



ВВОДЯТСЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЕЩЕ ТРИ ДОМА!



МИКРОРАЙОН «СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД»

Адрес: г. Казань, Приволжский район

Тип здания: кирпичный и монолитно-кирпичный

Площадь застройки: 13,54 га

Цена: от 35 тыс. руб. за кв.м

Количество этажей: 3-12

Площадь квартир: от 40,8 до 239,4 кв.м

Количество квартир в доме: от 24 до 483

Высота потолков: 2,75 м

Остекление: пластиковый стеклопакет

Парковка: 7 подземных автостоянок и 2 многоуровневых гаража.

Гостевой паркинг.

Придомовая территория: во всех дворах будут располагаться площадки

для отдыха, комбинированные спортивные и детские площадки.

Озеленение территории: деревья, газоны, цветники

Охрана и видеонаблюдение: круглосуточная охрана

Инфраструктура: удобное расположение — близость к транспортным развязкам, образовательным учреждениям, торговым центрам, новым спортивным объектам Универсиады-2013 года. Развивающаяся коммерческая инфраструктура на первых и цокольных этажах.

Собственная Управляющая компания и круглосуточная диспетчерская служба на территории микрорайона. Запланировано строительство детских садов и школ в составе жилых комплексов.

Срок сдачи: на сегодняшний день сданы 3 дома. В I полугодии 2011 года будут введены в эксплуатацию 3 дома и детский сад. Во II полугодии 2011 года планируется сдача 5 домов.

Контакты: ул.Гарифа Ахунова, д.10

т. (843) 537 88 88, 247 27 37

www.suncity-kazan.ru



«СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД» – ЭТО МИКРОРАЙОН, СПЕЦИАЛЬНО СПРОЕКТИРОВАННЫЙ ДЛЯ УЮТНОЙ СЕМЕЙНОЙ ЖИЗНИ.

Микрорайон «Солнечный город» расположен в Приволжском районе. Это тихое, экологически-чистое, огороженное по периметру зелеными насаждениями место. Оно удалено от промышленных объектов, перегруженных транспортных дорог, и в то же время находится в непосредственной близости от центра города — всего 15 минут езды на автомобиле.

Микрорайон разбит на 10 комплексов, где необычная архитектурно-планировочная композиция домов и изящные цветочные решения выгодно отличают каждый комплекс друг от друга.

Формы оплаты*:

— **100%**

— **Беспроцентная рассрочка****

— **Ипотечный кредит.*****

Покупатель имеет возможность приобрести квартиру «под ключ» с качественной отделкой от застройщика или с черновой отделкой. Черновая отделка включает в себя стяжку полов, штукатурку стен, затирку потолков.

* Подробности просим узнавать в отделе продаж ООО «АК БАРС Недвижимость» по телефонам: 537-88-88 или 247-27-37.
** Первоначальный взнос — от 30%. Срок рассрочки — до 12 месяцев. Оплата равными ежемесячными платежами. Процентная ставка — 0%. Необходимые документы — паспорт гражданина РФ, ИНН. Рассрочка предоставляется ООО «Солнечный город». Более подробно об условиях предоставления рассрочки Вы можете узнать в отделе продаж.



*** Ипотечный кредит предоставляется только на сданные дома. ОАО «АК БАРС» Банк ген. лицензия ЦБРФ 2590 от 02.09.2002 (специальная ипотечная программа «АК БАРС-Мой дом», тел. 2-303-303, 523-87-80). ОАО «Сбербанк России» — ген. лицензия ЦБРФ 1481 от 03.10.2002, АКБ «Спутник» (ОАО) — ген. лицензия ЦБРФ 2207 от 22.03.2006 Условия предоставления ипотечных кредитов Вы можете узнать в кредитных отделах банков. Проектные декларации опубликованы на сайте www.suncity-kazan.ru.