

# ДОБАВИТЬ ГОРОДУ УМА

## САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ НЕ ХВАТАЕТ «УМНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ» ДЛЯ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ. СРЕДИ НАИБОЛЕЕ ВАЖНЫХ СЕГМЕНТОВ, КОТОРЫЕ ОТ ЭТОГО СТРАДАЮТ, ТРАНСПОРТ, ТУРИЗМ, А ТАКЖЕ КОММУНАЛЬНОЕ И ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО.

ОЛЕГ ПРИВАЛОВ

Эксперты полагают, что «умные технологии» необходимо внедрять во все сферы городской жизни. Это целый пласт, которым можно и нужно заниматься для развития города.

«Умные технологии» в сфере контроля работы коммунальных и городских систем позволили бы предупреждать возможные аварии и быстрее получать информацию о случившихся авариях. В сфере энергосбережения, например, можно было бы использоваться фотодатчики, которые включают и выключают фонари на движение и на уровень освещенности. Сюда же нужно отнести датчики температуры, которые регулируют температуру в общих пространствах.

«Не хватает технологий, связанных с навигацией и логистикой, в особенности для иностранных туристов. Не хватает, например, мобильных приложений с туристическими достопримечательностями с описанием как к ним пройти и расписанием работы, виртуальных гидов по городу с различными экскурсиями, — перечисляет Николай Пашков, генеральный директор Knight Frank St. Petersburg. — Управление транспортом у нас находится в зачаточном состоянии. Мы живем в XXI веке, но настроить переключение светофоров по времени, сделать дополнительные секции со стрелками, чтобы они по очереди пропускали потоки, — такое ощущение, что это высший пилотаж. То что делается, создается в основном стараниями каких-то IT-компаний: те же „Яндекс.Карты“ или „Яндекс.Пробки“. „Умные“ технологии в этой сфере позволяют оптимизировать транспортные потоки и улучшить жизнь горожан. Если ты на смартфоне видишь, что у тебя автобус к дому приходит через десять минут, то ты выйдешь точно к обозначенному времени, а не будешь мерзнуть полчаса на остановке».

«Умными» можно назвать города с развитой инфраструктурой цифровых коммуникаций и внедренными на их основе услугами для обслуживания города, такими как е-правительство, ID-карты. «В современном мире к „умным“ городам можно отнести Токио, Гонконг, Сингапур, Сеул, Стокгольм, Таллин, Тяндзинь. Эти города признаны таковыми интеллектуальным сообществом ICF (the Intelligent Community Forum)», — рассказал Василий Довбня, директор департамента консалтинга компании Colliers International в Санкт-Петербурге.

«Умный город» (англ. Smart City) — понятие, у которого до сих пор нет однозначного определения. «Умный город» не следует понимать в узком смысле как город, «напичканный» технологиями, в первую очередь — это диалог с горожанами и выстраивание своего будущего в согласии с их действиями и желаниями.

Чтобы город стал «умным», необходимо несколько условий: широкое внедрение интернета, в том числе, за счет новых беспроводных технологий Wi-Fi и Wi-Max и установки публичных терминалов доступа, распространение географических информационных систем (ГИС), внедрение новых стандартов строительства, развитие направления энергосберегающих домов. «Но самое важное — необходимо участие власти, начиная от принятия соответствующей стратегии (программы, плана) развития города в данном направлении до внедрения современных технологий в работу госслужб и содействия в развитии таких технологий в частном секторе», — говорит господин Довбня.

В мире растет спрос на «умные города». Только в Китае объем рынка решений Smart City превысит \$80 млрд к 2025 году. «Размер китайского рынка решений Smart City, согласно оценкам экспертов,

вырастет до 500 млрд юаней к 2025 году. Недавно Китай также обнародовал свою программу Smart City, где в планах развитие более 200 городов», — рассказал коммерческий директор компании Glorax Development Руслан Сырцов.

Исследователь Бойд Коэн (Boyd Cohen) из инновационного журнала Co. Exist. опубликовал список самых «умных» городов мира. В своем исследовании он разбил города на три группы — пионеры, развивающиеся и догоняющие. Он отбирал их по 62 различным критериям. Среди них, например, разумность застройки городов и конструкций отдельных зданий, количество велотранспорта, открытость правительства, активность граждан, доступность широкополосного интернета, наличие специальных приложений для взаимодействия жителей и администрации, наличие городских онлайн-сервисов.

В Стокгольме принята концепция развития города до 2030 года. Официальный сайт администрации города предлагает большое количество услуг для студентов, учителей, людей пожилого возраста, доступ к библиотекам, к базам по недвижимости. Правительство Стокгольма использует веб-инструменты для автоматизации рутинных административных задач и одновременно — для обеспечения взаимодействия между госорганами и населением. Так, граждане могут следить за заседанием городского совета через интернет, а также иметь доступ к документам каждого заседания. Сегодня город инвестирует около \$72 млн для развития IT в целях улучшения качества жизни населения. Все занятое население Стокгольма три раза в год проходит онлайн-обучение.

В Таллине также существует инновационная стратегия, нацеленная на развитие бизнеса в сфере IT, мехатроники, биотех-

нологий. Правительство Таллина выпустило электронные удостоверения личности (ID-карты), которые выполняют сразу несколько функций: служат для идентификации личности, юридически действительной цифровой подписи, используются в качестве билета на общественный транспорт, дают право участия в онлайн-голосовании.

В Южной Корее в перспективе должен появиться новый город Нью-Сонгдо, недалеко от Сеула, который должен стать настоящей столицей высоких технологий и будет полностью управляться электроникой, как один огромный компьютер. «Центры управления» зданий будут объединены в общую базу данных, чтобы иметь возможность связываться между собой. В этом городе планируется применение концептуально новой энергоэффективной системы кондиционирования и вентиляции жилых помещений.

При помощи одной смарт-карты жители этого «умного города» смогут выполнять множество операций, в том числе, оплату коммунальных услуг, товаров в магазинах, отпирание дверей своей квартиры и голосование на выборах. Инвесторы этого грандиозного проекта планируют вложить в его строительство \$25 млрд. Один из инвесторов проекта — корпорация LG Electronics.

В Саудовской Аравии есть планы строительства сразу трех новых городов, отвечающих всем требованиям «умных». Здания будут пронизаны сверху донизу новыми технологиями, здесь появятся «интеллектуальные лифты», «невидимые» системы безопасности, средства для слежения за перемещением ресурсов с помощью меток RFID и многое другое. Важно, что все три города строятся с нуля, что облегчает проектирование информационно-коммуникационных систем.

Антон Беленец, руководитель проекта ООО «УК „Старт Девелопмент“», отмечает, что сегодня существует большое количество различных проверенных технологий, способных обеспечить более эффективное использование городской инфраструктуры и создать по-настоящему комфортную городскую среду. И речь не только о технологиях в виде датчиков, сенсоров или счетчиков, собирающих данные от элементов городской инфраструктуры или IT-систем, эти данные анализирующих. «Все это важные инструменты диагностики и прогнозирования „здоровья города“. Однако кроме этого к „умным технологиям“ можно также отнести и принципы организации пространства, и энергоэффективные технологии строительства, и механизмы двусторонней коммуникации между службами города и его жителями, а также алгоритмы контроля рационального использования имеющейся инфраструктуры и анализа эффективности инвестиций в развитие города. Так или иначе, некоторые технологии уже приживаются в городе или рассматривается возможность их внедрения. Однако важным барьером для активного продвижения инноваций можно считать ограниченные инвестиционные возможности города», — резюмирует господин Беленец. ■



«УМНЫМИ» МОЖНО НАЗВАТЬ ГОРОДА С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЦИФРОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ВНЕДРЕННЫМИ НА ИХ ОСНОВЕ УСЛУГАМИ ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ ГОРОДА, ТАКИМИ КАК Е-ПРАВИТЕЛЬСТВО, ID-КАРТЫ