



АЛЕКСАНДРА ЧЕРНИКОВА
ВЫПУСКАЮЩИЙ РЕДАКТОР

В САМАРЕ ВСЕ ЕЩЕ МНОГО
«ПРОБЛЕМНЫХ» ОБЪЕКТОВ
И КОМПАНИЙ. НО ЕСТЬ
И ХОРОШАЯ НОВОСТЬ:
ВЕРОЯТНЕЕ ВСЕГО, СИЛЬ-
НЕЙШИЕ УЖЕ ВЫЖИЛИ.

Рекламные подснежники Об усилении активности в том или ином бизнес-сегменте можно судить по наружной рекламе. Всю зиму казалось, что рынка недвижимости у нас в городе нет. Даже я, человек, внимательно следящий за процессами, происходящими в отрасли, и обращающий внимание на любую информацию «по теме», стала сомневаться, что в Самаре еще живут строители.

Но весна — время возрождения. Весна 2010 стала временем возрождения для рынка недвижимости. Цены вроде бы закончили падение (стр. 3). Крупные застройщики отметили явное увеличение спроса на первичную недвижимость (стр. 4). Каждую новостройку на высокой стадии готовности ежедневно приходят посмотреть десятки потенциальных покупателей, и риэлторам уже нечего им предложить — хорошие квартиры раскупаются как горячие пирожки (стр. 14). Банки взяли курс на либерализацию в ипотечном кредитовании (стр. 26). И вот, словно первые цветы из-под талого снега, в городе появились россыпи рекламных объявлений о привлекательных предложениях от застройщиков, анонсы строительных выставок, закипела общественная жизнь: крутые столы, акции, презентации...
Теперь важно одно: чтобы радость не оказалось преждевременной, и эти весенние цветочки дали свои плоды. ■

Коммерсантъ. ЖИЛОЙ ДОМ рекламное издание | «ЖИЛОЙ ДОМ. САМАРА» | Генеральный директор АНДРЕЙ ФЕДОРОВ
Выпускающий редактор АЛЕКСАНДРА ЧЕРНИКОВА | Директор по рекламе НИНА МОРОЗОВА | Директор по распространению АНДРЕЙ ЮДИН
Верстка АННА ПЕТИНА | Руководитель фотослужбы СЕРГЕЙ ЧЕРНОВ

Коммерсантъ. ЖИЛОЙ ДОМ рекламное издание | РЕДАКЦИЯ ЖУРНАЛА | Главный редактор АНДРЕЙ ВОСКРЕСЕНСКИЙ
Главный художник МАКСИМ ЛЮБАНОВСКИЙ | Автор дизайн-проекта АНАТОЛИЙ ГУСЕВ | Ответственный секретарь КРИСТИНА ОЗМАНОВА
Бильд-редактор ВИКТОР КУЛИКОВ | Верстка ЕЛЕНА КАЗАКЕВИЧ | Директор по печати АЛЕКСАНДР ПЛОТНИКОВ | Руководитель проекта АЛЕКСЕЙ ХАРНАС
Тел. редакции (499) 943 9774

УЧРЕДИТЕЛЬ ЗАО «Коммерсант. Издательский дом» | Журнал «Коммерсант. Жилой дом» ЗАРЕГИСТРИРОВАН В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ПО НАДЗОРУ
ЗА СОБЛЮЖДЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. СВИДЕТЕЛЬСТВО ПИ №ФС77-28150 ОТ 27 АПРЕЛЯ 2007 ГОДА

ИЗДАТЕЛЬ ЗАО «„Коммерсантъ“-Волга» | 443110, САМАРА, УЛ. НОВО-САДОВАЯ, 44, (846) 2767251. СБОР И РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ (846) 2767251.
Отпечатано в типографии «Аэропринт», г. Самара, Заводское шоссе, 18, (846) 932-02-43. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ В СОСТАВЕ ГАЗЕТЫ «КОММЕРСАНТЪ», АДРЕСНОЙ
РАССЫЛКОЙ ПО ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ТИРАЖОМ В РИЭЛТЕРСКИХ КОМПАНИЯХ, РЕСТОРАНАХ, АВТОСАЛОНАХ, МЕБЕЛЬНЫХ САЛОНАХ. ТИРАЖ ПО РОССИИ
131 000 ЭКЗ., ПО САМАРЕ 3 000 ЭКЗ.

Фото на обложке PHOTO NON STOP/RUSSIAN LOOK

Редакция не предоставляет справочной информации. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламных объявлениях.
Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Коммерсант. Жилой дом», допускается только на основании письменного разрешения издателя.