

агропром



Тепло, еще теплее

Тенденции

(Начало на стр. 9)

плодородная почва, хорошая обеспеченность гидроресурсами — естественные факторы. Большое количество доступных трудовых ресурсов, развитая транспортно-логистическая инфраструктура, стабильно высокий потребительский спрос на овощи — экономические причины.

Неудивительно, что именно на юге сейчас реализуются крупные инвестпроекты в сфере тепличного овощеводства. Помимо ООО «Овощи Краснодарского края», в 2011 году в эксплуатацию был запущен тепличный комплекс «Зеленая линия» в Динском районе Краснодарского края. Проект реализует ЗАО «Тандер» (сеть магазинов «Магнит»), объем инвестиций превышает 10 млрд рублей. Предполагается, что выращенные овощи будут реализовываться в торговой сети «Магнит». Ставропольское ООО «Земкомпроект» планирует построить в Ики-Бурьском районе Калмыкии круглогодичный тепличный комплекс по выращиванию овощных и цветочных культур. Объем инвестиций — 3 млрд рублей, теплицы займут площадь около 30 га.

В Ростовской области в ближайшие годы будут построены сразу несколько крупных тепличных хозяйств. «Инвесторы» ООО «Проминвест» и ООО «Альфа-экология» ведут строительство тепличного комплекса в

Аркаском районе Ростовской области, — сообщили в пресс-службе министерства сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области. — Предполагаемый объем инвестиций — 2,7 млрд рублей. Комплекс будет производить 65 тыс. тонн овощей в год. В Веселовском районе ЗАО «Югагрохолдинг» планирует строительство теплиц на площади более 4 га, где будет выращивать до 2000 тонн продукции ежегодно. Стоимость проекта — 310 млн рублей, в результате реализации проекта будет создано более 80 рабочих мест. ЗАО «Аркоюг» разрабатывает проект создания тепличного комбината по выращиванию овощей, рассады и цветов в Азовском районе. Теплицы будут располагаться на площади 136 га, объем инвестиций составит 2,4 млрд рублей. ООО «Тепличный комбинат «Ростовский» ведет подготовку проекта по строительству теплиц в Неклиновском районе с объемом инвестиций 2 млрд рублей».

Хотя большая часть инвестпроектов в сфере тепличного овощеводства осуществляется российскими инвесторами, тепличный бизнес на юге привлекает и иностранных компании. Так, в Азовском районе Ростовской области корейская компания Celltrion планирует реализовать тепличный проект. На 78 га арендованной земли компания построит теплицы и овощехранилища. Инвестиции в проект составят 300 млн рублей.



Только за последние два года площадь теплиц в России сократилась на 150 га

Новые тепличные комплексы будут построены с учетом самых передовых технологий и применением современного высоко технологического оборудования. Например, при строительстве теплиц ООО «Овощи Краснодарского края» была установлена система капельного орошения компании Nitaflm (Израиль), которая обеспечит более точное снабжение растений необходимым количеством удобрений и минеральных веществ, а также система испарительного охлаждения, поддерживающая оптималь-

ный уровень влажности и температур в самый жаркий период. Это позволяет избежать температурных стрессов для растений и существенно повысить урожайность. К разработке проекта для ЗАО «Югагрохолдинг» также будет привлечена израильская Nitaflm, а для строительства тепличного комплекса ООО «Тепличный комбинат «Ростовский» планируется закупить оборудование голландской фирмы RevaHo Agro Services BV. По данным экспертов, использование современного оборудования позволит повысить рентабельность тепличного хозяйства до 20–40%. «Уже через пять лет мы рассчитываем окупить вложенные в строительство средства», — говорит Алексей Семенов. — И это с учетом того, что у нас была лишь часть собственных средств. При наличии полной собственной суммы окупаемость проекта составила бы три-три с половиной года».

Кроме того, в последнее время о более масштабной поддержке отрасли говорят и чиновники. «Сейчас в Ростовской области уделяется повышенное внимание производству овощей», — отметил Алексей Землянов, заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области. — Запланирована разработка программы развития овощеводства до 2013 года. В ее рамках предусмотрены меры, способствующие развитию тепличных хозяйств». По мнению Натальи Рого-

вой, тепличное овощеводство может стать очень перспективным направлением, однако для этого необходимы конкретные меры поддержки со стороны государства: «Прежде всего надо сохранить субсидирование части затрат на возмещение процентной ставки по среднесрочным кредитам для сельскохозяйственных товаропроизводителей на реконструкцию и строительство тепличных и грибоводческих комплексов. В связи с высокими ценами на энергоносители следует субсидировать часть затрат на приобретение энергоносителей: технологического газа, тепловой и электрической энергии, отменить среднесрочные лимиты на газ, а также компенсировать часть затрат на приобретение дорогостоящего энергетического оборудования. Целесообразно также ввести квоты на ввоз импортных овощей во внесезонный период и постепенно заместить их отечественной овощной продукцией в торговых сетях». Однако большая доля ответственности за успех отечественного тепличного производства лежит и на самих производителях: поскольку рынок теперь придется отвоевывать у поставщиков импортных овощей, российским производителям придется предложить продукцию не только по конкурентоспособным ценам, но и обеспечить более высокое качество, чем зарубежные производители. **Наталья Горова, Оксана Лешко**

«Мы постоянно работаем над оптимизацией бизнес-процессов»

Сельское хозяйство — одна из основополагающих структур отечественной экономики. Несмотря на динамику развития аграрного сектора, наметившуюся в 2011 году, остаются нерешенными вопросы, требующие неотложного внимания со стороны как государства, так и руководства ведущих предприятий агропромышленного комплекса. Одним из действенных финансовых инструментов роста отрасли является аграрный лизинг. Генеральный директор ОАО «Росагролизинг» Валерий Львович Назаров рассказал о работе компании в 2011 году и перспективных планах.

— Динамичное развитие всех подотраслей аграрного сектора ЮФО зависит от многих факторов, одним из которых является использование такого финансового механизма государственной поддержки, как лизинг. Как осуществляется взаимодействие ОАО «Росагролизинг» с региональными аграриями? — Южные регионы нашей страны традиционно являются «аграрным краем» и «всероссийской житницей». Сельхозтоваропроизводители юга России — давние и надежные партнеры Росагролизинга. Учитывая сельскохозяйственную направленность экономики ЮФО, лизинг на протяжении многих лет востребован и активно используется сельскими. Очевидны положительная динамика и постоянно растущий спрос со стороны лизингополучателей к приобретению оборудования, техники и племенной продукции через Росагролизинг. Вот лишь несколько цифр: в регионах ЮФО, в рамках заключенных договоров, за весь период взаимодействия поставлено 6 751 единица сельскохозяйственной техники, 135 650 племенных животных, создано и модернизировано свыше 73 тысяч скотомест.

На каждом заседании кредитного комитета рассматриваются заявки из южных регионов, выносятся положительные решения — работа идет на постоянной основе. Отрицательно, что оперативными и качественная работа Росагролизинга уже заслужила положительные отзывы со стороны лизингополучателей, которые порой звучат на самом высоком уровне. В конце октября на прямой линии с Президентом России Дмитрием Медведевым и Премьер-министром Владимиром Путиным, общавшимися в режиме видеоконференции с регионами, выступил ставропольский фермер Виктор Орлов, который отметил, что в последнее время улучшилось оснащение техникой краевых хозяйств через механизм лизинга. «Раньше уходило до полутора дня на оформление заявки, теперь — до двух часов», — отметил он. Действительно, с 2010 года компания предпринимает реальные шаги по оптимизации бизнес-процессов. Мы внедряем эффективные меры по минимизации дополнительных необоснованных затрат аграриев,

совершенствуем качество обслуживания лизингополучателей, расширяем номенклатурный ряд.

Росагролизинг выступает за прямое сотрудничество с лизингополучателями, исключая посредников. На данный момент подавляющее большинство договоров заключается напрямую с сельхозпроизводителями. Такое взаимодействие позволяет не только сократить сроки оформления и передачи заявок, время поставки, но и снизить стоимость передаваемой в лизинг техники, оборудования, скота, избежать необоснованной финансовой нагрузки на сельян.

Стратегия развития ОАО «Росагролизинг» предполагает построение долгосрочных партнерских отношений не только с лизингополучателями, но и с поставщиками. Основные требования для включения в перечень партнеров — нахождение производства предмета лизинга на территории Российской Федерации, возможность обеспечить своевременную поставку техники, ее профессиональный монтаж и наладку, техобслуживание, оперативную поставку запасных частей, самое главное — надлежащее исполнение условий завершающих поставок в рамках договоров. Основой сотрудничества с поставщиками и установления партнерских отношений с компаниями «Росагролизинг» являются заявки клиентов на приобретение техники и оборудования конкретного поставщика. Нашими партнерами по поставкам сельскохозяйственной и оборудования на территории ЮФО являются порядка десяти предприятий, в их числе — комбайновый завод Ростсельмаш, Сельмашкомплект, Югелдормаш, БДМ-Агро и другие. В числе поставщиков племенного скота входит более 40 предприятий. Мы стремимся постоянно расширять базу поставщиков и номенклатурный ряд передаваемой в лизинг продукции.

Учитывая масштабы поставок, в первую очередь в регионах ЮФО, летом 2011 года начал эксперимент по работе в регионах на постоянной основе наших специалистов. Первой стала Волгоградская область. Представитель Росагролизинга напрямую принимает заявки от сельхозтоваропроизводителей и на месте консультирует фермеров. Это помогает существенно ускорить время рассмотрения заявок и передачи техни-



ки, обойти многие бюрократические препоны и посредников. Наша инициатива нашла поддержку и в других регионах. Работа в данном направлении будет продолжена.

— Многие аграрии ЮФО специализируются на животноводстве. Какая работа ведется в регионах ЮФО «Росагролизинг» по данному направлению?

— Что касается деятельности, связанной с поставками животноводческой продукции, то она ориентирована на постепенное осуществление импортозамещения в отрасли и увеличение доли российского скота в поставках по системе федерального лизинга.

ОАО «Росагролизинг», являясь исполнителем Государственной программы развития сельского хозяйства, с середины октября поставило во все федеральные округа 40176 голов племенного скота, что обеспечило превышение показателя ЮФО на 2011 год (30 тысяч голов) на 34%. К концу года мы планируем довести число переданного в лизинг скота до 50 000 голов.

Наиболее масштабные поставки в текущем году пришлось на долю именно Южного Федерального округа — 44% в общем объеме. То есть, всего сельские южных регионов страны приобрели в этом году на условиях федерального лизинга технику, скот и оборудование на общую сумму свыше 1 млрд 730 млн рублей. Всем известна непростая ситуация, которая сложилась на юге России в связи с «африканской чумой свиней». Росагролизинг в рамках реализации мер по борьбе с АЧС активно ведет работу по поставкам вирусостойчивых и неприхотливых в содержании овец. За все время взаимодействия с лизингополучателями ЮФО в регионы было передано 93 072 голов малого рогатого скота. При этом хозяйства Волгоградской, Астраханской областей и Республики Калмыкия являются крупными поставщиками племенного МРС. В начале сентября 4000 ярк эдильбаевской породы на условиях федерального лизинга приобрел

сельскохозяйственный производственный кооператив из Бурятии. Кроме того, еще 1600 овец данной породы получили бурятские фермеры из ООО «Агробизнес». В соответствии с заявками лизингополучателей, животные были приобретены на племенном предприятии ООО «Волгоград-Эдильбай» в Волгоградской области и в астраханском фермерском хозяйстве Н.Ш.Шапиевой, специализирующемся на разведении высокопродуктивного маточного поголовья.

Кроме того, при участии средств федерального лизинга планируются к реализации пилотные проекты развития козоводства. В 2012 году компания продолжит деятельность по созданию семейных молочных хозяйств фермерских хозяйств.

Отмечу, что в этом году в сфере молочного животноводства компанией были реализованы ряд масштабных инвестиционных проектов. Так в Ставропольском крае при участии ОАО «Росагролизинг» осуществлено оснащение молочного производства ООО «АГХ Лесная Дача». На условиях лизинга предприятие приобрело животноводческое оборудование и более 1300 голов племенного молочного КРС.

Уникальность данного комплекса заключается в том, что технология получения молока основана на беспривязном содержании животных с применением современных систем добровольного доения. В автономном режиме проходит кормление животных, ежедневный ветеринарный осмотр. Охлаждение молока производится с использованием танков-охладителей закрытого типа и системы охлаждения в поточе, что позволяет сохранять свежесть и полезные качества продукта на протяжении длительного периода.

Новый молочный комплекс входит в число значимых инвестиционных проектов Ставропольского края в сфере животноводства, направленных на максимальное насыщение регионального рынка продукцией местных производителей.

Значительное внимание компания уделяет поддержке мясного живот-

новодства. В частности, в Краснодарском крае при содействии Росагролизинга компания «Кубанский бекон» начала реализацию масштабного проекта по строительству комплекса, состоящего из племенной фермы, репродукторов, откормочного комплекса, комбикормового завода, убойного цеха и молочного завода.

ООО «Кубанский бекон» является активным лизингополучателем: за два года сотрудничества с ОАО «Росагролизинг» заключено десять договоров лизинга на общую сумму 300 млн рублей, в рамках которых на предприятие поставлено: 21 единица техники, 2688 голов племенного скота.

Мы осуществляем комплексную работу по поддержке российского животноводства. Росагролизинг готовит предложения в Правительство Российской Федерации по поставке в рамках Госпрограммы с 2013 по 2020 годы генетического материала и эмбрионов, что существенно сократило бы издержки по транспортировке, снизило бы показатели выбытия и вероятность ввоза зараженных животных.

Обсуждается возможность взаимодействия в данном направлении совместно с Донским зональным научно-исследовательским институтом сельского хозяйства (ДНИИСХ) в Ростовской области, который занимается разработкой комплексного проекта создания центра по получению и использованию секривированного семени и высокопродуктивных эмбрионов крупного и мелкого рогатого скота. Целью проекта является повышение продуктивности животноводства в Южном и Северо-Кавказском федеральных округах путем открытия селекционно-генетического центра для улучшения племенной работы, увеличения высокопродуктивного маточного поголовья.

В настоящее время ОАО «Росагролизинг» уже приступило к реализации проектов селекционно-генетических центров на территории Российской Федерации, в частности, в Республике Татарстан на базе ОАО «Головное племенное предприятие Элита» и племенного производителя ООО «СХИТ им. Рахимова», Самарской области на базе ГУП СО «Самарский центр развития животноводства Велес». В рамках подписанного соглашения о сотрудничестве с Ярославской областью планируется строительство селекционно-генетического центра в Любимском муниципальном районе, рассчитывается проект по созданию селекционно-генетического центра по разведению КРС мясных пород в Мордовии.

Реализация подобных проектов в первую очередь влияет на выполнение показателей Доктрины продовольственной безопасности России по снижению объемов импорта и обеспечению населения страны высококачественной продукцией собственного производства.

— Средства федерального лизинга активно используются для осуществления технического перевооружения АПК.

— Это действительно так. С каждым годом на федеральном и региональном уровнях все больше внимания уделяется вопросу технического перевооружения сельского хозяйства. За девять месяцев 2011 года ОАО «Росагролизинг» поставило сельхозпроизводителям 8279 единиц техники и оборудования. В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации

Росагролизинг завершает распродажу с 50-процентной скидкой сельхозтехники, находившихся на складах ответственного хранения компании. Уже к началу июля порядка 5000 единиц сельхозтехники было передано фермерам с площадок хранения в регионах. В отношении остальных единиц было принято решение о перераспределении, и техника поступила в те регионы, где на нее имелся спрос, подтвержденный соответствующими заявками.

Со следующего года стартует другая масштабная программа, оператором которой выступит Росагролизинг — программа утилизации, а точнее, обновления парка сельскохозяйственной техники. Это важная и долговременная мера.

С 2012 года Росагролизинг планирует начать внедрение системы мониторинга и управления объектами лизинга на основе навигационных спутниковых технологий ГЛОНАСС (СМТ). Внедрение СМТ обеспечивает защиту от угона и сокращение случаев нарушений правил эксплуатации техники в компаниях-лизингополучателях, а также снижает затраты на топливо, повышает производительность работ и надежность машин за счет контроля за соблюдением правил эксплуатации техники. Специализированное программное обеспечение позволяет осуществлять круглогодичный автоматический мониторинг местоположения и состояния подвижных объектов лизинга.

— Валерий Львович, какие еще перспективные проекты реализует и планирует к реализации в южных регионах Росагролизинг?

— С 2011 года среди приоритетных направлений деятельности ОАО «Росагролизинг» существенное внимание уделяется реализации проектов по возведению современных теплиц. На сегодняшний день в стране требуется более активное внедрение интенсивных технологий овощеводства закрытого грунта на значительной площади. В 2010 году при нашем участии началось оснащение тепличного комбината на Кубани. Площадь комплекса равна 32,2 га и состоит из трех очередей. Свыше €8,3 млн были привлечены ОАО «Росагролизинг» для реализации проекта по оснащению первой очереди тепличного комбината.

В настоящий момент запущено производство продукции всей площади первой очереди тепличного комбината 10,6 га, получен урожай в объеме 823 тонн огурца.

При реализации этой очереди в Краснодарском крае строительные площадки были оснащены современными видеокамерами. В режиме реального времени на официальном сайте компании все желающие могут наблюдать процесс созревания и оснащения теплиц, темпы строительства и монтажа и даже сбор урожая.

Отмечу, что общая площадь тепличных комплексов в России составляет в настоящее время около 1800 га, что ничтожно мало. За два последних года она сократилась на 150 га, рынок тепличных овощей в России в значительной степени обеспечивается за счет импорта, и доля его регулярно растет. Происходит это из-за роста потребности и уменьшения предложения российских производителей по причине постоянного выбытия из эксплуатации старых теплиц и низкого объема строительства. Оснащение новых

производственных мощностей с учетом территориальной и климатической специфики регионов позволяет поддерживать растениеводство на конкурентоспособном уровне. Если в старых стеклянных теплицах хорошими урожаями считаются 20–40 кг/кв. м овощей в среднем, то в новых средняя урожайность повышается до 60–80 кг/кв. м.

К ключевым направлениям взаимодействия с аграриями ЮФО относятся осуществление активной поддержки фермерских хозяйств, реализация комплексных проектов по оснащению КФХ, включающих жилые дома для фермеров и линии по переработке и хранению сельскохозяйственной продукции, создание животноводческих комплексов. Также компания будет участвовать в ряде перспективных проектов в области орошения и мелиорации.

Новым перспективным направлением в деятельности Росагролизинга является развитие садоводства и питомниководства. По данным Росстата, с 1995 года отмечается тенденция сокращения площадей многолетних насаждений на территории нашей страны. При этом наблюдается устойчивая тенденция роста объема потребления плодоягодной продукции, дефицит которой восполняется за счет импорта. Поддержка садоводства будет включена в новый раздел Госпрограммы развития сельского хозяйства на 2013–2020 годы.

Росагролизинг начинает реализацию «под ключ» проекта по строительству завода по производству растительного масла в городе Урюпинск Волгоградской области. Ориентировочный объем инвестиций составит порядка €70 млн. В начале 2013 года все работы будут завершены, и предприятие производительностью 800 тонн в сутки выйдет на проектную мощность. Данный завод будет одним из самых крупных высокотехнологичных маслоперерабатывающих предприятий на юге России. Новое предприятие обеспечит работой более 150 специалистов.

В числе крупных проектов в сфере животноводства могут выделить строительство в Волгоградской области свинокмлекса мощностью 104 тыс. голов в год. На предприятии в едином технологическом цикле объединено производство мяса, производство комбикормов, убой животных и разделка туш, а также реализация крупным потребителям для дальнейшей переработки. Проектная мощность комплекса составляет 7,3 тыс. тонн высококачественного маложирного мяса в год (в убойном весе), мощность комбикормового цеха — 40 тыс. тонн комбикорма в год, мощность убойного цеха — 150 тысяч голов убой в год. Проектируемый свинокмлекс будет сочетать использование самых современных технологий воспроизводства, содержания и кормления свиней, качественного оборудования, современного племенного материала, что позволит производить свинину высшего качества.

Подчеркну, что Росагролизинг уделяет огромное значение результативному взаимодействию и эффективному партнерству со всеми российскими регионами. Мы направляем все силы на выстраивание четкой, понятной и прозрачной работы в данном направлении.