

→ ются парковки. Соответственно, в выигрыше оказываются предприятия, которые производят бетон, цемент, арматуру, металлоконструкции. «Например, в Волгоградской области это „Себряковцемент“, который работал и на Олимпиаду в Сочи, и работает на ЧМ-2018, — рассказывает Петр Пушкарев. — Здесь пример административного ресурса в лучшем смысле этого слова: есть политическое решение, принятое на уровне правительства, — заменить импортные материалы на свои и строить из отечественного, после этого активно пошло размещение заказов».

ЧЕМ ПРИВЛЕЧЬ ИНВЕСТОРА Государственные инвестиции в инфраструктуру являются для частных инвесторов — как больших, так и малых — гарантией жизнеспособности проектов. Так, согласно Национальному рейтингу состояния инвестиционного климата в регионах России, подготовленному Агентством стратегических инициатив, наиболее привлекательны и перспективны, с точки зрения инвестора, территории с качественной и доступной транспортной и коммунальной инфраструктурой. «Строительство крупных дорог, модернизация портов подразумевает улучшенную транспортную доступность, а значит выгодное место для строительства заводов, фабрик и логистических центров. Такая схема, как правило, привлекает иностранных инвесторов и производителей», — рассказывает Евгения Абрамович, руководитель управления анализа валютных рисков Dukascopy Bank SA. Так, в настоящее время строительство моста через пролив сделало Керчь одним из наиболее перспективных городов Крыма в плане долгосрочного развития. У города есть реальные перспективы стать транспортно-логистическим и промышленным центром. Уже сейчас федеральный проект «Керченский мост» стал своеобразным «якорем» для привлечения инвесторов в развитие промышленного производства. «Федеральные проекты, особенно в области создания инфраструктурных проектов, привлекают достаточно большое количество рабочей силы, а значит есть место для развития частного бизнеса», — считает Евгения Абрамович.

Так, например, в Керчи инвестор из Воронежа рассматривает возможность восстановления ПАО «Керченский стекольный комбинат», которое перестало выпускать продукцию в 2004 году. Представители Воронежского стекольного завода изучили техническое состояние мощностей комбината, сырьевую базу, транспортную доступ-



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «КЕРЧЕНСКИЙ МОСТ» СТАЛ «ЯКОРЕМ» ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ В РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

ность и сделали вывод, что вкладывать средства в восстановление производства выгодно. Сегодня единственным препятствием для начала инвестиционного процесса является тот факт, что номинальный владелец предприятия зарегистрирован в Днепрпетровске (Украина).

Керченский судостроительный завод «Залив» инвестирует в модернизацию производства. В частности, весной текущего года сдан в эксплуатацию новый цех, который, по информации главного инженера предприятия Марата Хатамтаева, может быть задействован в строительстве мостовых конструкций.

Эксперты прогнозируют, что основной поток инвестиций пойдет в город в 2017–2018 годах, когда будет завершена переброска из Краснодарского края высоковольтного кабеля и газопровода через Керченский пролив, что предусмотрено Федеральной целевой программой развития Крыма. Энергетическая составляющая в сочета-

нии с транспортной доступностью станет серьезным стимулом для инвесторов.

Растет инвестиционная привлекательность территорий Ростовской области, которые задействованы в подготовке инфраструктуры для ЧМ-2018. Так, на основе государственно-частного партнерства создается транспортная инфраструктура для ЧМ-2018 в Ростовской области, строительство аэропортового комплекса «Платов» (в качестве частного инвестора выступает ГК «Ренова»). Зона ответственности региона — инфраструктура, федеральная составляющая — строительство рулежных дорожек, перрона, командно-диспетчерского пункта и других обязательных для аэропорта комплексов и систем. Пассажирский терминал строится за счет инвесторов. Общий объем инвестиций — порядка 18 млрд руб.

«Реализация больших проектов способствует притоку частных инвестиций, в первую очередь — в рамках развития сопутствующей инфраструкту-

ры, — рассказывает глава администрации Аксайского района Виталий Борзенко. — На территории Грушевского сельского поселения Аксайского района ведется строительство аэропортового комплекса «Платов», которое стало мощным импульсом для развития этой территории. Инвесторы уже проявляют интерес к поселению. На территории, прилегающей к аэропорту, будут реализованы четыре крупных инвестпроекта: логистического комплекса «Почта России» (общая площадь склада — 42 тыс. кв. м, в зону прямого обслуживания центра войдут Волгоградская и Ростовская области, республики Калмыкия и Адыгея, Краснодарский и Ставропольский края, объем инвестиций — 4,089 млрд руб.), оптово-распределительного центра ООО «РусАгроМаркет — Ростов-на-Дону» (создание мощностей по единовременному хранению 215,8 тыс. т сельхозпродукции, объем инвестиций — 19,2 млрд руб.), логистического комплекса класса «А» и завода по производству кор-

«В кризис репутация банка — на вес золота»

АКБ «ФОРА-БАНК» (АО) — пример динамично развивающейся финансовой организации. Несмотря на объективные сложности, банк продолжает развивать собственную сеть, кредитовать предприятия, в том числе и под инвестиционные цели. Подробности — в интервью с управляющим филиалом банка в г. Ростов-на-Дону, руководителем дирекции по ЮФО и СКФО Сергеем Бондаренко.

— Насколько успешным стало первое полугодие для ваших южных подразделений?

— В 2016 году нашу работу можно назвать успешной. Мы увеличили клиентский портфель и объемы кредитования, спокойно выполняли поставленные задачи. Высокие темпы сохраняются и сейчас. Собственно, успешными были и предыдущие годы работы банка. Например, филиал в Ростове-на-Дону действует четвертый год. И каждый мы заканчивали с прибылью. В 2015-м

зафиксировали 100% рост по всем основным показателям. Верим, что год текущий будет не хуже. Парадоксально, но кризис в экономике позволяет нам успешно развиваться. Особенно во всем, что касается реального сектора.

В частности, у нас наработан успешный опыт с предприятиями — поставщиками товаров на полки «Магнита», «Ленты» и других крупных ритейлеров. Для производителей факторинг — реальная возможность вовремя получить финансирование на пополнение оборот-

ных средств на приемлемых (для клиентов) условиях. Для сетей — всегда иметь на полках качественные отечественные продукты и спокойно рассчитывать с банком по своим обязательствам.

Кроме того, если мы видим перспективные инвестпроекты (особенно в импортозамещении), то охотно их кредитруем.

— Правильно понимаем, что во многом успех банка зависит от верного выбора направлений развития?

— Для банка огромное значение имеет не столько выбор бизнес-направлений, сколько то, как он относится к собственной репутации, которая в кризис ценится на вес золота. В сложнейшие для экономики времена ФОРА-БАНК ни разу не изменил условия действующих кредитных договоров — не повысил процентные ставки для заемщиков. Легко ли нам было сделать это? Конечно

же, нет. Но мы все просчитали и решили, что важнее сохранить репутацию банка, который рассматривает выполнение своих обязательств перед клиентами как должное.

Что касается векторов развития, то все подразделения ФОРА-БАНКа работают в соответствии с общей бизнес-стратегией. И наши планы на трехлетний период четко прописаны в «Стратегии 15-18». Здесь и развитие розничной сети, дистанционных каналов, и совершенствование персонального обслуживания.

— Открытие новых офисов, в то время как многие банки, наоборот, сокращают свои сети, — это для вас принципиальный вопрос?

— Да. Есть мнение, что по мере развития высоких технологий клиенты будут уходить в ДБО, и тогда филиальные сети придется сворачивать. У нас

иная точка зрения. Мы не оспариваем то, что банки должны быть технологичными, но уверены в очень важной роли отделений. Сейчас в сети ФОРА-БАНКа 86 «точек», 32 из которых расположены в Москве, остальные — в регионах. При этом по итогам последних двух лет банк запустил 19 так называемых «легких» офисов — расчетно-кассовых узлов, в которых можно получать простейшие банковские услуги, осуществлять денежные переводы, производить валютно-обменные операции и т. д.

Но если клиент понимает, что здесь нет необходимых услуг, то он совершенно спокойно может обратиться в основное региональное подразделе-

ние. Кстати, ни один из наших офисов не простаивает. Работы хватает для всех.

Знаете, наши главные цели и задачи — повышение качества обслуживания и уровня доступности услуг, а это возможно в том числе и за счет расширения филиальной сети. Плюс более активное использование высоких технологий, естественно, при сопутствующем повышении уровня безопасности и сохранности средств клиентов. У нас также совершенствуется риск-менеджмент, поскольку это позволит и клиентам банка, и его акционеру быть уверенным в том, что мы идем в ногу со временем.



**344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д.117
тел: 8 (863) 240 3640
Факс: 8 (863) 240 3700
Сайт: rnd.forabank.ru**

АКБ «ФОРА-БАНК» (АО). Генеральная лицензия ЦБ РФ на осуществление банковских операций № 1885 от 03.12.2014 г.