

Жилье в подарочной упаковке

Девелоперы, риэлторы и покупатели недвижимости готовятся к Новому году. Но ситуация в Уфе разительно отличается от того, что происходит в Москве. Там уже запущены новогодние акции, определены размеры скидок на квартиры, участки, коттеджи. Но в регионе при дефиците предложения праздника на рынке покупателя не случилось, хотя некоторые застройщики все же готовы предложить скидки.



ЮРИЙ МАРТЬЯНОВ

ЮРИЙ СКОРОХОВ,
ЛИЛИЯ РАЯНОВА

Внесезонье Несмотря на общероссийскую тенденцию — раздавать скидки в период новогодних праздников — уфимские застройщики и агентства недвижимости не торопятся идти навстречу покупателям. Причиной тому стал дефицит жилья, о котором «Жилой дом» уже писал в предыдущих номерах. В отделе продаж ЖК «Купеческий» готовы идти на скидки, но по прайсу они не предусмотрены. С каждым потенциальным покупателем здесь готовы обсуждать скидки индивидуально, отмечая, что чем больше квартира, тем больше скидка. Те, кто планирует приобрести квартиру в ЖК

«Пушкин», на скидки тоже не попадут — здесь нам пояснили, что цены стабильно растут, в покупателях недостатка не чувствуют, а значит, нет надобности в акциях и скидках. Хотя ранее, отметил застройщик, такое было возможно. В компании «Башинвестдом» на рост цен пенять не стали, заявив, что ситуация стабильна, и ничем не отличается от той, что