

Лизингом по бизнесу

По итогам 2010 года сибирский рынок лизинга показал уверенный рост. Наиболее динамично восстанавливался сегмент аренды автотранспорта, увеличилось количество сделок по таким направлениям, как лизинг оборудования и строительной техники. Дальнейшее развитие этого финансового инструмента, по оценкам экспертов, во многом будет зависеть от инициатив Минфина. В ведомстве обсуждается возможность признания повторного лизинга, внесудебного порядка изъятия имущества у недобросовестных лизингополучателей, а также отмены ускоренной амортизации.

Эффект низкой базы

Главная причина высоких темпов роста лизинговых портфелей в 2010 году, по оценкам участников рынка, «низкая» база 2009 года. «Оправдались даже самые оптимистичные прогнозы — рост объемов нового бизнеса составил 75%», — отмечает директор новосибирского филиала «Балтийского лизинга» Сергей Жилин. По данным директора регионального центра «Сибирский» банка «Интеза» Вячеслава Чехомова, в Новосибирске было заключено в четыре раза больше сделок, чем в прошлом году. «Однако говорить о достижении рынком лизинга докризисного уровня еще слишком рано — сказывается значительное сокращение портфеля 2008-2009 годов», — считает господин Чехомов. С эффектом отложенного спроса связывает оживление на рынке и заместитель генерального директора компании «Carcade лизинг» Алексей Смирнов: «За два года жесткого кризиса основные фонды предприятий практически не обновлялись, изношенность автопарков составила более 60%. В поисках оборотных средств бизнес все чаще прибегает к услугам финансовой аренды».

Еще один тренд посткризисного развития рынка — пересмотр условий финансирования лизинговых компаний банками. Этот ресурс стал более доступным для лизинговых компаний, что, в свою очередь, привело к изменению условий по договорам для их клиентов. «Если год назад привлечь кредит на приемлемых условиях было весьма проблематично, то сейчас количество банков, желающих работать с лизинговыми компаниями, увеличивается, а их условия для нас улучшаются», — отмечает Сергей



Автотранспорт по-прежнему остается самым востребованным объектом лизинга

ФОТО ОЛЕГА ХАРСЕЕВА

Жилин. По его мнению, снижение стоимости кредитных ресурсов для лизингодателей до 9-13% позволило улучшить условия по предоставлению оборудования и техники в лизинг с докризисной ставкой удорожания 7-13%. В 2010 году, по наблюдениям заместителя генерального директора по Западно-Сибирскому региону «ДельтаЛизинг» Елены Дергач, ставки для

лизинговых компаний снижались волнообразно. «К концу года деньги вновь подорожали, но за счет роста объемов бизнеса для наших лизингополучателей ставки плавно снижались весь год», — уточнила госпожа Дергач. Плавно, по ее словам, снижались не только ставки, но и авансы, а сроки договоров выросли. Говоря об изменениях, которые произошли в

структуре финансирования за прошедший год, директор Сибирского регионального филиала компании «Сбербанк Лизинг» Вадим Лузанов подчеркнул, что снизилась доля первоначального взноса лизингополучателя при увеличении доли банковского кредита, а также уменьшилась доля собственных средств лизинговых компаний.

На смягчение условий для лизингополучателей повлияло не только снижение стоимости заемных ресурсов, но и усиление конкуренции. По словам Алексея Смирнова, к началу 2010 года на рынок вышли не только практически все докризисные игроки, но и новые, очень сильные — компании с государственным участием. Конкуренция принуждает участников рынка работать с каждым клиентом индивидуально: для комфорта МСБ решено снизить размер ежемесячного платежа, для крупных предприятий и таксопарков — увеличить флот до 50 автомобилей, а для тех, кому автомобиль нужен как статус, действует программа «лизинг с обратным выкупом». «Благодаря кризису лизингополучатели научились трезво оценивать свои силы, а лизинговые компании — отказываться от стремления наращивать портфель любыми способами», — считает Вадим Лузанов. По его словам, клиенты стали обращать больше внимания на состав и качество услуг в целом, выбирая наилучшее соотношение «цена — качество — окупаемость», а не только на отдельные финансовые аспекты.

Строить и вывозить

Одной из наиболее «живых» отраслей экономики участники рынка называют строительную. «В 2010 году по си-





ВАШИ ПЛАНЫ - НАШИ ВОЗМОЖНОСТИ

ЛИЗИНГ АВТОТРАНСПОРТА, СПЕЦТЕХНИКИ, ОБОРУДОВАНИЯ

Волгоград Вологда Иркутск Краснодар Красноярск Липецк Москва Набережные Челны Нижний Новгород Новороссийск Новосибирск Пермь Ростов-на-Дону Санкт-Петербург Самара Ставрополь Тюмень Чебоксары Череповец Ярославль

www.resoleasing.com