

## ДОМ ИНВЕСТИЦИИ

## Метры при парках

Всем хочется время от времени дышать воздухом, а не смогом. Поэтому неудивительно, что в запросах покупателей и арендаторов московского жилья не последнее место занимает наличие поблизости парковой зоны. Мы составили топ-10 крупных столичных парков, вблизи которых можно купить квартиру на вторичном рынке.

— оазисы —

## Восток впереди

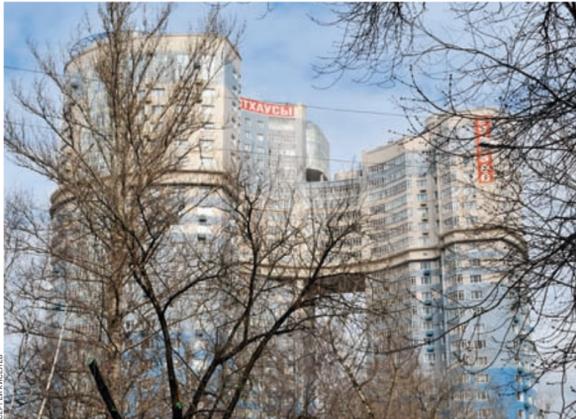
Москва — город крайне агрессивный, многократно окольцованный и прорезанный загруженными магистралями, перенаселенный людьми и автомобилями. И при этом один из самых озелененных в мире. Площадь зеленых насаждений в старых границах составляет около 34 тыс. га — это треть от всей территории города.

В 2007 году столица России вошла в тройку самых зеленых столиц Европы вместе с Лондоном и Берлином. Для сравнения: в Москве на каждого жителя приходится около 20 кв. м зеленых насаждений, а, к примеру, в Париже — всего 6 кв. м. И уж, конечно, ни в Париже, ни в Лондоне нет ничего сравнимого с национальным парком «Лосинный остров», площадь которого в границах МКАД превышает 3 тыс. га, а всего он занимает более 12 тыс. га.

Экологи такими показателями, правда, все равно недоволены и заявляют, что треть от всей территории — это мало, да и содержание московских парков хоть и улучшилось за последние годы, все-таки оставляет желать лучшего. Тем более что на их территорию то и дело пытаются покуситься застройщики жилья. Еще бы, такой козырь — жилой дом в парковой зоне!

И такие примеры есть — достаточно вспомнить жилой комплекс Green Hills на Андреевской набережной между Нескучным садом и природным заказником «Воробьевы горы» или ЖК «Зодиак», расположенный в 30 м от парка «Покровское-Стрешнево». Но все это объекты, построенные именно рядом с парками, а внутри парковых зон строительство запрещено.

Если судить по площади крупных парков, то самый зеленый округ Москвы — Восточный, и не только благодаря «Лосинному острову». Здесь расположены Измайловский, Терлецкий парки, «Сокольни-



ки» и Кусково. Общая площадь озеленения превышает 6 тыс. га.

## Зеленая десятка

«Ъ-Дом» попросил экспертов ведущих риэлторских компаний подсчитать, сколько стоит квадратный метр на вторичном рынке жилья рядом с самыми крупными парками столицы (от 100 га), расположенными внутри Кольцевой автодороги. По итогам этого подсчета был составлен топ-10 московских парков исходя из стоимости квартир в домах, расположенных не далее 1 км от границ зеленых зон — от самых дорогих к самым дешевым.

Кроме того, эксперты рассказали и о новостройках последних лет, возводимых или уже возведенных на таком же удалении от крупнейших парков столицы. В исследовании приняла участие компания «Инком-Недвижимость», ОПИН, ПСН, Delta Estate.

**Парк Горького, ЦАО, общая площадь — 100 га.** Без преувеличения можно сказать, что это одно из самых популярных мест отдыха среди молодежи. Здесь проводятся огромное количество развлекательных мероприятий на любой вкус: за-

тиры в домах, расположенных вблизи природного заказника «Воробьевы горы», ненамного уступают лидеру «десятки». В первую очередь данный уровень цен обусловлен престижностью места: на набережной Москвы-

реки, поблизости расположены стадион «Лужники», киноконцерт «Мосфильм», МГУ им. М. В. Ломоносова, Нескучный сад, президентский парк Академии наук. Эксперты считают, что негативные факторы, влияющие на уровень цен на недвижимость, практически отсутствуют.

Квадратный метр здесь в среднем стоит 334 тыс. рублей.

Из новостроек эксперты отмечают «Дом на Мосфильмовской» (800 м до парка, средняя стоимость 1 кв. м — 450 тыс. рублей).

**Парк «Крылатские холмы», ЗАО, 175 га.** К парку примыкает часть района Крылатское. На территории ландшафтного заказника «Крылатские холмы» расположена олимпийская кольцевая велотрасса «Крылатское». В непосредственной близости от парка находится: конькобежный центр СК «Крылатское», гребной канал «Крылатское», дворец спорта «Динамо», гольф-клуб и другие места для активного отдыха. Негативные факторы, влияющие на уровень цен на недвижимость, отсутствуют. Квадратный метр жилья вблизи парка стоит в среднем 260 тыс. рублей.

**Матвеевский лес, ЗАО, 100 га.** Непосредственно к Матвеевскому лесу, расположенному в Западном округе, примыкают жилые районы Очаковское-Матвеевское и Фили-Давыдково. Кстати, именно здесь, на территории леса, расположена бывшая «близкая» дача Иосифа Сталина. Уровень цен на недвижимость обусловлен удаленностью от центра и престижностью западного направления. Квадратный метр на прилегающих улицах стоит в среднем 257,5 тыс. рублей.

**Серебряноборское лесничество, СЗАО, 533 га.** Самый крупный парковый объект в Западном административном округе. Уровень цен на жилую недвижимость на прилегающих к зеленой зоне улицах Крылатского и Кунцево несколько ниже, чем в других объектах, расположенных рядом с парками ЗАО. Эксперты говорят, что это обусловлено удаленностью от центра. Серебряноборское лесничество расположено на окраине столицы и вплотную прилегает к МКАД. К северу от лесничества расположена промзона №64 «Строгино», но на ее территории отсутствуют вредные производства. Средняя стоимость квадратного метра на улицах, прилегающих к зеленой зоне, — 246,2 тыс.



рублей. Из новостроек вблизи лесничества можно отметить жилой комплекс «Рублевские огни», сданный в эксплуатацию в прошлом году (800 м до парка, средняя стоимость 1 кв. м — 238,5 тыс. рублей).

**Парк Победы, ЗАО, 98 га.** Единственный парк в нашем списке, чуть-чуть не дотянувший до круглой цифры 100 га. Но его значение не только для Западного округа, но и для всего города в целом трудно переоценить. Эксперты, однако, отмечают высокий уровень шумовой загрязненности, обусловленного тем, что Парк Победы

пересекает четыре полосы в каждую сторону (и железнодорожные пути Белорусского направления. Таким образом, несмотря на близость к центру, хорошие характеристики транспортной доступности и наличие широкого извещения парка поблизости, уровень цен на квартиры здесь ниже, чем в более удаленных западных районах. Квадратный метр стоит 226,5 тыс. рублей.

**Парк «Сокольники», ВАО, 594 га.** Одно из культовых мест отдыха москвичей. Несколько лет назад здесь была проведена масштабная реконструкция, после чего «Сокольники» стали практически аналогом Парка Горького. Жилищный фонд на территории района Сокольники, прилегающего к парку, не самый лучший: здесь не так много сталинских построек, преимущественно панельные дома и кирпичные хрущевки, но ведется и точечное строительство нового жилья. Очень хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура, а кроме того, Сокольники исторически считаются одним из престижных районов. Все это и оказывает влияние на стоимость жилья.

Квадратный метр на вторичном рынке здесь покупателю обойдется в 200 тыс. рублей, в новостройках — 244 тыс. рублей.

**Серебряный бор, СЗАО, 300 га.** Пожалуй, одно из немногих мест в столице, где организован пляжный отдых. Клесопарку, окаймленному со всех сторон Москвой-рекой, близко расположены районы Щукино, Строгино и Крылатское.

Негативными факторами, влияющими на уровень цен, являются высокая удаленность от центра города и отсутствие в пешей доступности станции метро. На правом берегу Москвы-реки расположена промзона №64 «Строгино», но на ее территории отсутствуют вредные производства.

Стоимость квадратного метра — 199,7 тыс. рублей. Естественно, мы учитывали только многоквартир-

ные дома, а не коттеджи, которые стоят намного дороже. Среди новостроек можно отметить жилищные комплексы «Альбатрос» (500 м до парка, средняя стоимость — 165 тыс. рублей за 1 кв. м) и «Подсолнухи» (500 м до парка, средняя стоимость 1 кв. м — 183,4 тыс. рублей).

**Всероссийский выставочный центр, СВАО, 237,5 га.** Останкино, примыкающее к ВВЦ, считается экологичным и богатым на зеленые насаждения, так как к нему относятся и Ботанический сад, занимающий треть района. Но не нужно забывать об Останкинской башне, которая своим электромагнитным излучением негативно влияет на окружающую среду. В то же время здесь очень хорошо развита городская и спортивно-досуговая инфраструктура. С транспортной доступностью тоже все в порядке, есть даже монорельсовая дорога, 5 км которой относятся к территории района. Что касается жилищного фонда, то новых домов здесь не очень много.

Стоимость квадратного метра на вторичном рынке составляет 197 тыс. рублей, в новостройках — 286 тыс. рублей.

**Алешкинский лес, СЗАО, 240 га.** К лесу примыкают улицы Северного Тушино, а сам он Московской кольцевой автодорогой разделен на две половины. Вредные производства рядом отсутствуют. Уровень цен на вторичное жилье, расположенное в непосредственной близости от леса, обусловлен удаленностью от центра Москвы и близостью к МКАД.

**Другие парки**

Итак, мы видим, что большинство парков с самым высоким уровнем цен на жилье на прилегающих улицах расположено в Западном округе. Если все в порядке, есть даже монорельсовая дорога, 5 км которой относятся к территории района. Что касается жилищного фонда, то новых домов здесь не очень много.

Стоимость квадратного метра на вторичном рынке составляет 197 тыс. рублей, в новостройках — 286 тыс. рублей.

**Алешкинский лес, СЗАО, 240 га.** К лесу примыкают улицы Северного Тушино, а сам он Московской кольцевой автодорогой разделен на две половины. Вредные производства рядом отсутствуют. Уровень цен на вторичное жилье, расположенное в непосредственной близости от леса, обусловлен удаленностью от центра Москвы и близостью к МКАД.

**Другие парки**

Итак, мы видим, что большинство парков с самым высоким уровнем цен на жилье на прилегающих улицах расположено в Западном округе. Если все в порядке, есть даже монорельсовая дорога, 5 км которой относятся к территории района. Что касается жилищного фонда, то новых домов здесь не очень много.

Стоимость квадратного метра на вторичном рынке составляет 197 тыс. рублей, в новостройках — 286 тыс. рублей.

**Алешкинский лес, СЗАО, 240 га.** К лесу примыкают улицы Северного Тушино, а сам он Московской кольцевой автодорогой разделен на две половины. Вредные производства рядом отсутствуют. Уровень цен на вторичное жилье, расположенное в непосредственной близости от леса, обусловлен удаленностью от центра Москвы и близостью к МКАД.

**Другие парки**

Итак, мы видим, что большинство парков с самым высоким уровнем цен на жилье на прилегающих улицах расположено в Западном округе. Если все в порядке, есть даже монорельсовая дорога, 5 км которой относятся к территории района. Что касается жилищного фонда, то новых домов здесь не очень много.

Стоимость квадратного метра на вторичном рынке составляет 197 тыс. рублей, в новостройках — 286 тыс. рублей.

**Алешкинский лес, СЗАО, 240 га.** К лесу примыкают улицы Северного Тушино, а сам он Московской кольцевой автодорогой разделен на две половины. Вредные производства рядом отсутствуют. Уровень цен на вторичное жилье, расположенное в непосредственной близости от леса, обусловлен удаленностью от центра Москвы и близостью к МКАД.

**Другие парки**

Итак, мы видим, что большинство парков с самым высоким уровнем цен на жилье на прилегающих улицах расположено в Западном округе. Если все в порядке, есть даже монорельсовая дорога, 5 км которой относятся к территории района. Что касается жилищного фонда, то новых домов здесь не очень много.

Стоимость квадратного метра на вторичном рынке составляет 197 тыс. рублей, в новостройках — 286 тыс. рублей.

**Алешкинский лес, СЗАО, 240 га.** К лесу примыкают улицы Северного Тушино, а сам он Московской кольцевой автодорогой разделен на две половины. Вредные производства рядом отсутствуют. Уровень цен на вторичное жилье, расположенное в непосредственной близости от леса, обусловлен удаленностью от центра Москвы и близостью к МКАД.

**Другие парки**

Итак, мы видим, что большинство парков с самым высоким уровнем цен на жилье на прилегающих улицах расположено в Западном округе. Если все в порядке, есть даже монорельсовая дорога, 5 км которой относятся к территории района. Что касается жилищного фонда, то новых домов здесь не очень много.

Стоимость квадратного метра на вторичном рынке составляет 197 тыс. рублей, в новостройках — 286 тыс. рублей.

**Алешкинский лес, СЗАО, 240 га.** К лесу примыкают улицы Северного Тушино, а сам он Московской кольцевой автодорогой разделен на две половины. Вредные производства рядом отсутствуют. Уровень цен на вторичное жилье, расположенное в непосредственной близости от леса, обусловлен удаленностью от центра Москвы и близостью к МКАД.

**Другие парки**

Итак, мы видим, что большинство парков с самым высоким уровнем цен на жилье на прилегающих улицах расположено в Западном округе. Если все в порядке, есть даже монорельсовая дорога, 5 км которой относятся к территории района. Что касается жилищного фонда, то новых домов здесь не очень много.

Стоимость квадратного метра на вторичном рынке составляет 197 тыс. рублей, в новостройках — 286 тыс. рублей.

Титульный спонсор  
ЗАО «РегионДевелопмент»

Иновационный партнёр  
ООО «Мобильные Бизнес Технологии»

Генеральный партнёр  
ОАО «Промсвязьбанк»

Профессиональная награда в области недвижимости

ПРО Realty — ежегодная независимая профессиональная премия портала Realty.dmir.ru. Награда вручается лучшим компаниям и специалистам в области недвижимости по итогам прошедшего года. Победителей определяют профессионалы рынка и потребители услуг.

Основные цели мероприятия — выделить среди игроков рынка настоящих профессионалов, внести вклад в развитие российских стандартов качества девелопмента объектов недвижимости, повысить информационную открытость и прозрачность рынка.

По всем вопросам обращайтесь к Алле Мухаметжановой: (495) 933-32-17, доб. 3870.ma@dmir.ru

**Продажа билетов открыта!**

**3 АПРЕЛЯ 2014, JAGGER HALL**

ОРГАНИЗАТОРЫ:

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ:

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЕРЫ:

Коммерсантъ Дом в газета.ru

ДАЙДЖЕСТ НЕДВИЖИМОСТИ

NBJ

Novostroy-M.ru

Поиск недвижимости

ДОМ

ИПОТЕКА КРЕДИТ

НЕДВИЖИМОСТЬ ЦЕНЫ

METRINFO.RU

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЕРЫ:

профиль

МИРКВАРТИР

LENТА.RU

ЭКСПЕРТ

Эксперты

ИНФОХАУС

Эбанки.ру

Индикаторы рынка недвижимости

Палатра

RealEstate.ru

Russian Realty

СТОЛИЦА 936 FM

РБК НЕДВИЖИМОСТЬ

Коммерсантъ FM93.6

АРХИВ АРХИВ

LISSCHANNEL

Новая 5

M2.RU

move.su

недвижимость@mos.ru

РАДИО РОССИИ

БН.RU

КВАДРУМ

АРГУМЕНТЫ И ФАКТЫ

АЛОНЬ

КВАРТИРАУМОСКВЕ.RU

КВАРТИРАЗАМКАД.RU

TOWNHOUSE.RU

DOMZAMKAD.RU

NOVAYA-RIGA.RU

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом

Жилой комплекс премиум-класса Green Hills соседствует не только с двумя парковыми зонами, но и с Третьим транспортным кольцом