

ЛИЗИНГОВАЯ РЕАНИМАЦИЯ

РОСТ ОБЪЕМА СДЕЛОК НА ПЕТЕРБУРГСКОМ РЫНКЕ ЛИЗИНГА В 2010 ГОДУ ВЫГЛЯДИТ ДОСТАТОЧНО СУЩЕСТВЕННЫМ, НО ТОЛЬКО В СРАВНЕНИИ С 2009 ГОДОМ, И ГОВОРИТЬ О ВОЗВРАЩЕНИИ НА ДОКРИЗИСНЫЙ УРОВЕНЬ ПОКА РАНО. ЛИЗИНГОВЫЕ КОМПАНИИ ПЕТЕРБУРГА ПРОГНОЗИРУЮТ ПРИРОСТ РЫНКА В 2011 ГОДУ НА 25–30%, НО ПРИ ЭТОМ ОТМЕЧАЮТ, ЧТО ЕГО ДОЛЯ ПО РОССИИ НЕ ИЗМЕНИТСЯ И СОСТАВИТ ПРИМЕРНО 10–11%. АННА МИХЕЕВА

По данным РА «Эксперт», общий объем новых сделок на российском рынке лизинга в 2009 году по сравнению с 2008 годом сократился на 56%. Тем не менее спрос на лизинг уверенно восстанавливается, о чем свидетельствует, в том числе, готовность банков кредитовать участников этого рынка. В 2010 году основной прирост объема новых сделок лизинга на российском рынке пришелся на Москву и Центральный федеральный округ (кроме Москвы). По данным РА «Эксперт», количество сделок в этих регионах возросло на 41 и 14% соответственно. Несмотря на то, что доля изношенного оборудования в столице ниже, чем в регионах, удельный вес регионального нового бизнеса сократился. Доля Петербурга в общем объеме сделок по РФ с 2009 года не изменилась и составила около 11%. По мнению Вячеслава Спинова, начальника отдела организации продаж ГК «Интерлизинг», рост удельного веса московского региона во многом связан с тем, что в регионах процесс восстановления после кризиса начался позже и требует больше времени.

Оживление на региональных рынках стало заметно во второй половине 2010 года. Сокращение доли регионов в общем объеме нового бизнеса РФ произошло, в том числе, из-за необходимости в период кризиса многих лизинговых компаний приостановить развитие своих представительств в регионах в целях сокращения издержек и санации лизинговых портфелей. «Многим пришлось закрыть уже имеющиеся филиалы. Но в настоящее время тенденция к освоению регионов возвращается», — говорит генеральный директор компании «ПН-Лизинг» Роман Маланин. Рынок лизинга в Петербурге уже сложился, и на протяжении последних нескольких лет составляет около 10% от общего объема рынка РФ. «Каких-то резких колебаний в сторону роста или снижения показателей вряд ли здесь можно ожидать, поскольку традиционно общерыночные показатели изменяются за счет очень крупных сделок в сегменте железнодорожного и авиатранспорта, которые в Санкт-Петербурге не представлены, а также за счет региональной экспансии крупных федеральных игроков», — говорит господин Маланин.

Достаточный ощутимый рост объема сделок лизинга в 2010 году в Петербурге был обусловлен и его маленьким ростом в 2009-м. «Говоря о росте лизинговых сделок в Петербурге, нужно четко понимать, что все зависит от того, что принимать за отправную точку, — рассуждает Лилия Сорокина, начальник отдела корпоративных продаж „Аларм-Моторс Форд“. — По сравнению с показателями 2007 года это, конечно, медленное восстановление, по отношению к 2009 году — определенно рост». В «Аларм-Моторс Форд» объем



В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ОТМЕЧАЕТСЯ ИНТЕРЕС ИМЕННО К НОВОМУ ТРАНСПОРТУ, В ТО ВРЕМЯ КАК В ПЕРИОД КРИЗИСА РЫНОК БЫЛ ПЕРЕНАСЫЩЕН ПОДДЕРЖАННЫМИ АВТОБУСАМИ

сделок по сдаче автотранспорта в лизинг в 2010 году составил порядка 10% от общего объема корпоративных продаж и по сравнению с показателями 2009 года определенно вырос. По словам Лилии Сорокиной, минимальное количество сделок в 2009 году было обусловлено либо высокими процентами, либо очень жесткими требованиями к заемщику.

По предварительной оценке «ПН-Лизинг», объем нового бизнеса российских лизинговых компаний в 2010 году составил 550 млрд рублей, что на 75% больше, чем в 2009 году, но при этом на 45% меньше, чем в самый успешный для лизинга 2007 год. «Рынку лизинга еще предстоит восстановление, и докризисного уровня можно будет достичь в 2012 году», — говорит Роман Маланин.

В 2010 году «ПН-Лизинг» было заключено 85 договоров, что почти в три раза больше, чем в 2009 году. При этом наибольшим спросом пользовался лизинг автотранспорта. «На его долю приходится 55 процентов всех новых договоров, — говорит руководитель „ПН-Лизинг“. — При этом впервые спрос на лизинг грузовиков обошел по показателям лизинг легковых автомобилей, доли 30 и 26 процентов соответственно». Это объясняется ростом объемов грузоперевозок и отложенным на

время кризиса обновлением автопарков. В настоящее время отмечается интерес именно к новому транспорту, несмотря на то, что в период кризиса рынок был перенасыщен поддержанными машинами, в том числе и изъятыми лизинговыми компаниями. «При отсутствии каких-либо экономических потрясений сложившаяся динамика сохранится и в 2011 году», — считает Роман Маланин.

ГК «Интерлизинг» в 2010 году заключила 938 договоров лизинга на общую сумму более 5,8 млрд руб. Клиентами компании в прошлом году стали крупные производственные предприятия и строительные холдинги. Вячеслав Спинов отмечает снижение ставок по банковским кредитам в прошлом году и как следствие — снижение ставок лизинга. «Так, если в 2009 году процентная ставка по кредитам доходила до 24 процентов в рублях, то в настоящее время она в среднем составляет 9–13 процентов», — отмечает Роман Маланин. По его словам, в самый тяжелый период кризиса в условиях дефицита ликвидности удорожание по лизингу доходило до 20%. «На сегодняшний день лизинговыми компаниям удалось снизить процент удорожания до докризисного уровня 7–12 процентов», — говорит он. При благоприятных условиях ставки удорожания продолжают постепенно

снижаться и программы лизинга станут более доступны для потенциальных лизингополучателей. В 2011 году участники рынка не ждут существенных изменений по видам имущества. «Наиболее востребованными останутся автотранспорт, строительная и специализированная техника, промышленное оборудование», — говорит Вячеслав Спинов. Также, по его словам, все большую популярность будет приобретать оперативный лизинг. В «ПН-Лизинг» в 2011 году при сохранении экономической стабильности и при наличии доступного долгосрочного финансирования ожидают дальнейший рост рынка лизинга в пределах 40–50%. В то же время в этом году должен быть принят ряд поправок в законодательстве, которые могут существенно сказаться на ситуации в лизинговой отрасли. «Участники рынка положительно оценивают возможность приобретения имущества в лизинг не только юридическими, но и физическими лицами», — говорит господин Маланин. С другой стороны, лизингодатели опасаются возможной отмены ускоренной амортизации по всем видам приобретаемого имущества. И принятие такой поправки в налоговом законодательстве может привести к серьезному сокращению рынка лизинга и поставить под сомнение существование многих лизинговых компаний. ■