

ДОМ ТЕХНОЛОГИИ



Среди неоспоримых преимуществ воздухопорных конструкций — их легкость, невысокая стоимость и быстрый монтаж (теннисный клуб «World Gym Жулебино», вид снаружи) ФОТО СЕРГЕЯ МИХЕЕВА

ко от профессионализма строителей. К тому же погрешности при строительстве основания могут свести на нет достоинства самых суперпрочных и дорогих материалов. Затопление и деформация основания грозит изломами и вздутиями, многослойное покрытие может потрескаться, мелкая фракция теннисита и кварцевого песка ветром может быть разнесена по прилегающей к корту территории и т. д. Так что не стоит удивляться, если для изучения места «застройки» на участок придут геодезисты. Предварительные мероприятия позволят учесть рельеф местности и ветровые нагрузки, проба грунта позволит сделать вывод о составе почвы и уровне грунтовых вод. Впрочем, по признанию

специалистов из строительных компаний, в Подмосковье практически нет мест, где строительство корта было бы непосильной задачей. Валерий Лифатов, например, вспомнил случай, когда корт построили прямо на болоте — его основание пришлось разместить на сваях. По мнению Дмитрия Жмурова, определенные сложности возникают, если площадку под корт планируется соорудить в лесу: для выемки грунта корни деревьев придется особенно тщательно выкорчевывать. Глубина выемки грунта под основание может составить от 35 до 60 см, при этом толщина бетонного слоя должна быть не менее 15 см. Ориентировочная стоимость бетонного основания — от \$30 за 1 кв. м, об-

щая стоимость подготовительных работ оценивается некоторыми компаниями минимум в \$2000. В зависимости от вида почвы для твердого основания, вероятно всего, потребуется предварительная засыпка пес-

ком и щебнем. Чтобы поверхность была ровной и плотной, каждый слой будет укатан строительным катком. Эта же процедура необходима при укладке теннисита. Выяснить, насколько ровным получилось основание, можно при помощи

трехметровой рейки. По словам Дмитрия Жмурова, в любом направлении зазор между рейкой и основанием не должен превышать 3 мм. Считается, что на хорошем корте после дождя не должно оставаться луж, а если уж они

Дополнение к корту

Одними строительными работами обустройство корта не ограничивается. Для эксплуатации потребуется всевозможное оборудование и аксессуары для ухода за покрытием и разметкой — ракетки и мячи не в счет. Все это можно заказать через специализированные сайты в сети интернет (например, www.tennismarket.ru) или у тех же строительных компаний. Для любого корта необходимым приобретением будет сетка (\$180–440) и столбы для нее (около \$400), а также корзина для мячей (от \$35). Для разравнивания грунтового покрытия и причесывания искусственной рас-

тельности, скорее всего, потребуются грабли (около \$90). Для хард-кортов можно приобрести роллер для удаления влаги за \$296, пластиковый очиститель линий разметки за \$405, а еще машину для сбора и транспортировки мячей за \$285. Последним полезным приобретением может стать теннисная пушка. Их выбор огромен: например, самая простая для начинающих обойдется в \$512, пневмопушка стоит уже \$2000, портативный вариант с дистанционным управлением — \$3500, профессиональная пушка последней разработки — \$7500.



Деревянные конструкции с окнами из поликарбоната красивы и надежны, поэтому могут использоваться при строительстве любых спортивных сооружений (на фото — универсальная площадка в Снегирях)

образовались, то слой воды не должен покрывать пятирублевую монету. Поэтому для лучшего высыхания теннисный корт делают с небольшим уклоном: по современным стандартам — 0,5–1% по короткой стороне или 2,5 см на каждые 3 м. Систему отвода излишней влаги строители должны предусмотреть заранее в виде специальных желобов или лотков.

Ограждение с освещением

Если по соседству с вашим кортом есть другие дома, да и просто для того, чтобы не бегать по всему по участку, собирая разбросанные мячи, площадка для игры в теннис должна быть огорожена. Совершенно не обязательно горо-

дить трехметровый забор по всему периметру, достаточно сделать ограду в 3–4 м по торцам, по длинной стороне хватит и 1,5 м. Сама ограда может быть любой — хоть деревянной, хоть из сетки-рабицы. С учетом стоимости работ и материалов на ограду может уйти еще \$5 тыс. Еще один важный аспект строительства корта — это его освещение. В идеале для комфортной игры на корте должно быть десять светильников по 400 Вт, каждый из которых должен располагаться на 12-метровой высоте. К сожалению, в реальной жизни такая освещенность может вызвать акцию протеста со стороны соседей, так что мячи приходится ставить по 6–8 м, а количество светильников сокращать чуть

ли не на треть. Стоимость одной штуки в среднем составляет \$200. Защититься от ветра, дождя или даже снега можно при помощи воздухопорных, каркасно-тенновых конструкций или с применением так называемых сэндвич-панелей. Каждое из этих сооружений вместе с системой обогрева переводит корт в разряд всепогодных. На стоимости, правда, отражается весьма существенно: самое недорогое решение — надувная конструкция — от \$100 за 1 кв. м, каркасно-тенновая конструкция — \$130–180, а сэндвич-панели — \$300–400 за 1 кв. м. Как пояснил Валерий Лифатов, дороговизна последнего варианта обусловлена сложностью выполнения безопорной конструкции во всю длину корта.

Рецепт Успеха™

Забота и нежность в теплоизоляции ROCKWOOL

Выбор теплоизоляции при строительстве дома оказывает существенное влияние на качество жизни в нем. Комфорт напрямую зависит от хорошей теплоизоляции! Поэтому внимательно относитесь к выбору утеплителя.

Компания ROCKWOOL — мировой лидер в производстве теплоизоляции на основе каменной ваты — представляет на российском рынке минераловатные плиты ЛАЙТ БАТТС™ для утепления стен, перекрытий, полов по лагам чердачных и мансардных помещений.

- Плиты ЛАЙТ БАТТС™:
- негорючие;
- долговечные, не дают усадки;
- паропроницаемые — здоровый климат внутри дома;
- снижают расходы на отопление дома;
- обеспечивают прекрасную звукоизоляцию.

Теплоскрюта (495) 230 69 07	Дино-Строй (495) 231 78 43	ТД Ремстройкомплект (495) 105 04 70
Унипла (495) 933 03 92	Теплый дом-СТ (495) 424 15 01	Спецстрой-П (495) 221 61 40
Проксстройкомплект (495) 247 90 91	Стройкомплект-группа (495) 618 92 01	ПК-Термоватт (495) 995 49 87
Минскер (495) 755 77 70	Никола Констракшн (495) 728 42 13	

Бесплатная горячая линия:
(800) 200 22 77

www.rockwool.ru

ROCKWOOL®
НЕГОРЮЧАЯ ИЗОЛЯЦИЯ

ТОП-10 СЕРТИФИКАЦИЯ

Комплекс выгодных тарифов для укрепления вашего портфеля

Брокерское обслуживание в банке ЗЕНИТ

универсальный
多功能的

фиксированный
穩定的

профессиональный
专业的

инвестиционный
投资的

портфель акций
股票总存量

портфель облигаций
债券总存量

БАНК ЗЕНИТ
БАНКОВСКАЯ ГРУППА
ЗЕНИТ-ДЕВОНКРЕДИТ

Россия, 129110, г. Москва, Банный пер., д. 9
Тел.: 8-800-200-15-17. Факс: 933-07-35
Интернет: www.zenit.ru E-mail: sales@zenit.ru

Инвестиционные услуги в Банке ЗЕНИТ

- Общие фонды банковского управления
- Брокерское обслуживание
- Доверительное управление активами
- Организация долгового финансирования
- Аналитическая поддержка

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

FreeDom

Свобода для жизни

Днем - офис, ответственные должности и управленческие решения. Вечером - стрекотание кузнечиков под окном, запах хвои и цветов, барбекю в компании друзей в лесу возле дома или чай с семьёй на террасе. Если между этими «мирами» 15 км и всего каких-то четверть часа езды по «Волоколамке» или «Новой Риге» - это **СВОБОДА**.

У Вас собственное видение СВОЕГО ДОМА, где каждая деталь - это идея, и «прудик с цветными японскими карпами должен быть вот здесь...». Если Вы приобретаете участок в живописном месте и вольны выбрать проект - это **СВОБОДА**.

Ваш ребенок видит ежа не только на картинке. И при этом у Вас есть все, что делает жизнь комфортной. Если Вы наслаждаетесь гармонией природы и цивилизации - это **СВОБОДА**.

Тел.: **789 88 88**
922 01 01
www.peresvet.ru

ПЕРЕСВЕТ
ИНВЕСТ