

ГАРАНТИЯ РОСТА ВАШЕГО КАПИТАЛА

НОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ «КАПИТАЛ ГРУП»

ПЕНТХАУСЫ В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

от \$ 3200/м²

- Авторский архитектурный проект
- Великолепные виды на центр Москвы
- 2-уровневая подземная парковка
- Благоустроенная охраняемая территория с системой видеонаблюдения
- Транспортные подъезды с Садового кольца и Ленинского проспекта
- Новейшие системы безопасности и пожаротушения

«СОЗВЕЗДИЕ КАПИТАЛ-1»

Шаболовка ул., 21

ДОМ
СДАН



ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ БИЗНЕС-КЛАССА

жск «АЭРОБУС»

КОЧНОВСКИЙ пр-д, вл. 4
м. «АЭРОПОРТ»

от \$ 1630



- Современные технологии строительства
- Свободные планировки
- Развитая инфраструктура района

жск «СЕВЕРНЫЙ ГОРОД»

ул. ДУБНИНСКАЯ,
вл. 40-42

от \$ 1450



- Индивидуальный проект
- Подземная парковка
- Потолки высотой 3 метра
- Рядом парковая зона



от \$ 1470

жск «АВЕНЮ, 77»

мкр. СЕВЕРНОЕ ЧЕРТАНОВО,
вл. 1А

- Современный архитектурный проект
- Уникальная инфраструктура района
- Экологически чистая парковая зона



от \$ 1650

жск «ЗКО»

ул. МИРОНОВСКАЯ, д. 27

- Архитектурный проект европейского класса
- Современная инженерия
- Улучшенные планировки
- Экологически чистый район

Название ЖСК	Объект	Годы реализации	Реализация	Стартовая стоимость, \$	Стоимость через 12 месяцев, \$	Рост стоимости за 12 месяцев, %	Стоимость через 12-24 мес., \$	Рост стоимости за год, %	Планируемая стоимость реализации (через 12 мес. с момента окончания стр-ва), \$	Итоговый рост стоимости за 36 мес., %
ЖСК «АВЕНЮ, 77»	Жилой комплекс «АВЕНЮ, 77»	2004-2007	35% продано	890	1 300	46	1 800	38	2 500	181
ЖСК «ЗКО»	Многофункциональный комплекс «ЗКО»	2005-2007	40% продано	1 250	1 800	45	2 550	41	3 200	156
ЖСК «АЭРОБУС»	Жилой комплекс «АЭРОБУС»	2004-2007	55% продано	1 050	1 500	43	2 200	47	3 000	186
ЖСК «СЕВЕРНЫЙ ГОРОД»	Жилой комплекс «СЕВЕРНЫЙ ГОРОД»	2003-2005	65% продано	700	1 000	43	1 500	50	1 900	172

Статистика роста цен на наши объекты подтверждает, что среднегодовой доход по инвестиционному контракту составляет более 40%

Холдинг «Капитал Групп» специализируется на недвижимости с 1993 года. На данный момент в Холдинг входит ряд компаний, которые выполняют весь цикл работ, начиная от разработки проекта и эксплуатации здания и заканчивая продажей жилых и сдачей в аренду торговых и офисных площадей.

Более четырех лет назад Холдинг «Капитал Групп» предложил зарабатывать на недвижимости, инвестируя в свои строящиеся объекты.

Одно из доказательств инвестиционной надежности «Капитал Групп» – сложившийся пул инвесторов, которые работают с Холдингом от проекта к проекту.

Стабильность и надежность Холдинга «Капитал Групп» основана на верном сочетании цены и качества.

+7 (495) 771 7777

WWW.CAPITALGROUP.RU



КАПИТАЛ ГРУП
Лиц.: ГС-1-99-02-27-0-7710360850-003984-1

+7 (495) 363 02 63