

СЕЙЧАС ЗАКРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ  
«ЛЕНЭКСПО» СОСТАВЛЯЕТ  
ОКОЛО 40 ТЫС. КВ. М,  
А К 2010 ГОДУ ЕЕ ПЛАНИРУЕТСЯ  
УВЕЛИЧИТЬ НА 3,5 ТЫС. КВ. М

НИКИТА ИНОСЕНТЪС



ного комплекса БТПП проводила выставки на арендованных площадях. Торгово-промышленная палата РФ выступает с инициативой разработки новых законов, которые бы регламентировали развитие выставочно-ярмарочных комплексов.

Для увеличения доходности региональных выставочных центров их обычно совмещают с другими, именуя-

ми иное функциональное назначение. Наиболее часто встречается комбинация выставочного центра с конгресс-центром и относящейся к ним гостиницей («Вертолэкспо»). Компания «Экспо-Волга» рассчитывает, что строительство такого комплекса зданий окупится за семь-восемь лет. Бывает, что экспоцентр совмещается с офисными помещениями (например, Казанская ярмарка). Доволь-

но редко встречается сочетание выставочных площади с торговыми. Пример — МТВ-центр в Чебоксарах. Там площади, предназначенные для торговли, даже больше выставочных. За счет этого и содержатся «статусные», но нерентабельные выставочные площади. Наиболее оптимистично оценивают перспективы своего проекта в Барнауле. Выставочный комплекс, совмещенный с гостиницей,

конференц-залами и спортивно-оздоровительным центром, должен, по расчетам инициаторов проекта, окупиться за четыре-семь лет.

Впрочем, выставочных центров в регионах России строится немного, поэтому сделать точные расчеты на основании уже реализованных проектов не представляется возможным. ■

### СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ВЫСТАВОЧНЫЕ ПЛОЩАДИ ОРГАНИЗАЦИЙ—ЧЛЕНОВ РОССИЙСКОГО СОЮЗА ВЫСТАВОК И ЯРМАРОК\*

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОРОД	ИМЕЮЩАЯСЯ ВЫСТАВОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ (КВ. М)								
		2001			2006			ПЛАНИРУЕТСЯ ЛИ РАСШИРЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ К 2010 ГОДУ	ЕСЛИ ДА, ТО ГОД ПУСКА	ЕСЛИ ДА, ТО ОБЩАЯ ВЫСТАВОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ В 2010 ГОДУ
ВСЕГО	ЗАКРЫТАЯ	ОТКРЫТАЯ	ВСЕГО	ЗАКРЫТАЯ	ОТКРЫТАЯ					
<b>МОСКВА</b>										
ГАО ВВЦ ОАО	МОСКВА	266600	108500	158100	266600	108500	158100	ДА	2010	516500
ЗАО «ЭКСПОЦЕНТР»	МОСКВА	95000	65000	30000	132000	85000	47000	ДА	2010	150000
МВЦ «КРОКУС ЭКСПО-ЗАО «КРОКУС ИНТЕРНЭШНЛ»	МОСКВА		ПУЩЕН В ДЕЙСТВИЕ В 2004 ГОДУ		175728	86750	88978	ДА	2007	315307
КВЦ «СОКОЛЬНИКИ» ЗАО МВК	МОСКВА	33700	28700	5000	38000	33000	5000	НЕТ	—	—
ОАО «ЦЕНТР МЕЖДУНАРОДНОЙ ТОРГОВЛИ»	МОСКВА	2500	2500	—	3000	3000	—	НЕТ	—	—
<b>РЕГИОНЫ</b>										
БЕЛЭКСПОЦЕНТР, БЕЛГОРОДСКАЯ ТП	БЕЛГОРОД		ПУЩЕН В ДЕЙСТВИЕ В КОНЦЕ 2004 ГОДА		6100	3100	3000	ДА	2010	В ПРОЦЕССЕ ОБСУЖДЕНИЯ
ОАО «АМУРСКАЯ ЯРМАРКА»	БЛАГОВЕЩЕНСК	7500	6000	1500	9000	7500	1500	НЕТ	—	—
ОАО «КОСК «РОССИЯ»	ЕКАТЕРИНБУРГ	3000	2000	1000	3000	2000	1000	ДА	2010	6000
ОАО «СИБЭКСПОЦЕНТР»	ИРКУТСК	5500	4500	1000	5500	4500	1000	ДА	2010	14300
ОАО «КАЗАНСКАЯ ЯРМАРКА»	КАЗАНЬ	21700	6700	15000	21700	6700	15000	ДА, В РАМКАХ ИМЕЮЩЕЙСЯ ВЫСТАВОЧНОЙ ПЛОЩАДИ	—	—
ОАО «БАЛТИК-ЭКСПО»	КАЛИНИНГРАД	3000	2000	1000	6000	4000	2000	ДА	2009	15240
ООО «ВЦ «КРАСНОДАРЭКСПО»	КРАСНОДАР	6280	4280	2000	27300	13200	14100	ДА	2008	32000
НИЖЕГОРОДСКАЯ ЯРМАРКА, ВСЕРОССИЙСКОЕ ЗАО	НИЖНИЙ НОВГОРОД	35000	12000	23000	35000	12000	23000	ДА	2010	38000
ТОРГОВО-ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР	ОМСК	—	—	—	—	—	—	ДА	2007	8000
ООО «ВЦ «ПЕРМСКАЯ ЯРМАРКА»	ПЕРМЬ	4500	3600	900	9800	6800	3000	ДА	2010	15000
ВЦ «ВЕРТОЛЭКСПО»	РОСТОВ-НА-ДОНУ	11500	3500	8000	22600	8600	14000	ДА	2009	35000
ООО «ЭКСПО-ВОЛГА»	САМАРА	5194	4024	1170	5194	4024	1170	ДА	2009	18000 (ЗАКРЫТАЯ)
ОАО «ЛЕНЭКСПО»	САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	85000	25000	60000	105000	40000	65000	ДА, В РАМКАХ ИМЕЮЩЕЙСЯ ВЫСТАВОЧНОЙ ПЛОЩАДИ	2007	43400 (ЗАКРЫТАЯ)
ЗАО «СИБЕЛ»	САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	1500	1500	—	4350	2750	1600	НЕТ	—	—
ООО «МОРДОВЭКСПОЦЕНТР»	САРАНСК	5800	3300	2500	8100	4100	4000	ДА	2009	11380
ООО «ПРОГРЕСС»	СТАВРОПОЛЬ	8000	2000	6000	8000	2000	6000	НЕТ	—	—
МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ТОРГОВО-ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР	ЧЕБОКСАРЫ	29200	19200	10000	19000	9000	10000	ДА	2008	32000
«ЮЖУРАЛЭКСПО»	ЧЕЛЯБИНСК		ПУЩЕН В ДЕЙСТВИЕ В КОНЦЕ 2005 ГОДА		11627	4627	7000	В ПРОЦЕССЕ ОБСУЖДЕНИЯ	—	—
ООО «ТВЦ «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ»	ЧИТА		ПУЩЕН В ДЕЙСТВИЕ В 2003 ГОДУ		3500	1500	2000	ДА, В РАМКАХ ИМЕЮЩЕЙСЯ ВЫСТАВОЧНОЙ ПЛОЩАДИ	2007	4400

\* В ТАБЛИЦЕ ПРЕДСТАВЛЕНЫ КОМПЛЕКСЫ ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 2 ТЫС. КВ. М.