильности курса рубля.

Тройку лидеров рынка по объему новых сделок в первом полугодии 2012 года составили «ВЭБ-лизинг», «ВТБ-Лизинг» и «Сбербанк Лизинг». В сумме на них пришлось 43% объема новых сделок. Крупнейшей лизинговой компанией России по сумме полученных платежей стал «ВТБ-Лизинг».

Первое место в рейтинге (222,2 млрд руб. новых сделок) занял «ВЭБ-лизинг», в 4,5 раза обогнав ближайшего конкурента по сумме контрактов. Такой успех компании был обусловлен в том числе победой в тендере РЖД на поставку в 2012–2016 годах полевой техники на общую сумму 89 млрд руб.

Стоит также отметить, что существенное изменение позиций компании «Бизнес-альянс» связано с заключением ряда крупных сделок с ОАО «Кузбассэнерго» на поставку оборудования для глубокой модернизации энергоблоков ГРЭС (паровые турбины, турбогенераторы, ко-

Сегмент лизинга недвижимости на общеевропейском рынке не может восстановиться после кризиса 2008 года



При общей тенденции к росту, сегмент лизинга недвижимости в России демонстрирует крайне волатильную динамику объемов



тельное, электротехническое и прочее оборудование).

Концентрация на рынке лизинговых компаний (в том числе «дочек» госбанков) в первом полугодии 2012 года вновь усилилась: доля сделок крупнейшего лизингодателя в объеме нового бизнеса составила 31% (в первом полугодии 2011 года — 16%, в первом полугодии 2010 года — 11,8%). При этом доля десяти крупнейших компаний почти не изменилась: на них пришлось 67,4% новых сделок (в 2011 —

68,5%, в 2010 — 56,8%). Сумма сделок государственных лизинговых компаний (в том числе «дочек» госбанков) в первом полугодии 2012 года вновь составила более половины объема нового бизнеса — 54,6%. В отраслевой разбивке новых сделок традиционно лидирует железнодорожная техника. Как отмечают участники рынка, например, наибольшую долю в объеме нового бизнеса ГК «Газпромбанк лизинг»

в первом полугодии 2012 года занимают сделки по лизингу железнодорожного подвижного состава. «Их доля составила 57,85%», — говорит Максим Агаджанов, генеральный директор «Газпромбанк лизинг». Потребности наших лизингополучателей сконцентрировались главным образом на лизинге цистерн (их доля в объеме нового бизнеса по железнодорожной отрасли составила 55,7%). Кроме того, «Газпромбанк лизинг» является одним из крупнейших лизингодателей оборудования для нефтесервиса и нефтедобычи — доля нефтегазовой отрасли в объеме нового бизнеса выросла до 21,57%. Это обусловлено высоким уровнем износа оборудования в нефтегазовой отрасли — на сегодняшний день износ основных фондов в добывающей промышленности превышает 50%. Аналогичная ситуация в транспортной инфраструктуре: средний износ трубопроводов составляет более 65%.

Вторым и третьим по объему сегментами стали грузовой и легковой автотранспорт. Примечательно, что в текущем году прочие сегменты рынка продемонстрировали сопоставимую динамику — темпы прироста рынка, очищенные от влияния железнодорожного сегмента, составили 30,4% (в целом по рынку — 34%).

«Что касается отраслевой направленности, в настоящее время на лизинговом рынке

еще сохраняется значительная доля железнодорожной отрасли в объемах новых лизинговых сделок. Однако необходимо отметить снижение доли универсального подвижного состава в структуре этих сделок. В первом полугодии на рынке были реализованы крупные сделки по лизингу транспортной инфраструктуры, появились проекты по лизингу вагонов нового поколения. Лизинговый бизнес активно развивается в нефтегазовой отрасли. Показатели инвестиционных программ нефтяных компаний в переснащение основных фондов значительны и весьма перспективны для лизинговых компаний. — отмечает Максим Агаджанов. — Продолжается активный рост лизинга грузовых и легковых автомобилей, учитывая ликвидность этих предметов лизинга, наличие вторичного рынка и связанную с этим возможность прогнозировать цену данного имущества в любой период его эксплуатации, данные сделки сейчас являются одними из самых популярных у российских лизингодателей.

«Еще одно перспективное направление отрасли — оперативный лизинг. Подобные соглашения могут предусматривать оказание различных услуг по установке, хранению и текущему техническому обслуживанию сдаваемого в аренду имущества.

(Окончание на стр. 19)

Рейтинг лизинговых компаний России по итогам первого полугодия 2012 года

Место	Компания	Объем нового бизнеса за 1-е полугодие 2012 года (млн руб.)	В том числе операционный лизинг/аренда, (млн руб.)	Текущий портфель (млн руб.)		Место по портфелю по новому бизнесу
				01.07.12	01.07.11	
1	«ВЭБ-лизинг»	222233,4	н.д.	486301,2	189685,4	1
2	«ВТБ Лизинг» (включая ГК «Трансстройлизинг»)	48712,7	н.д.	334086,5	211567,9	2
3	«Сбербанк Лизинг» (ГК)	34081,2	0,0	218292,5	196318,7	3
4	Государственная транспортная лизинговая компания	32058,8	0,0	82781,4	38523,3	5
5	«Газпромбанк Лизинг» (ГК)	31736,0	0,0	60006,0	23690,2	7
6	«Бизнес Альянс»	2653,7	0,0	35989,5	14771,1	11
7	«Росгослизинг»	2329,0	14,0	49404,0	9	9
8	«Трансфин-М»	21065,4	111,0	70472,6	6	6
9	«Лизинговая компания «Уралсиб»	20727,0	24,0	32623,0	28949,9	13
10	Европлан	19987,1	н.д.	32194,2	21368,4	14
11	«Альфа-Лизинг» (ГК)	19000,5	0,0	54870,0	42702,0	8
12	«Газлизинг»	14429,4	0,0	110132,3	59249,6	4
13	«РЕЙЛ1520»	10482,0	10482,0	14605,0	19	19
14	«Славен Финанс»	10459,5	0,0	16201,6	11517,7	18
15	«Бамбийский лизинг» (ГК)	10411,3	0,0	20238,6	15547,5	15
16	«Саргас Лизинг»	8693,0	0,0	12964,0	6725,9	21
17	«КамАЗ-Лизинг» (ГК)	6254,8	2523,8	3957,7	3858,6	47
18	«РЕСО-Лизинг»	5445,4	0,0	8903,1	5467,9	25
19	«Райффайзен-Лизинг»	5284,9	0,0	16419,0	10592,4	17
20	«Лизинком»	5110,1	0,0	8102,7	27	27
21	«Элемент Лизинг»	4903,9	47,2	7577,2	4953,9	32
22	«Спэн-Ю» (ГК)	4769,2	0,0	6827,8	3696,2	35
23	«Сибирская лизинговая компания (Москва)»	4602,0	1,2	7688,0	6186,0	31
24	«Баттлфинанс»	4400,4	83,0	5356,5	1713,0	40
25	«Интерлизинг» (ГК)	4340,9	0,0	11973,3	9293,3	22
26	«МСП Лизинг»	3816,0	0,0	4891,5	41	41
27	«Система Лизинг 24»	3703,1	0,0	5470,7	2441,2	39
28	«Универсальная лизинговая компания»	2890,0	82,0	6917,0	5609,7	34
29	«Зест» (ГК)	2862,4	н.д.	7719,3	6856,0	30
30	«ФБ-Лизинг»	2758,8	0,0	4701,7	3547,6	44
31	«Огра-Лизинг»	2568,0	0,0	4709,0	2263,0	43
32	«Делта Лизинг Восток»	2340,4	0,0	13896,3	10426,1	20
33	«Юнарейд Лизинг» и «Лизинг Руссо»	2281,1	19949,9	11055,9	24	24
34	«Баттлфинанс Групп Финанс»	2235,6	3617,7	3077,7	49	49
35	«МПС Финанс»	2193,8	20094,8	16315,0	16	16
36	«ЛК-Лизинг»	2111,7	1670,9	68	68	68
37	«Российская лизинговая компания»	2103,0	0,0	5725,0	6689,0	37
38	«Вектор-Лизинг»	2097,6	94,9	4841,0	5158,7	42
39	«Ильинский Финанс Ко.»	2080,1	0,0	42485,7	35617,6	10

Окончание на стр. 19



ВЫБИРАЙТЕ ЛИДЕРА ЛУЧШАЯ ТЕХНИКА И ТЕХНОЛОГИИ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ И ИНОСТРАННЫХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ НА УНИКАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ

ЛИЗИНГ ВСЕХ ВИДОВ ТЕХНИКИ И ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИЯТИЙ ТРАНСПОРТНОЙ ОТРАСЛИ

// Лизинг дорожной техники и оборудования, грузового и пассажирского транспорта, лизинг авиационной техники, включая аэронавигационное и аэропортовое оборудование, железнодорожного подвижного состава, водного транспорта и портового оборудования //

**ЛУЧШИЕ
СТАВКИ
КОМФОРТНЫЕ
УСЛОВИЯ**



www.gtlk.ru
(495) 2210012

Реклама. Открытое акционерное общество «Государственная транспортная лизинговая компания». Занимает первое место в лизинге дорожной техники, автобусов и микроавтобусов. Предоставляет программы государственного лизинга с низким размером ставок одорожания и оптимальными условиями аванса на технику и технологии отечественных и иностранных предприятий, произведенные на территории России. Срок лизинга от 3 лет. Аванс до 30%. Программы государственного лизинга распространяются на технику и технологии, произведенные на территории России. Все сведения опубликованы исключительно в информационных целях, не налагают на компанию никаких обязательств и не носят характер гражданско-правовой оферты.