Клубный дом

БуржуА

Новый формат жилья — клубный дом «Буржуа» на Петроградке

В последнее время все больше стираются границы между бизнес- и премиум-классом. Не так давно в России появилось и прижилось понятие «клубный дом». Что это такое?

В посткризисное время покупатели элитной недвижимости изменились, и, как следствие, изменились и их запросы. Одна из основных тенденций последних лет — дома старого фонда постепенно сдают свои позиции, уступая место современным жилым комплексам премиум-класса. Покупатели уже не желают мириться с изношенными коммуникациями старых домов и хотят, чтобы все было по высшему разряду, начиная от высококлассной инженерии и заканчивая дизайнерской отделкой парадных и холлов. При этом граница между премиум-классом и бизнес-классом начинает стираться. Тем не менее есть некоторые ключевые характеристики элитных проектов, выделяющие их среди других предложений рынка. Как правило, премиальные объекты — это дома, расположенные в престижных районах с небольшим количеством квартир. Принципиальные характеристики бизнес-класса — оригинальная архитектура, наличие подземной парковки, благоустроенной и охраняемой территории, служб сервиса, высокоскоростных бесшумных лифтов, качественной инженерии — для жилья премиум-класса являются лишь дополнением к престижной локации.

Пример такого жилого комплекса — клубный дом «Буржуа», построенный на Петроградской стороне Компанией Л1. Клубный дом «Буржуа» был задуман как небольшой жилой комплекс (на 46 квартир) с закрытой огороженной территорией, камерная атмосфера которого несет в себе дух респектабельности, элегантности и стиля — в лучших традициях буржуазии прошлого века. Изюминкой комплекса стала организованная на закрытой территории площадка для мини-гольфа на 12 лунок. Именно такие дома сейчас пользуются спросом у богатых людей.

— Клубный дом «Буржуа» является флагманом целого направления в работе нашей компании, направления жилья премиум-класса, — рассказывает руководитель Компании Л1 Павел Андреев. — На его примере мы показываем то, к чему мы стремимся во всех объектах подобного класса: респектабельность, элитность и неповторимый стиль комплекса. В клубном доме должно быть предусмотрено все, чтобы жители комплекса чувствовали себя удобно и защищенно. Это и закрытая огороженная территория с видеонаблюдением по всему периметру, и ландшафтный дизайн, и отделка парадных натуральными материалами в буржуазной стилистике. Неотъемлемая черта клубного дома — продуманная многоуровневая система безопасности. Все это не столько подчеркивает статус жильцов, сколько позволяет им расслабиться после трудного рабочего дня, спокойно провести время, отпустить детей, не опасаясь за их безопасность.

Строительная компания №1

305-33-55

www.l1-stroy.ru,
www.burzua-club.ru

РЕКЛАМА