

В ритме мегаполиса

В октябре этого года завершилось строительство одного из самых грандиозных и неординарных проектов Казани — жилого комплекса «Магеллан», расположенного в географическом центре города, рядом с гостиницей «Ривьера». Об особенностях этого комплекса мы беседуем с Алексеем Калининским, руководителем отдела продаж ЖК «Магеллан».

8



АЛЕКСЕЙ КАЛИНИНСКИЙ
РУКОВОДИТЕЛЬ
СЛУЖБЫ ПРОДАЖ
ООО «ТАТ ИММОБИЛЕН»

— Алексей, поздравляю Вас с успешным завершением строительства этого амбициозного объекта! Жилой комплекс получился очень заметный и узнаваемый, его видно со всех сторон. В «Магеллане» многое ломает устоявшиеся стереотипы о жилье. Например, весьма оригинально вы подошли к названиям каждого дома: они мысленно относят нас к кругосветному путешествию известного португальского мореплавателя Фернана Магеллана. Какие еще нововведения ожидают будущих жильцов комплекса?

— Строительство комплекса завершено, и все заботы по обслуживанию жильцов комплекса ложатся на плечи Сервисной компании «Спарк Сервис», обслуживающей жилой комплекс. Ее задача сделать жизнь жильцов комфортной и приятной, предложить максимум услуг. Уже сейчас Сервисная компания «Спарк Сервис» предлагает нашим будущим жителям услугу «квартира под ключ». Это избавит новоселов от хлопот по организации ремонта нового дома и сэкономит их время и деньги.

— Да, эта услуга действительно очень удобная и на таком уровне не предлагается ни в одном жилом комплексе Казани. Я сама видела несколько квартир с отделкой. Качество работ хорошее и отделочные материалы мне тоже понравились. Скажите, а насколько увеличивается стоимость квадратного метра квартиры с чистовой отделкой?

— Все зависит от выбранного варианта отделки и отделочных материалов. Предлагается комплексное решение, и покупатели до начала работ всегда точно знают, во что обойдется им отделка под ключ. Эта сумма уже включает все возможные расходы по всем работам, стоимость всех материалов и их доставку. Все заботы