

Экономное жилье уже в Уфе

Башкирия — один из небольшого количества регионов страны, где сегодня внедряются новейшие технологии в области строительства. Так недавно в Уфе состоялось переселение жильцов из ветхого жилья в энергоэффективный дом в рамках госпрограммы. В будущем власти планируют строить целые кварталы технологичных «новинок». Цена чудостроений по сегодняшним меркам вполне приемлема.



Башинформ

Экономная начинка Энергоэффективный 33-квартирный дом расположен по адресу ул. Заводская, 21. Он построен в рамках реализации программы по переселению граждан из аварийного жилья. На строительство дома ушло более 35 миллионов рублей. Однако дорогой дом призван экономить рубль своих жильцов. «Новоселы будут платить за коммунальные услуги на 12% дешевле остальных жителей города», — заявил на открытии дома мэр Уфы Павел Качкаев и добавил, что если жильцы научатся

правильно пользоваться счетчиками, то экономия достигнет и 20%.

В строительстве дома на Заводской применялись материалы, которые позволят свести к минимуму теплотери при его эксплуатации. Наружные конструкции выполнены из газосиликатных блоков. Фундамент и перекрытия утеплены. В каждой квартире — энергосберегающие окна из двухкамерного стеклопакета. Покупать счетчики учета холодной и горячей воды счастливым новоселам не придется: напротив этого пункта также

стоит галочка. Температурный режим внутри каждой квартиры жители регулируют сами. Освещение в подъездах — автоматическое: зажигается только когда входят жильцы. Также дом заранее избавлен от неприятных подъездных запахов благодаря системе вентиляции, которая работает без остановки круглый год. В общем и целом чудо-здание соответствует высокому классу энергетической эффективности.

Кому — утеплитель, а кому — солнечная батарея Уфа — четвертый город Рос-

сии, где появился энергосберегающий дом. Первый пилотный проект был запущен в Татарстане, второй — в Ростовской области и третий в Барнауле. В скором времени планируется закончить строительство подобного жилья в Белгороде и Якутии.

По меркам «многоэтажки» передовой дом в столице Башкирии вышел небольшим. В него смогли переселиться лишь 103 человека. Однако это самый крупный в стране проект среди подобных.

По словам Константина Цицина, главы госкор-