



Лотус  
р е с i д е н с e



## Новый стандарт столичного комфорта

Проект Lotus - жилой комплекс класса De Luxe в историческом центре Уфы.

С появлением Lotus начинается новый отсчет времени - задается международный стандарт элитного жилья, сравнимый с лучшими европейскими жилыми комплексами. И для такого смелого заявления существуют весомые аргументы.

Избирательный подход к контингенту 46-ти квартир гарантирован - покупку такого жилья могут себе позволить только те, кто уже знаком с хорошим сервисом. Этот комплекс станет символом успеха и объединит под своим кровом достойнейших людей Республики. Безопасность, приватность, локация в самом центре города и в то же время тишина и покой - казалось бы, несовместимые вещи, но с появлением Lotus - реальные.

Пространства для любимых людей не бывает много, поэтому - квартиры от 97 квадратных метров. Самые большие - а таких квартир в клубном доме будет всего две - площадью 350 квадратных метров, сопоставимы с королевскими номерами самых роскошных отелей. Окна всех квартир выходят на парк Якутова, на внутренней территории свой закрытый ландшафтный двор-сад.

Дополнительные элементы, действительно премиальные. Фитнес-спа-клуб с бассейном протяженностью 25 метров, минеральными ваннами и хамамом, уютное домашнее кафе, круглосуточный гостиничный сервис, бесшумные скоростные лифты, по 2 парковочных места с кладовой для каждой квартиры, детская комната, технология «Умный дом» и многое другое.

Согласно концепции нового жилого комплекса, современная эстетика и сервис должны соответствовать представлениям о человеке XXI века. Символ лотоса традиционно означает духовную и физическую чистоту. Даже в современном мире существует место, где это возможно.



КАРТА ЖИЛЬЦА



УМНЫЙ ДОМ



24 ЧАСОВЫЙ  
CONVENIENCE STORE



ЦЕНТР ДОСУГА



ДОМАШНЯЯ КУХНЯ



ФИТНЕС ЦЕНТР,  
СПА, САЛОН КРАСОТЫ



24 ЧАСОВОЕ  
ОБСЛУЖИВАНИЕ  
И ОХРАНА



ДЕТСКАЯ КОМНАТА

**ЗАКАЗЧИК**  
ООО «ГринХаус»  
**GreenHouse**  
девелоперская компания

**Автор проекта**  
ООО «Раум Архитектс»  
**RAUM Architects**  
Real Urban Mentality Уфа • Москва • США

**Инвестиционный партнер**  
ОАО АКБ «Башкомснаббанк»



ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК: (347) 2-999-007, 8-905-3-555-555