

ВСЕ ЗВЕЗДЫ МОСКВЫ

ЛУЧШИЕ КВАРТИРЫ В ЛУЧШИХ ДОМАХ

ОТ **1300** ЗА КВ. М

Компания «ДОН-Строй» представляет впечатляющую коллекцию квартир трех высших категорий недвижимости: «Де Люкс», «Премиум» и «Бизнес-класс» площадью от 80 до 600 квадратных метров.

Индивидуальный подход компании к каждому проекту проявляется и в выборе месторасположения, и в нестандартных архитектурных решениях, и в создании продуманной многоплановой инфраструктуры.

В год десятилетнего юбилея «ДОН-Строй» открывает новые проекты в «зеленом поясе» столицы и ее историческом центре. Следите за рекламой!

ДЕ ЛЮКС



ДОМ НА СМОЛЕНСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

Роскошный «Дом на Смоленской набережной» – новый жилой комплекс класса «Де Люкс» в престижном районе московского центра.

Архитектурное лицо элитного района Смоленской, находящегося в самом центре Москвы, определяет представительный «большой стиль» 30-50-х годов.

Классический облик «Дома на Смоленской набережной» органично вписан в окружающую застройку. Великолепные панорамные виды на Москву-реку, Новый Арбат, высотное здание МГУ и Дом Правительства РФ открываются из окон.

Инфраструктура комплекса предоставляет все возможности для отличного отдыха и поддержания формы: фитнес-клуб, салон красоты и великолепный SPA-центр с разнообразными саунами.

ПРЕМИУМ



ТРИУМФ-ПАЛАС

Новая московская высотка «Триумф-Палас», архитектурная доминанта севера Москвы, сочетает в себе традиции империального стиля с современными инженерными системами, уникальными материалами и технологиями.

«Триумф-Палас» построен в престижном районе Сокольники, территория комплекса граничит с Чапаевским парком.

Из окон дома открывается впечатляющая панорама Москвы: центр города, Ленинградский проспект, парковые зоны.

После установки шпиль на вершине комплекса, «Триумф-Палас» был признан самым высоким жилым зданием в Европе – его высота составила 264,1 м.

Инфраструктура комплекса включает аквапарк и фитнес-центр, тренажерные и игровые залы, бильярд, кафе и ресторан.

ПРЕМИУМ



ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ

Высокий «статус» квартала «Воробьевы Горы» на Мосфильмовской улице оправдан исключительностью архитектурного проекта, расположенного в городском ландшафте, многоплановой инфраструктурой.

Отсюда, с западного склона Воробьевых гор, открываются захватывающие виды на Поклонную гору и Университет, Лужники, храм Христа Спасителя и Кремль. Район сочетает близость к центру с удивительной природой: квартал окружают парки, скверы, живописное озеро.

Все семь корпусов «Воробьевых Гор» стоят на едином фундаменте, в котором разместились объекты внутренней инфраструктуры: от супермаркета и кинотеатра до уникального аквапарка и боулинга. На нижних этажах, стилобатах, находится паркинг, а на крыше – дендропарк с фонтанами, альпийскими горками и детскими площадками.

ПРЕМИУМ



АЛЫЕ ПАРУСА

С момента своего появления «Алые Паруса» установили новые стандарты элитного жилья в Москве – жилой комплекс с пешеходной набережной, неповторимой архитектурой, роскошным яхт-клубом и маяком стал настоящей достопримечательностью столицы.

Для тех, кто пока еще только мечтает о квартире на берегу Москвы-реки, «ДОН-Строй» начал строительство нового корпуса «Алых Парусов». Учитывая пожелания клиентов, компания значительно расширила диапазон предлагаемых квартир – от просторных до небольших.

Жилые объекты нового корпуса оказываются в привилегированном положении: ведь одновременно с прекрасной квартирой они приобретают доступ к уже действующей, безукоризненно отлаженной инфраструктуре высшего европейского уровня.

ПРЕМИУМ



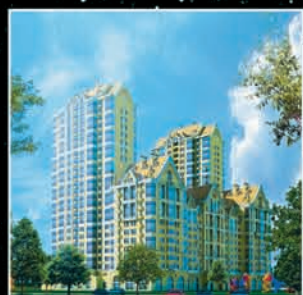
ДОМ В СОКОЛЬНИКАХ

«Дом в Сокольниках» – первый жилой комплекс Москвы в стиле «хай-тек» – легкий и полупрозрачный, словно парит в воздухе. В основе проекта – ультрасовременные решения, такие, как плоскости остекления без переплетов, несущая дугообразная конфигурация, применение последних достижений в области строительных материалов и технологий.

Удивительные виды открываются на Сокольнический парк и центр столицы из панорамных окон комплекса. Инженерные перспективные разработки нашли воплощение в инженерных системах «Дома в Сокольниках» – электроника контролирует все процессы в здании.

Полноценно отдохнуть и поддерживать форму будущим жильцам помогут центр SPA с несколькими саунами, залы для спортивных игр, фитнес.

БИЗНЕС-КЛАСС



ЭЛЬСИНОР

Необычная архитектура «Эльсинора» переосмысливает применительно к настоящему самым выразительным чертам зданий Средневековья – устремленность к небу, стройные готические фасады, витражи, стрельчатые окна, разношерстная черепица, барельефы.

Жилой комплекс бизнес-класса расположен на одной из тихих улиц северо-запада. Благоприятная экология и близость зеленой зоны создают в этом районе комфортные условия для жизни.

«Эльсинор» построен в окружении уже заселенных домов компании, вместе образующих квартал «Созвездие». Благодаря клубной системе «ДОН-Строй» жильцы нового дома сразу получают возможность пользоваться преимуществами инфраструктуры других комплексов. Во внутреннем дворе устроены детские и спортивные площадки, а рядом с домом «ДОН-Строй» возводит большой фитнес-центр.

ПРЕМЬЕРА НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ!
НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ИЗМАЙЛОВСКИЙ»

КОМПАНИЯ «ДОН-СТРОЙ» WWW.DON-STROY.COM
105-47-47



ДОМ В СОКОЛЬНИКАХ

СТИЛЬ И ТЕХНОЛОГИИ ТРЕТЬЕГО ТЫСЯЧЕЛЕТИЯ

Легкий и светлый жилой комплекс в современном стиле хай-тек возводится рядом с Сокольническим парком

квартиры от 80 до 300 м² /свободная планировка/
подземные гаражи/
инженерное оборудование последнего поколения/
системы «интеллектуальный дом»

собственная служба эксплуатации/
охраняемая благоустроенная территория/
SPA-центр/ фитнес/
отдельно от жилой части –
современный торговый центр



ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В БИЗНЕС-КЛАССЕ

БЕСТСЕЛЛЕР ПРОДАЖ



Эльсинор

дом необыкновенного происхождения



Необычная архитектура «Эльсинора» переосмысливает применительно к настоящему самым выразительным чертам зданий Средневековья: устремленность к небу, стройные готические фасады, витражи, стрельчатые окна, разношерстная черепица, барельефы.

Жилой комплекс бизнес-класса расположен на одной из тихих улиц северо-запада столицы. Благоприятная экология и близость зеленой зоны создают в этом районе комфортные условия для жизни.

«Эльсинор» построен в окружении уже заселенных домов компании, вместе образующих квартал «Созвездие». Благодаря клубной системе «ДОН-Строй» жильцы нового дома сразу получают возможность пользоваться преимуществами инфраструктуры других комплексов. Во внутреннем дворе устроены детские и спортивные площадки, а рядом с домом «ДОН-Строй» возводит большой фитнес-центр.

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



«БИРЮЗОВА, 33»

«Бирюзова, 33» гармонично вписывается в популярный у москвичей «звездный» квартал. За последние 10 лет компания «ДОН-Строй» построила здесь жилые комплексы «Алые Паруса», «Новая Звезда», «Северная Звезда», «Эльсинор», «Две башни», дом на улице Маршала Соколовского. В районе уже сформировалась однородная престижная застройка, сложилась уникальная инфраструктура, преимущества которой в полной мере могут пользоваться жители нового дома.

«Бирюзова, 33» воплощает в себе все лучшие черты современной архитектуры. В квартирах площадью от 90 до 200 кв. м – большие окна, эркеры, лоджии и французские балконы. Просторная единая входная группа отделана светлым керамогранитом, мрамором и редкими породами дерева.

В новом проекте компания «ДОН-Строй» возрождает традицию двух входов: парадного и «черного». Для каждой секции жилого комплекса предусмотрен отдельный «черный» вход, благодаря которому жильцы дома избегают неудобств при проведении отделочных работ.

Примером заботы о комфорте проживания является и организация лифтовой группы, позволяющая жителям попадать в нее непосредственно из подземного паркинга. Инженерные системы последнего поколения ставят, без сомнения, вышитой карточкой нового дома. В их проектировании учитывается весь богатый опыт, накопленный при возведении предыдущих объектов компании. «Бирюзова, 33», как и все жилые комплексы «ДОН-Строй», имеет просторную придомовую территорию, благоустроенную и находящуюся под круглосуточной охраной. Собственная служба эксплуатации обеспечивает порядок в тихом уютном дворе с цветущими клумбами, аллеями и небольшой гостевой парковкой.

Ваши соседи



дон-строй
105-47-47
www.don-stroy.ru

КОМПАНИЯ «ДОН-СТРОЙ»
105-47-47
www.don-stroy.com