

Комфорт в комплексе

14

1 июля в жилом комплексе «Чистое небо», расположенном на Танковом кольце в микрорайоне «Старые Горки», стартовали продажи квартир в двух 19-этажных домах. Благодаря окружению лесных массивов, близости озера, отсутствию вредных производств и хорошей транспортной доступности, район застройки по праву считается одним из лучших мест для проживания в Казани. Об остальных его преимуществах мы беседуем с представителем застройщика — Айдаром Сафиным, первым заместителем директора ООО «АК БАРС Девелопмент».



С проектными декларациями можно ознакомиться в газете «Из рук в руки» от 10 июня 2011 года.



АЙДАР САФИН,
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ДИРЕКТОРА «АК БАРС
ДЕВЕЛОПМЕНТ»

— На какой стадии сейчас находится строительство двух домов в комплексе и когда планируется их полная сдача?

— Монолит обеих башен уже полностью завершен, а закладка кирпича выполнена больше чем наполовину. Темп строительства мы взяли очень хороший, и простоев на стройке не бывает. Осенью мы планируем заниматься внутренней отделкой. Во II квартале 2012 года дома уже будут сданы.

— Расскажите немного о проекте. В чем преимущества планировочных решений? Какие материалы используются при строительстве?

— Площадь квартир в комплексе составляет от 47,6 до 125,5 кв. м. Благодаря монолитным каркасам, заполненным кирпичной кладкой, квартиры в домах реализуются в свободной планировке, что позволит жителям воплотить различные идеи по дизайну своего жилища. В жилых помещениях будет выполнена качественная предчистовая отделка, выровнены пол, стены и потолок, проведены электропроводка и лучевая сис-

тема отопления. Высота потолков в квартирах составит 3 метра, а с 18 этажа — 3,9 м. Во всех гостиных комнатах — витражное остекление окон, на лоджиях предусмотрены специальные места для размещения наружных блоков сплит-систем, а в гардеробных планируется монтировать вытяжные системы. Кстати, оконные конструкции с двухкамерными стеклопакетами, которые мы собираемся использовать, позволят решить вопросы защищенности помещений от шума.

А на самых верхних, 19-х этажах высоток будут расположены пентхаусы с открытыми террасами площадью до 60 квадратных метров, откуда открываются потрясающие виды на Волгу и панораму Казани!