

КАК В РЕГИОНЕ МЕНЯЕТСЯ
ФИНАНСОВАЯ ПОЛИТИКА / 3-4
ГДЕ ПОСТРОЯТ ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ / 7
СКОЛЬКО ПОТРАТЯТ НА СЕЛЬСКОЕ
ХОЗЯЙСТВО / 8-10
КАКИЕ ПЛАНЫ У ЧЕЛЯБИНСКИХ
ПРОМЫШЛЕННИКОВ / 11-12
ЧТО ПРИВЛЕКАЕТ ТУРИСТОВ / 13-14

Вторник, 15 октября 2013
Тематическое приложение
к газете «Коммерсантъ» №43

Коммерсантъ

Guide

Челябинская
область



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР ВЫПУСКА

KOMMERSANT.RU

BUSINESS GUIDE ТЕМАТИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ К ГАЗЕТЕ **КОММЕРСАНТЪ**





МАРИЯ ПЛЮСНИНА,

РЕДАКТОР GUIDE «ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ»

«НОВАЯ ЭКОНОМИКА»

За последний год сразу несколько моих знакомых из Екатеринбурга открыли бизнес в соседнем Челябинске. Речь идет в основном о небольших магазинах разной направленности: от бытовой химии до ювелирных украшений. По их словам, рынок в Екатеринбурге насыщен, и ждать сверхприбыли не придется, в то время как челябинский пока не забит, и местные власти делают все возможное, чтобы привлечь инвесторов. Бизнесмены, плотно обосновавшиеся в Екатеринбурге, уверяют в обратном. Чем крупнее город, тем, по мнению предпринимателей, проще найти свою небольшую нишу, которая будет приносить стабильный доход.

У каждого своя бизнес-стратегия, тем не менее, уже никто не берется отрицать, что Челябинск становится привлекательнее для предпринимателей. Власти региона заявили в качестве своей главной идеи диверсификацию региональной экономики за счет привлечения инвесторов как крупного, так и малого бизнеса. Один из масштабных проектов — парк индустриальных инноваций «Малая Сосновка», в рамках которого предпринимателю предоставляется земельный участок с подведенными коммуникациями, если он готов вложить в строительство производства не менее 200 млн рублей при сроке окупаемости не дольше трех лет. Территории хватит примерно на 20 заводов. Впрочем, выводы по поводу успешности «Малой Сосновки» пока делать рано — правительство продолжает собирать заявки от потенциальных инвесторов, а скептики высказывают недоверие по поводу бюджетных трат. Инвестстратегия области выглядит еще амбициознее: более 130 проектов на сумму около 630 млрд рублей.

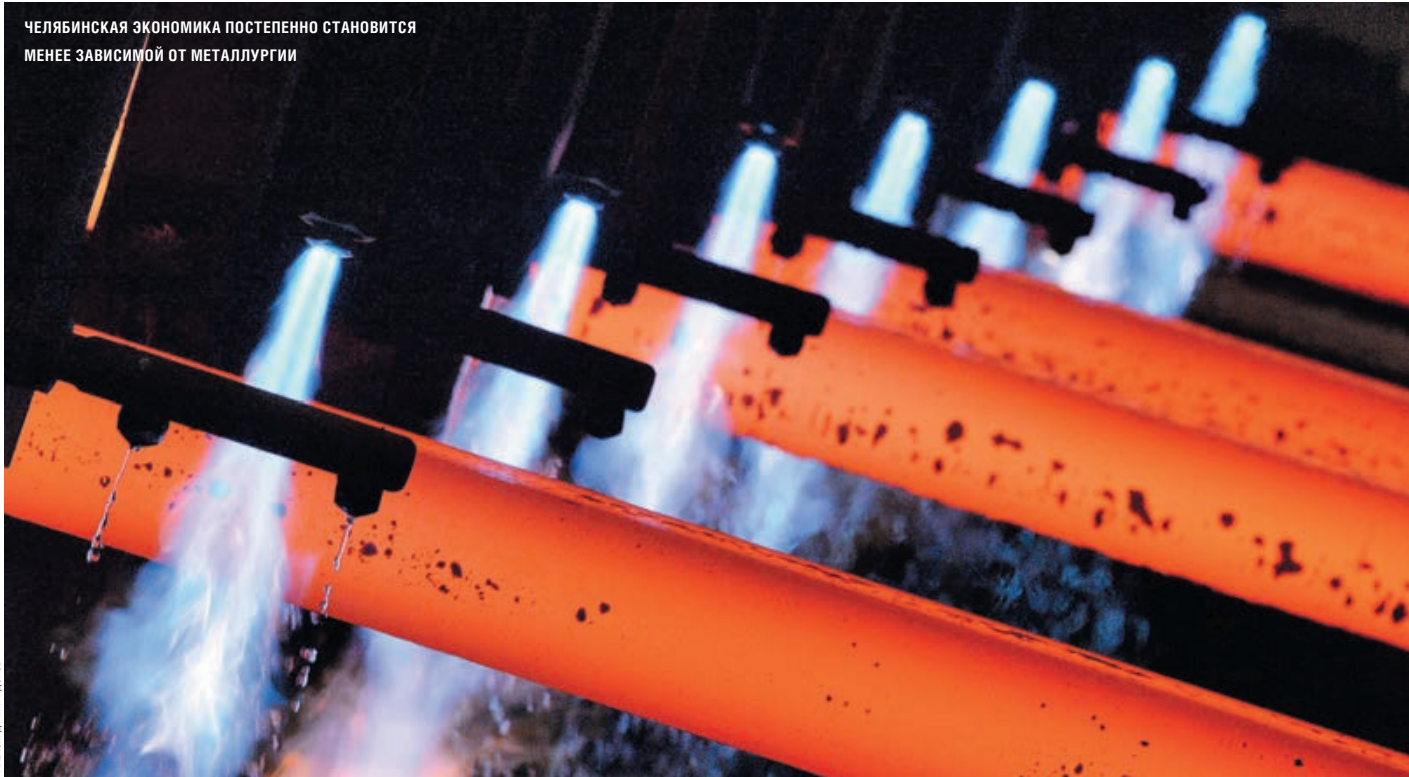
Тем не менее, уже не выглядит фантастикой переход Челябинской области к «новой экономике», которая не будет ориентирована по большей части на металлургию. Так, например, за последние годы область стала одним из лидеров в России по сельскому хозяйству. О первых результатах и перспективах нового подхода к развитию региона — наш Guide.

ФОТО НА ОБЛОЖКЕ: ОЛЕГА КАМЫШОВА

ПРАВИЛА ЖИЗНИ: ЧЕЛЯБИНСКАЯ КАЗНА

ФИНАНСОВАЯ ПОЛИТИКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ В БЛИЖАЙШИЕ ТРИ ГОДА БУДЕТ ФОРМИРОВАТЬСЯ С УЧЕТОМ УМЕРЕННОГО РОСТА ЭКОНОМИКИ. РАСХОДЫ БЮДЖЕТА БУДУТ ТОЛЬКО РАСТИ, УЧИТЫВАЯ УВЕЛИЧЕНИЕ НАГРУЗКИ ПО СОЦИАЛЬНЫМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ, НО ПРИ ЭТОМ ВЛАСТИ РАССЧИТЫВАЮТ НА ПРИВЛЕЧЕНИЕ В РЕГИОН КРУПНЫХ БИЗНЕС-ПРОЕКТОВ. ТАК, В ИНВЕСТИЦИОННУЮ СТРАТЕГИЮ ДО 2020 ГОДА ВОШЛО БОЛЕЕ 130 ПРОЕКТОВ НА ОБЩУЮ СУММУ ПОЧТИ 630 МЛРД РУБЛЕЙ. ТАТЬЯНА ДРОГАЕВА

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ЭКОНОМИКА ПОСТЕПЕННО СТАНОВИТСЯ МЕНЕЕ ЗАВИСИМОЙ ОТ МЕТАЛЛУРГИИ



АЛЕКСАНДР МИРДОНОВ

ПРОГНОЗ — СТАБИЛЬНЫЙ Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's подтвердило долгосрочный кредитный рейтинг Челябинской области по международной шкале на уровне «BB+» и рейтинг по национальной шкале на уровне «ruAA+» с прогнозом изменения рейтингов — «стабильный».

Между тем эксперты агентства отметили, что Челябинская область обладает «низкой финансовой гибкостью», поскольку федеральное правительство регулирует межбюджетные отношения, налоговые режимы, источники доходов и расходные полномочия региональных бюджетов. В агентстве считают, что в 2013–2015 годах темпы роста экономики области будут невысокими. Объясняется это тем, что экономика Челябинской области характеризуется концентрацией на циклической металлургической отрасли.

В 2011–2013 годах на долю предприятий металлургии приходилось около 17% валового регионального продукта. Со второго полугодия 2012 года ухудшение условий в сталелитейной отрасли и снижение цен на продукцию привели к ухудшению показателей круп-

нейших налогоплательщиков области, в том числе — Магнитогорского металлургического комбината, который обеспечивал почти 9% налоговых доходов области. «Мы ожидаем, что в ближайшие три года развитие транспорта, торговли и энергетики будет поддерживать в целом умеренные темпы экономического роста области, которые будут соответствовать среднероссийским показателям, однако рост налоговых доходов, вероятно, будет ниже», — отмечается в отчете компании.

Говоря о перспективах региона аналитики, предполагают, что правительство области будет и в дальнейшем ограничивать рост расходов, не связанных с зарплатой и соцвыплатами. «Мы также полагаем, что область не будет увеличивать программу капитальных расходов, что позволит ей контролировать темпы роста расходов и поддерживать умеренный дефицит с учетом капитальных расходов. По нашим оценкам, капитальные расходы составят около 18% совокупных расходов в 2013–2015 годах. В случае необходимости они могут быть частично сокращены — по нашей оценке, около половины капитальной программы бу-

дет финансироваться за счет собственных средств области и не будет предназначена для строительства дорог», — считают в Standard & Poor's.

Как следствие, эксперты ожидают, что в ближайшие три года финансовые показатели Челябинской области останутся в среднем высокими. «Наш базовый сценарий предусматривает по-прежнему относительно высокие средние значения текущего профицита — около 7% текущих доходов в 2013–2015 годах, хотя они будут ниже, чем в 2010–2012 годах (около 13%). Дефицит с учетом капитальных расходов, вероятно, увеличится примерно до 5% совокупных доходов в 2014–2015 годах, но останется умеренным», — пояснили в Standard & Poor's. Также эксперты считают, что «объем прямого долга будет постепенно расти, но область будет привлекать среднесрочные заимствования». «Благодаря заимствованиям регион может обеспечить плавный график погашения долга и поддерживать расходы на его обслуживание и погашение на низком уровне — в среднем 2% в ближайшие три года», — считают эксперты. ➔

ВСЕГО КРУПНЫХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ В РЕГИОНЕ 55, ВМЕСТЕ С МАЛЫМИ И СРЕДНИМИ — 265



КОЛОНКА РЕДАКТОРА



ИНВЕСТИЦИИ



→ **ДЕФИЦИТ ПОД КОНТРОЛЕМ** Сейчас в Челябинской области идет подготовка к первому чтению бюджета на 2014-й и плановые 2015 и 2016 годы. По словам министра финансов региона Андрея Пшеницына, «работа сейчас в самом разгаре, и процесс формирования и балансировки параметров идет напряженно». «Экономические условия сложно прогнозируемые и нестабильные. Показатели развития экономики в следующем году позволяют прогнозировать очень сдержанный рост доходов», — пояснил он.

В 2013 году регион, как и многие другие субъекты РФ, наращивал дефицит из-за увеличения числа обязательств, связанных, в частности, с «майскими указами» президента. Так, в начале сентября депутаты заксобрания установили предельно возможный дефицит бюджета в размере 17,1 млрд рублей. Доходы при этом составили 94,2 млрд рублей, расходы — 111,3 млрд рублей (увеличились на 5,3 млрд рублей). В ходе обсуждения не раз говорилось, что доходная часть бюджета остается напряженной, но выполнимой. «Внесение изменений обусловлено необходимостью уточнения параметров бюджета в связи с включением дополнительных федеральных трансфертов, остатков целевых федеральных средств на 1 января 2013 года, а также дополнительных расходов на обеспечение поэтапного повышения зарплаты работникам бюджетной сферы в соответствии с указами президента», — рассказал спикер заксобрания Владимир Мякуш.

Власти контролируют ситуацию с финансовыми показателями — для покрытия дефицита они, в частности, обращаются к заемным средствам. В начале августа была открыта кредитная линия в Уральском банке Сбербанка с лимитом финансирования 10,4 млрд рублей. На текущий момент сумма покрытого Сбербанком России дефицита бюджета Челябинской области составляет 3,3 млрд рублей. После заключения государственного контракта Сбербанк открыл для правительства невозобновляемые кредитные линии на сумму 7,6 млрд рублей. В настоящее время органы власти Челябинской области уже использовали из данных контрактов 557 млн рублей.

Впрочем, уже есть динамика к улучшению ситуации. По словам главы минфина господина Пшеницына, дефицитный бюджет будет следующие три года, но уже в 2014 году его доходная часть может вырасти на 7% к планам текущего года. Основная причина изменений — передача от муниципальных бюджетов областного 10% налога на доходы физических лиц (переход на новую систему предусмотрен федеральным законодательством). За счет этого объем поступлений увеличится примерно на 5 млрд рублей.

«**МАЙСКИЕ УКАЗЫ» НА РАСХОДЫ** Основной задачей при планировании расходов областного бюджета на 2014–2016 годы останется финансовое обеспечение «майских указов» президента. «В первую очередь, речь идет о повышении зарплаты в бюджетной сфере. Потребность в средствах на эти цели оценивается в 15,7 млрд рублей на 2014 год», — подсчитали в минфине. По словам господина Пшеницына, в последнее время в ежедневном режиме проходили заседания Межведомственной бюджетной комиссии. «Каждое министерство по своим направлениям защищало проектировки, показатели развития отрасли. Особый упор при рассмотрении запросов министерств делается на конкретные результаты использования бюджетных средств, которые они планируют получить. Это принципиальный подход. Общий дисбаланс доходов и расходов по резуль-

татам рассмотрения на Межведомственной бюджетной комиссии превысил 33 млрд рублей. Это на 21 млрд рублей больше, чем допускает Бюджетный кодекс РФ», — рассказал он.

По словам главы минфина, сейчас в первую очередь необходимо сократить не первоочередные расходы. «Будут сокращаться расходы на содержание органов власти, областных учреждений и государственных закупки по всем ведомствам. Чтобы уверенно решать приоритетные задачи, впервые оцениваем возможности сокращения не только новых, но и действующих обязательств. Главная задача — сохранить финансирование основных социальных обязательств. И вместе с тем, у нас в области действуют меры социальной поддержки граждан, которые установлены в дополнение к основным, закрепленным федеральным законодательством, мерам», — рассказал господин Пшеницын.

Примером соцподдержки граждан является, в частности, челябинский закон о ветеранах труда, действующий с 2008 года. Ветераны труда — одна из самых многочисленных льготных категорий, их численность свыше 170 тыс. человек. «Размер ежемесячной денежной выплаты составляет 820 рублей для ветеранов, которые не пользуются местной телефонной связью, и 960 рублей — для тех, кто пользуется. В 2008 году на реализацию закона было потрачено 784 млн рублей, далее сумма увеличивалась и в 2013 году составила около 1,9 млрд рублей», — пояснил министр финансов. По его словам, размер этой выплаты в регионе один из самых больших по России, в Свердловской области, например, ветераны получают ежемесячно 690 рублей.

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА Муниципальные власти и депутаты бюджетную политику регионального правительства разделяют. Спикер заксобрания Владимир Мякуш пояснил, что покрывать дефицит бюджета власти в первую очередь планируют за счет расширения налоговой базы, строительства дополнительных предприятий и усиления налогового контроля. «Речи о сокращении социальных расходов быть не может», — пояснил он. Как считает сити-менеджер Миасса Виктор Ардабьевский, в сложившейся ситуации финансовая политика областных властей является оптимальной. «Область старается помогать муниципалитетам, но у региональных властей сейчас проблем даже больше, чем у муниципальных образований. Например, кратное повышение зарплаты бюджетникам для многих субъектов федерации — тяжелая ноша», — считает он.

Эксперты также считают целесообразным работу с увеличением доходов. По словам руководителя Центра структурирования бизнеса и налоговой безопасности — taxCOACH Ярослава Савина, наиболее важными для регионального бюджета являются поступления от налога на прибыль компаний. «Например, введение пониженной ставки по специальным налоговым режимам (7–10% по упрощенной системе налогообложения), как это сделано в Свердловской области, дало бы стимул малым и средним предприятиям возможность показывать свою реальную налоговую базу и платить налоги. А также неналоговое стимулирование — стимулирование получения доходов, связанных с новыми возможностями, и второе, что больше касается регионов, это снижение издержек, в том числе на инфраструктурные издержки», — добавил он. Ссылаясь на практику, эксперт отметил, что галопирующими темпами могут развиваться только представители среднего бизнеса. «Но необходимо дать гарантии лояльности, чтобы эти компании начали развиваться. Меры стиму-

лирования должны носить массовый характер, чтобы вовлечь наибольшее количество предпринимателей», — считает он.

ИНВЕСТПРОЕКТЫ КАК «ПОДУШКА БЕЗОПАСНОСТИ» Власти Челябинской области заявляют о своей «активной работе по стимулированию развития предприятий», а привлечение инвестиций называют одной из ключевых задач правительства. Хотя объем привлеченных инвестиций в первом квартале 2013 году снижался почти на 4% к уровню 2012 года (72,5 млрд рублей), власти считают это не критичным. «В регионе есть „подушка безопасности“, сформированная из крупных инвестпроектов стоимостью которых превышает 1 млрд рублей», — утверждают в правительстве.

В Челябинской области создан совет при губернаторе по улучшению инвестиционного климата, разработан проект инвестиционной стратегии региона до 2020 года. В проект вошло более 130 проектов на общую сумму почти 630 млрд рублей. Кроме того, в регионе создан парк индустриальных инноваций «Малая Сосновка», цель которого создать удобные условия для любых инвесторов — иностранных, российских, местных, которые намерены разместить на территории Челябинской области свое производство. Предприниматель практически бесплатно получает в аренду участок земли со всеми необходимыми коммуникациями на время строительства предприятия. А после того как завод будет возведен, земля переходит в собственность инвестора. К Малой Сосновке уже подведены все дороги и коммуникации. «Нам интересны все проекты, в самых разных отраслях, — отмечает вице-губернатор Юрий Клепов, который курирует создание Парка индустриальных инноваций. — Главное, чтобы предприятие было высокотехнологичным, конкурентоспособным и отвечало ряду требований. В первую очередь, это создание новых рабочих мест, объем инвестиций не менее 200 млн рублей, а срок окупаемости проекта не должен превышать трех лет, тем самым мы избежим «долгостроев». Кроме того, если на земельный участок в Малой Сосновке претендует инвестор из другого региона или другой страны, он должен в обязательном порядке зарегистрировать свой бизнес на территории Челябинской области, чтобы налоги оставались в местном бюджете. На сего-

дняшний день в правительстве продолжается отбор заявок инвесторов.

Кроме того, как поясняют в правительстве, в этом году центр инвестирования сегодня переместился от крупных городов в средние и малые города. Сегодня более 30% крупных инвестпроектов реализуется вне Челябинска и Магнитогорска, хотя еще год назад Магнитогорский металлургический комбинат формировал 40% всех инвестиций в регионе.

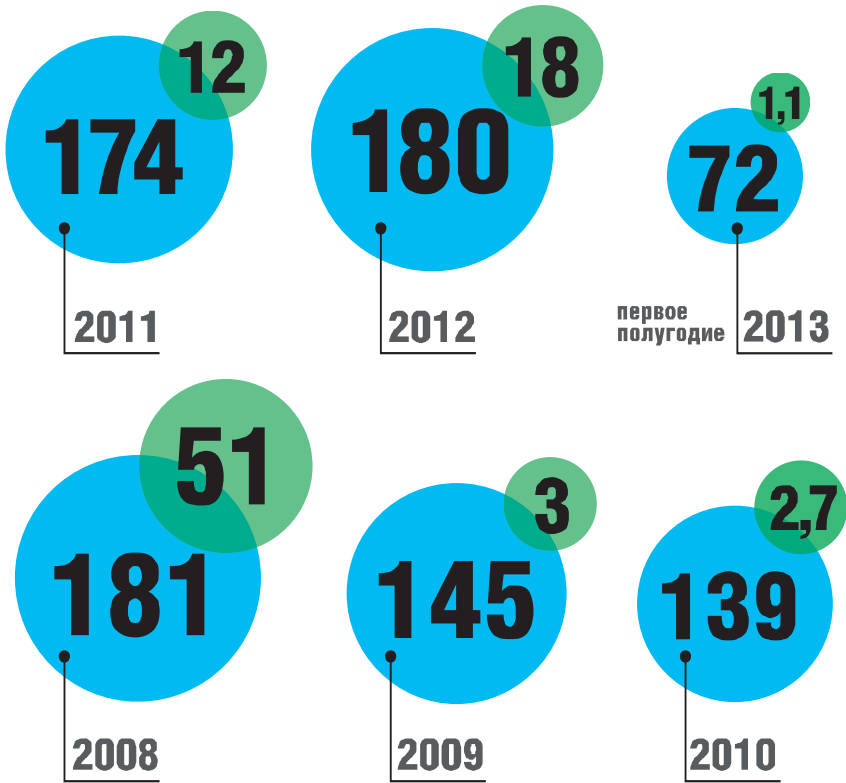
Всего крупных инвестпроектов в регионе 55, вместе с малыми и средними — 265. При этом в челябинском министерстве экономики отмечают, что именно средние компании формируют сегодня основные тенденции развития экономики региона. «Предприятия с объемом инвестиций менее 1 млрд рублей способны мобильно реагировать на свободные ниши, на спрос в экономике, обеспечивать достаточно быстрый рост производства и капитализацию активов», — отмечают в ведомстве. В этом году правительство увеличило поддержку таких предприятий в виде субсидий по возмещению затрат. На эти цели из средств федерального и областного бюджетов планируется направить 74,8 млн рублей (2012 год — 57,9 млн рублей).

В качестве примеров «по-настоящему успешной реализации инвестпроектов» в правительстве называют совместный с итальянцами проект компании «Конар» на «Станкомаше». Это современное литейно-кузнечное производство, инвестиции в которое превысили 2 млрд рублей. Осенью в Варненском районе запускается Михеевский ГОК. Один из двух крупнейших проектов горнорудной отрасли региона за всю историю. Объем инвестиций — 26 млрд рублей. Ожидаемые налоговые платежи в консолидированный бюджет области составят более 1 млрд рублей в год.

Инвестиционные программы компаний «Фортум», ОГК-2 и ОГК-3 предусматривают за три года вложения в сумму 132 млрд рублей. Уже в следующем году заработают новые энергоблоки на Южноуральской ГРЭС-2, Троицкой ГРЭС, ЧГРЭС. Инвестпроекты в энергетике добавят еще примерно не менее 1 млрд рублей в бюджет области. Для стимулирования инвестиционной привлекательности в регионе практически внедрен стандарт деятельности органов исполнительной власти по обеспечению благоприятного инвестиционного климата. ■

● ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ (в фактически действовавших ценах), млрд рублей

● ОБЪЕМ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, млрд рублей



Источник: Челябинскстат, Росстат



«РЕГИОН ДОСТАТОЧНО СИЛЬНО ИНТЕГРИРОВАН В МИРОВУЮ ЭКОНОМИКУ»

ДИВЕРСИФИКАЦИЯ ЭКОНОМИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ СТАЛА ЗАКОНОМЕРНЫМ ПРОЦЕССОМ, НЕОБХОДИМЫМ ДЛЯ РАЗВИТИЯ РЕГИОНА. ГУБЕРНАТОР МИХАИЛ ЮРЕВИЧ РАССКАЗАЛ GUIDE О ТОМ, ЗА СЧЕТ ЧЕГО ЗА ТРИ ГОДА ВРП УВЕЛИЧИТСЯ В ПОЛТОРА РАЗА ДО 1,2 ТРЛН РУБЛЕЙ, КАКИЕ ОТРАСЛИ ОСОБЕННО НУЖДАЮТСЯ В ПОДДЕРЖКЕ, А ТАКЖЕ О ТОМ, КАКИЕ МЕРЫ ПРИВЛЕКАЮТ ИНВЕСТОРОВ.

«МЕТАЛЛУРГИЯ ПЕРЕСТАЛА БЫТЬ ОСНОВНЫМ ДОНОРОМ РЕГИОНАЛЬНОГО БЮДЖЕТА»

GUIDE: Последнее время много говорится о новом направлении экономики Челябинской области. Когда и по каким признакам вы почувствовали, что только на промышленность ориентироваться больше не стоит, и требуется диверсификация экономики?

МИХАИЛ ЮРЕВИЧ: Это не вопрос моих личных ощущений или представлений. Есть факты, которые объективно складываются в тенденцию. В моем личном понимании необходимость диверсификации экономики не обсуждается. Это естественный, закономерный процесс, если мы хотим, чтобы экономика России вошла в постиндустриальную эпоху, как это произошло с большинством развитых стран мира.

Сейчас в Челябинской области формируется новая экономика. Иногда ее называют «новой индустриализацией». Одна из причин — реально происходящая в регионе диверсификация экономики. Она сопоставима по масштабам с индустриализацией 1930-х годов. К примеру, в металлургии обновление основных фондов за последние годы достигло 80%. Эксперты много пишут и говорят о надвигающейся рецессии. Связывают ее с общей непростой ситуацией в мире. Понятно, что первыми в России ее должны ощутить регионы с монопрофильной экономикой. На Южном Урале объем обрабатывающих производств в валовом продукте — почти 90%. Вроде бы, мы подходим под это определение. Но давайте смотреть индекс промышленного производства. За январь—август 2013 года он чуть не дотягивает до 100% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. То есть, ни взлетов, ни падений. Есть у нас рецессия? Нет. Есть ли стагнация? Если говорить по формальным цифрам, то да. Но статистика имеет свою специфику. По одной только цифре, или даже группе цифр, никогда не будет видно истинное положение дел. Могу четко сказать, что в области сегодня идет масштабное перераспределение объемов производства, инвестиций по другим отраслям. Это наша главная «подушка безопасности».

GUIDE: Как вы оцениваете ситуацию в промышленности Челябинской области в целом?

М. Ю.: Промышленность в Челябинской области, вопреки расхожему мнению, не измеряется одной только металлургией или машиностроением. У нас есть целый ряд крупных отраслей, в основном в обрабатывающей промышленности. Они также развиваются и живут по общим законам мировой экономики.

ОДНА ИЗ ЗАДАЧ ПРАВИТЕЛЬСТВА — ДОСТИЧЬ УВЕЛИЧЕНИЯ ВРП В ПОЛТОРА РАЗА ДО 1,2 ТРЛН РУБЛЕЙ К 2016 ГОДУ



Сейчас в мировой и национальной экономике наблюдаются кризисные явления. Подъемы и спады — это объективные процессы, нормальные. Наш промышленный регион достаточно сильно интегрирован в мировую экономику, зависит от ее конъюнктуры. Самый яркий пример: падение цен на металл весной-летом 2013 года. Это привело к тому, что объемы продукции снизились на 1,3% по сравнению с прошлым годом. Магнитогорский меткомбинат (ММК) и Челябинский меткомбинат (ЧМК) не достигли объемов прошлого года из-за снижения деловой и инвестиционной активности крупных заказчиков. Это тоже макроэкономический показатель. Вместе с тем у металлургов были спады посущественнее. В кризис 2008-2009 годов они исчислялись десятками процентов. Тем не менее, отрасль достаточно быстро восстановилась, в ней успешно реализованы крупные инвестпроекты. Металлургия перестала, как это было в прошлые десятилетия, быть основным донором регионального бюджета. Были годы, когда ее вклад в формирование консолидированного бюджета области достигал 35%. Вроде бы неплохо само по себе. Но для обеспечения финансовой безопасности региона это фактор риска. Сейчас ситуация такова, что если предприятия работают в убыток, то за предыдущие три года уплаченный налог на прибыль им возвращается. Поэтому сегодня металлургические предприятия забирают из бюджета области то, что заплатили ранее. Но есть дру-

гие налоги, на имущество, землю, с зарплаты работников. Поэтому отрасль остается в группе достаточно крупных плательщиков. Большинство предприятий продолжают исполнять социальные обязательства, к примеру, тот же комбинат «Магнит» в Сатке.

GUIDE: Акцент в рамках диверсификации экономики делается на сельском хозяйстве. В 2012 году из областного бюджета было выделено более 3,2 млрд. рублей на поддержку отрасли. Как вы можете объяснить ориентацию в сторону этой отрасли?

М. Ю.: Челябинская область стала индустриально-аграрным регионом со всеми преимуществами такого статуса. Развитое сельское хозяйство делает экономику более сбалансированной. Что касается бюджетных вливаний, то во всем мире в аграрный сектор идут государственные инвестиции. Лидеры здесь — США, многие страны Евросоюза, Китай. Важно другое: эффективная, хорошо просчитанная отдача.

Приведу один пример. Мы поддержали агрокомплекс «Чуриловский», в модернизацию которого вкладывается свыше 4 млрд рублей. Для тепличного хозяйства нашего региона — беспрецедентная сумма. Да и по России таких примеров наберется немало. А годовой прирост овощей и зелени после выхода предприятия на проектную мощность будет 17 тыс. тонн. Переведите в килограммы — станет понятней, по сколько придется на каждого южноуральца. И это без учета привоза. А ведь еще развивается крупное тепличное хозяйство «Сады России» в Красноармейском районе, хорошие перспективы у тепличников Агаповского района на юге области. Овощная продукция на Южном Урале перестает быть сезонной — это очень важно.

«РАССЧИТЫВАТЬ В ЦЕЛОМ НА МЕТАЛЛУРГИЧЕСКУЮ ОТРАСЛЬ НЕ ПРИХОДИТСЯ»

GUIDE: У вас есть планы в ближайшие пять лет увеличить валовый региональный продукт на 400 млрд рублей. Каким образом вы планируете достичь этого показателя? Есть ли факторы, которые могут этому препятствовать?

М. Ю.: Одна из задач, которую я поставил перед правительством Челябинской области — достичь увеличения ВРП в 1,5 раза — до 1,2 трлн рублей к 2016 году. Задача амбициозная, но, на мой взгляд, вполне достижимая. Другое дело, что исполнение этой задачи будет во многом зависеть от конъюнктуры на мировых рынках, от мер правительства РФ. Ситуация такая, что рассчитывать в целом на металлургическую отрасль не приходится. Поэтому обраща-

ем особое внимание на машиностроение, металлообработку, промышленность стройматериалов. Во всем мире преимущество имеет продукция более высоких переделов, и наш регион не исключение.

Пищевая промышленность — одна из немногих отраслей, которая динамично развивается. В сельском хозяйстве региона, несмотря на засуху и паводок, также есть позитивная динамика. Но, повторю, очень крупный резерв — это машиностроение и металлообработка. Мои контакты с руководителями правительства России, федеральных министерств, крупных компаний говорят о том, что понимание есть. Будет очень правильно, если состоится национальный проект по развитию машиностроения. Пока трудно сказать, будет ли принято по нему решение. Должна быть большая государственная поддержка, «длинные» кредиты, компенсация процентных ставок. В целом страна должна выйти на низкие процентные ставки для устойчивого роста экономики.

GUIDE: Задолженность Челябинской области по банковским займам составляет 3,3 млрд рублей. Недавно они были реоформлены в Сбербанке и ВТБ под меньший процент, и экономия составила 14 млн рублей. Тем не менее, основная сумма остается крупной. Расскажите об условиях по этим займам. Не опасно ли для региона накапливать такие долги? Есть ли планы по увеличению объемов займов в будущем?

М. Ю.: Для Челябинской области с доходами бюджета более 90 млрд рублей в год, займы в 3,3 миллиарда — небольшая сумма. Эти деньги привлекались в прошлом году для погашения бюджетного дефицита.

Мы ведем достаточно взвешенную долговую политику. Она влияет на рейтинг кредитоспособности и инвестиционную привлекательность Челябинской области. Рефинансирование имеющихся займов — один из недавно предпринятых шагов. В результате перекредитования процентную ставку по ним удалось снизить в среднем с 9,9 до 8,4%. Срок погашения этого долга — 2016 год. Подчеркну, что в целом долговая нагрузка области сегодня составляет только пятую часть от законодательно разрешенного уровня.

В текущем году коммерческие кредиты на покрытие дефицита бюджета мы не брали. Пока справляемся своими силами. Постоянно работаем с федеральными министерствами по вопросам получения финансовой помощи. Усиливаем работу с собственной доходной частью бюджета, ищем резервы, пути увеличения доходов. В том числе на это направлены усилия по привлечению в область инвесторов. ➔



→ Когда потребуется — будем занимать, чтобы в полном объеме обеспечить повышение зарплат бюджетникам. Необходимые кредитные линии в банках на этот случай открыты. Крупные суммы пошли на ликвидацию последствий стихийных бедствий, которым область подверглась в этом году. Это тоже существенно повлияло на финансовую устойчивость.

GUIDE: Какие отрасли экономики нуждаются в инвестициях? Какие механизмы по привлечению инвестиций вы считаете наиболее эффективными?

М. Ю.: Практически все отрасли экономики региона обладают высокой инвестиционной емкостью. Одним из механизмов привлечения инвестиций станет созданное в этом году Агентство инвестиционного развития. Эта организация уже инициировала и развивает несколько проектов, в ближайшее время они приведут к созданию новых производств и рабочих мест. Например, проект «SMS Siemag» по созданию производственных мощностей предполагает включение некоторых челябинских предприятий в корпоративную цепочку поставок концерна.

Мы намерены и в дальнейшем убеждать наших российских и зарубежных партнеров в преимуществах инвестирования и локализации производства. Докажем, что Челябинская область — наиболее подготовленный для создания производства регион, где можно в кратчайший срок развернуть любое предприятие. Прежде всего, в сфере металлообработки, литья, крупноузловой сборки. При этом не скрываем, что не можем за счет бюджета оказывать кому-либо предпочтение. Да это и не требуется, когда работают реальные рыночные инструменты, прежде всего — финансово-банковская система с ее широкой линейкой кредитов.

«В РЕГИОНЕ ПРИНЯТ МАКСИМАЛЬНЫЙ ПАКЕТ ЛЬГОТ ДЛЯ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРОВ»

GUIDE: Какие налоговые льготы, на ваш взгляд, необходимо предоставлять бизнесменам для реализации крупных проектов?

М. Ю.: В регионе принят максимально разрешенный российским законодательством пакет льгот и других мер господдержки инвесторов. Речь идет о льготах по налогу на имущество организаций и налогу на прибыль, льготных условиях пользования землей, находящейся в государственной собственности Челябинской области. Также предоставляются государственные гарантии из бюджета. Большинство инвесторов интересуют земельные участки, желательно, поближе к областному центру, транспортной и энергетической инфраструктуре. У нас есть для инвесторов свои преференции по пользованию землей. Например, если компания готова вложить в экономику региона не менее 200

млн рублей, она может получить в аренду землю недалеко от Челябинска с подведенными коммуникациями — дорогами, газоснабжением, электричеством. Я имею в виду парк индустриальных инноваций «Малая Сосновка». Уже известно, что итальянский машиностроительный гигант Danieli построит здесь сервисный завод по производству и обслуживанию металлургического оборудования.

GUIDE: В Челябинской области была разработана государственная программа поддержки строительства доходных домов. Почему проект не удалось реализовать в полном объеме и планируется ли изменение условий для застройщиков? Есть ли еще идеи проектов по строительству доступного жилья для челябинцев?

М. Ю.: В Челябинской области достаточно благоприятная ситуация в плане доступности жилья. Челябинск сегодня занимает первое место среди городов-миллионников в России по этому показателю. Но есть категория людей с невысокими доходами, которые не могут себе позволить или не хотят брать ипотеку, у которых нет накоплений. Одним из вариантов решения проблемы могли бы стать так называемые доходные дома. У нас в отличие от западных стран пока такой массовой практики нет. Нанимателю придется оплачивать не только коммунальные и жилищные услуги, но и платить арендную плату. Компенсировать расходы домовладельцам из бюджета неэффективно. Проще тогда, по аналогии с некоторыми профессиональными категориями, доплачивать отдельным гражданам за поднаем жилья. Но это опять бюджетные деньги, нужно искать источники.

Еще один вариант — служебное жилье. Для реализации этой идеи изучаем опыт других регионов. Так, в некоторых областях вузы строят жилье так называемым «хозспособом», то есть за счет коммерчески заработанных средств. Государство и муниципалитеты в этом случае могут оказать поддержку, выделив бесплатно земельный участок, оплатив подключение к инфраструктуре. Такие примеры есть в Москве и Казани.

У нас в области реализуется много программ по повышению доступности жилья. Из последнего стоит назвать социальную инициативу региональной Корпорации жилищного строительства и ипотеки по молодым учителям. Мы ее поддержали. Учителям и их семьям предложены ипотечные кредиты под 8,5% годовых. Это лучшие условия ипотеки у нас в регионе. В других регионах тоже редко где встретишь такие выгодные условия. По-моему, в Курганской области прописали в одном документе подобные льготные условия, но программа реально не финансируется. У нас предлагается очень солидная сумма займа — до 2,7 млн рублей. Первоначальный взнос можно частично оплатить субсидией — их мы тоже выдаем молодым бюджетникам.

Уверен, что абсолютное большинство людей мечтает именно о собственном жилье. Для этого расчеты по ипотеке составляют столь длительные сроки. Для молодых учителей программа КЖСИ рассчитывается по достижении одним из заемщиков 65 лет. Нормальная мировая практика. Если нет возможности купить жилье сразу — выгодней платить по-немногу в течение десятилетий.

«ИЗ-ЗА МЕТЕОРИТА ПРО ЮЖНЫЙ УРАЛ УЗНАЛИ ВО ВСЕМ МИРЕ»

GUIDE: За последнее время регион подвергся влиянию сразу двух стихийных бедствий: сначала упал метеорит, затем паводок. Вы довольны тем, как удалось справиться с последствиями этих ситуаций?

М. Ю.: Недавно полностью восстановили ледовый дворец «Уральская Молния», который пострадал больше других. Можно сказать, что последствия падения метеорита устранены. Сейчас переселяем людей из затопленных домов на юге области. Все службы в обоих случаях сработали нормально. Отличились многие южноуральцы. На ликвидацию последствий паводка, восстановление основных объектов инфраструктуры, переселение людей я отвел время до октября, до холодов. Конечно, к таким стихийным явлениям, как наводнение, подходит ежегодная межведомственная подготовка. Областные власти принимают в ней непосредственное участие. К падению метеорита нельзя было подготовиться. Такое событие само по себе редкость и воля случая. Но думать об этом тогда времени не было. Все силы направили на восстановление области.

GUIDE: Метеорит уже стал местной достопримечательностью. Считаете ли вы, что падение метеорита в итоге привлекло туристов в регион?

М. Ю.: Из-за метеорита про Южный Урал узнали во всем мире. Повышенный интерес действительно чувствовался сразу же после падения болида, но скорее на словах, а не на деле. В основном все делали сами. Региональное министерство культуры разработало специальный маршрут «По следам метеорита», некоторые туристические агентства, например «Спутник», также открыли подобные маршруты. Однако реально туристов больше не стало. Да и посмотреть по большому счету нечего: зимой это была просто полынья с темной водой. Сейчас процесс активизировался. Идей выдвигается много: установить памятник, оборудовать понтон, проводить фестиваль фейерверков и т.д. Необходимо развивать инфраструктуру, разрабатывать сувенирную продукцию, проводить выставочную деятельность. Сейчас министерство культуры готовит экспозицию, которая будет представлена в Сочи. Думаю, она будет пользоваться успехом. Кстати, в ближайшее время будет поднят, как мы полагаем, осколок небесного тела со дна чебаркульско-

го озера. Это может снова привлечь внимание к Южному Уралу.

GUIDE: Что еще предпринимается в Челябинской области для развития въездного туризма?

М. Ю.: В области разработана целевая программа по развитию въездного туризма, рассчитанная на период до 2016 года. Практика показывает, что при умелом сочетании программного подхода с достойным финансированием туризм может стать неплохой составляющей в развитии региона. Тем более что все необходимое на Южном Урале есть: у нас более трех тысяч красивейших озер, горнолыжные, грязевые курорты, интересные культурные объекты. В первую очередь, конечно, это Аркаим, остров Веры, национальные парки Зюраткуль и Таганай. Плюс к этому у нас неплохие условия для развития событийного туризма: в области проводятся фестивали всероссийского уровня — это Ильменка и Бажовка. Сейчас появилось еще одно перспективное мероприятие — фольклорно-гастрономический фестиваль «Уральские пельмени». Ну и конечно развитие спорта также способствует привлечению туристов: чемпионаты Европы по дзюдо, по водному поло. Недавно завершился турнир по тхэквондо, где собрались представители 25 стран. Все это делает Челябинскую область привлекательной и перспективной.

«Я СТОРОННИК ПРЯМЫХ ВЫБОРОВ МЭРА»

GUIDE: Впереди — выборы думы Челябинска. Как вы относитесь к идее ликвидации института сити-менеджера уже с 2014 года?

М. Ю.: В Челябинске сейчас достаточно сильная власть, что видно по работе городских служб. Профессиональный депутатский корпус. Они в состоянии разобраться, как лучше управлять городом. Дебаты на эту тему, естественно, будут: кто-то будет за, другие против. Моя позиция по малым городам известна — в этом случае я сторонник прямых выборов мэра. Человек, избранный прямым голосованием, несет прямую ответственность перед своими избирателями, получается меньше конфликтов внутри коллектива, внутри команды. В ряде территорий области, где такая схема действует, были проблемы. Кажется, это не закончится до тех пор, пока там прямые выборы не введут. С другой стороны, в трех наших ЗАТО работают сити-менеджеры, там все нормально.

GUIDE: В 2015 году у вас закончится срок полномочий. Готовы ли вы пойти на выборы губернатора, если вас выдвинет партия?

М. Ю.: Сейчас об этом рано говорить. Перед областью стоят серьезные задачи в экономической и социальной сферах, сейчас для их решения прикладываются большие силы. Решение идти или не идти на выборы буду принимать, когда придет время.

Беседовала Мария Плюснина ■

ЧТО ТАКОЕ ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ?

ГЕОГРАФИЯ Челябинская область находится в центре материка Евразия, в южной части Уральского хребта. Она была образована постановлением президиума ВЦИК 17 января 1934 года из южной части упраздненной Уральской области. В современных границах существует с 6 февраля 1943 года. Регион граничит со Свердловской, Курганской и Оренбургской областями, а также с Башкортостаном и Казахстаном. Челябинская область занимает площадь 88,5 тыс. кв. км, что сопоставимо с размерами Австрии и Венгрии и в три раза больше Голландии. Кроме того, регион расположен на пересечении транспортных путей с севера на юг и с запада на восток (Транссибирская магистраль, федеральные дороги М5, М36, М51).

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ДЕЛЕНИЕ Область входит в состав Уральского федерального округа, административный центр — Челябинск. Помимо Челябинска, в регионе 312 муниципальных образований, в том числе 15 городских округов, 27 муниципальных районов, 243 сельских и 27 городских поселений. Самые молодые населенные пункты, официально признанные городскими округами, — Озерск, Снежинск, Трехгорный и Локомотивный — имеют статус закрытых административно-территориальных образований (ЗАТО).

НЕДРА Регион является монополистом в России по добыче и переработке графита (95%), магнезита (95%), талька (70%), металлур-

гического доломита (71%). На территории области более 300 месторождений железных и медно-цинковых руд, золота, огнеупорного сырья, талька, кварца.

НАСЕЛЕНИЕ В области живет около 3,5 млн человек (2,5% от общероссийского). Население урбанизировано — в городах живет более 80% челябинцев. Общая сумма денежных доходов населения за январь—август 2013 года, по данным Челябинскстата, увеличилась по сравнению с январем—августом 2012 года на 8% и составила 553,3 млрд рублей. Денежные расходы населения возросли на 6,7% и составили 530,6 млрд рублей. В среднем начисленная зарплата жителя региона — около 24,6 тыс. рублей (в январе—июле 2013 года) в месяц.

ГЕРБ На гербе Челябинской области красный щит, на котором изображен навьюченный серебряный двугорбый верблюд с золотой поклажей. Двугорбый верблюд в свою очередь воспроизводит главный элемент исторического герба Исетской провинции, центром которой в XVIII веке являлся Челябинск в составе Сибирской, а затем Оренбургской губернии Российского государства. Щит увенчан золотой земельной короной и окружен двумя лентами ордена Ленина, которыми был награжден регион. Историческая земельная корона отражает статус Челябин-

ской области как субъекта Российской Федерации. Красный цвет поля щита символизирует труд металлургов, машиностроителей, литейщиков и энергетиков, высокий промышленный потенциал региона.

СПОРТ Челябинская область один из сильнейших спортивных регионов страны. Регион прославлен своими хоккейными командами «Трактор» (Челябинск) и «Металлург» (Магнитогорск). «Трактор» с 2008 года выступает в Континентальной хоккейной лиге. Владелец Кубка Континента, бронзовый призер Чемпионата КХЛ в сезоне 2011/2012 и серебряный призёр Чемпионата КХЛ в сезоне 2012/2013. «Металлург» трижды становился чемпионом России, дважды чемпионом Евролиги, обладатель Кубка России 1998 года, обладатель Суперкубка Европы 2000 года. Кроме того, регион постоянно заявляется на организацию престижных международных турниров. Так, на 2014–2018 годы в Челябинской области запланировано четыре крупных международных турнира, среди которых Россия впервые примет чемпионат мира по дзюдо. Кроме этого в январе 2015 года в Челябинской области проведут чемпионат Европы по конькобежному спорту (многоборье), а спустя полгода, в июле 2015-го — чемпионат мира по тхэквондо. На январь 2018 года запланировано проведение чемпионата мира по хоккею среди юниоров.

СТАБИЛЬНЫЙ МЕТР

СТРОИТЕЛЬНАЯ ОТРАСЛЬ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ СЧИТАЕТСЯ САМОЙ СТАБИЛЬНОЙ В УРФО. ЗА ПОСЛЕДНИЕ ТРИ ГОДА В РЕГИОНЕ БЫЛО ВВЕДЕНО 4 МЛН КВ. МЕТРОВ ЖИЛЬЯ. БОЛЬШИЕ ОБЪЕМЫ СТРОИТЕЛЬСТВА СДЕЛАЛИ ЖИЛЬЕ ОДНИМ ИЗ САМЫХ ДОСТУПНЫХ СРЕДИ ГОРОДОВ-МИЛЛИОННИКОВ. СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ ЖИЛЬЯ СОСТАВЛЯЕТ 37-39 ТЫС. РУБЛЕЙ ЗА 1 КВ. МЕТР.

ТАТЬЯНА ДРОГАЕВА

СПАД НА ФОНЕ РОСТА По данным министерства строительства Челябинской области, в 2013 году в регионе запланирован ввод не менее 1,671 млн кв.м жилья. За семь месяцев текущего года в эксплуатацию введено более 539 тыс. кв.м (около 35 млрд рублей в денежном выражении) жилья или 32,2% от годового показателя. Для сравнения, в соседней Свердловской области за этот период сдано лишь 504 тыс. кв.м жилья.

Лидерами среди муниципалитетов по объему ввода жилья стали Челябинск (159,1 тыс. кв.м), Магнитогорск (63,56 тыс. кв.м) и Копейск (78,08 тыс. кв.м). В Сосновском муниципальном районе было введено 84,3 тыс. кв.м, а в Миассе — 33,58 тыс. кв.м. При этом, как отмечают в минстрое, Миасс и Челябинск по показателям за первые семь месяцев 2013 года отстают от аналогичного периода 2012 года на 39% и 52% соответственно.

Помимо сезонного спада ввода жилья, причиной снижения послужили высокие темпы ввода в 2012 году. Всего в прошлом году в области было введено в эксплуатацию 1,673 млн кв.м жилья, что почти на 28% выше показателей 2011 года. Это позволило региону занять девятое место в топ-10 по строительству жилья в стране. А также сделать жилье одним из максимально доступных среди городов-миллионников. Средняя стоимость жилья в регионе составляет 37–39 тыс. рублей за 1 кв. м. «Челябинская область является одним из самых динамично развивающихся регионов России. За последние годы темпы роста строительства заметно выросли», — считает президент Российской гильдии риелторов Анна Лупашко. Более того, в прошлом году рост в строительной отрасли компенсировал снижение поступлений в бюджет региона от промышленного сектора, вызванное стагнацией в металлургической отрасли. В 2013 году власти ставят перед собой задачу по строительству не менее 1,7 млн кв.м, достичь обеспеченности жильем на одного жителя не менее 24,2 кв. м (сейчас этот показатель — 23,7 кв.м), а также обеспечить выдачу не менее 27 тыс. ипотечных кредитов (в 2012 году — 22 тысячи).

ОТРАСЛЬ ПРОСТИМУЛИРУЮТ ЗА СЧЕТ СОСЕДЕЙ Местные власти сами признаются, что достичь плановых показателей в 2013 году будет не просто из-за снижения объемов продаж нового жилья. «В отрасли нет дефицита стройматериалов и кадров, есть ресурсы к увеличению объемов. За последние три года жилья введено свыше 4 млн кв.м, — рассказал глава региона Михаил Юревич. — Есть оптимальный баланс между высотным и малозэтажным индивидуальным строительством. Пока нет особых причин менять сейчас плановые цифры на текущий год. Но достичь планки в 1,7 млн. кв.м жилья будет непросто. Но в отрасли идет снижение количества продаж. Предложение начинает превышать спрос. При этом число людей, желающих улучшить жилищные условия, остается достаточно высоким. По данным соцопросов, свыше 500 тысяч семей».

ОБЛАСТЬ ВХОДИТ В ТОП-10 РЕГИОНОВ РОССИИ ПО ТЕМПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ



ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА



В 2013 ГОДУ ЗАПЛАНИРОВАН
ВВОД НЕ МЕНЕЕ 1.671 МЛН КВ. МЕТРОВ ЖИЛЬЯ

Кроме того, как считает губернатор, необходимо привлекать покупателей из соседних регионов — Казахстана, северных регионов России. Прежде всего, по мнению Михаила Юревича, это можно делать за счет хороших вузов и рабочих мест. «В целом Южный Урал стабильно развивающаяся область. Область заняла восьмое место в национальном рейтинге доступности ипотечного жилья. Хотя, стоимость ипотеки до сих пор высокая — это сдерживает спрос. Но от правительства Челябинской области — это не зависит, это зависит от федеральных властей. Но, тем не менее, чтобы у нас поддержать строительную отрасль — необходимо привлекать покупателей из других регионов. Здесь мы имеем преимущество в виде стоимости и качества проживания. Этим надо пользоваться», — считает глава региона.

Еще одной причиной спада в строительстве губернатор назвал высокие ставки по ипотеке. Весной на встрече с президентом России Владимиром Путиным, господин Юревич предложил привлечь на ипотечный рынок средства Пенсионного фонда, западных фондов и страховых компаний, которым нужны надежность и повышенная ликвидность. Следует выпускать облигации под гарантии регионального правительства, считает губернатор. Он пояснил, что это сможет снизить ставку по ипотеке для населения до 10%. Сейчас средняя ипотечная ставка в регионе составляет 13,5–14,5%. Предложение было поддержано российским министерством финансов. Сейчас предложе-

ния собираются вносить в виде законодательных инициатив. «Если снизится ставка, то у нас автоматически пойдет рост ипотечного кредитования и как следствие рост строительной индустрии. Эта отрасль может «потянуть» за собой рост во всех других отраслях», — отметил губернатор.

Вместе с тем в регионе продолжается реализация пилотного проекта в России по строительству малогабаритного жилья — квартир-студий эконо-класса. Южно-Уральская корпорация уже практически реализовала первый такой проект — микрорайон Парковый, где расположены квартиры площадью 26–28 кв.м. Стоимость жилья здесь варьируется от 1 млн рублей за квартиру-студию до 3,7 млн рублей за трехкомнатную квартиру. Он будет сдан в 2014 году, однако, уже большинство квартир в нем продано.

АРЕНДА С ПОСЛЕДУЮЩИМ ВЫКУПОМ

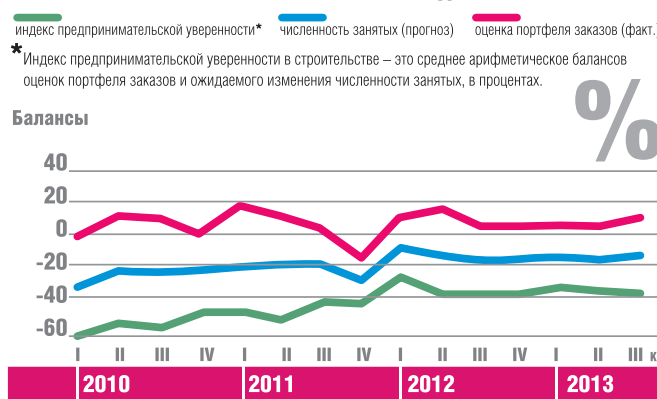
Челябинская область была одной из первых, кто принял отдельную программу по строительству арендного жилья. Согласно документу, разработанному в 2011 году, основной объем финансирования предусмотрен за счет компаний-застройщиков (70%). Предполагалось, что областной бюджет будет субсидировать часть процентной ставки по кредитам строительным компаниям, которые возьмутся за реализацию подобных проектов. После завершения строительства дом выкупается управляющей компанией, оформившей кредит в Агентстве ипотечного жилищного кредито-

вания. Впрочем, пока ни одного дома по программе построено не было. «Программа забуксовала. В нынешних условиях строить такие дома невыгодно застройщику (окупаемость составляет около 20 лет). Преференции из областного бюджета даются очень трудно, нам необходимо предусмотреть их на социальные заказы. Поэтому мы ждем доработки нормативной базы на федеральном уровне», — рассказал глава комитета по строительству челябинского заксобрания Юрий Карликанов. В рамках развития этого сектора рынка правительство Челябинской области, ОАО «Агентство финансирования жилищного строительства» и ОАО «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» заключили соглашение о сотрудничестве. Соглашение было подписано в рамках совещания, на котором обсуждалось формирование рынка арендного жилья на территории области. В правительстве отмечают, что арендное жилье, прежде всего, интересно крупным градообразующим предприятиям, нуждающимся в создании собственного фонда «ведомственного жилья» за счет строительства арендных домов, и администрациям субъектов РФ, которые, таким образом, решают вопросы с обеспечением жильем работников бюджетной сферы.

В рамках соглашения региональное правительство будет оказывать содействие в предоставлении земельных участков для строительства и подключения к инженерным коммуникациям, а также определять социальные инструменты по возможному предоставлению субсидий гражданам для компенсации части платы за наем. ЮУ КЖСИ, в свою очередь, займется анализом потребностей региона в арендном жилье и сформирует заказ на него. АФЖС планирует рефинансировать закладные, оформленные на арендный жилой фонд, в соответствии с условиями продукта. «Подписав соглашение и проработав все вопросы, мы рассчитываем на активизацию участников и эффективное использование продукта «Арендное жилье», — отмечает генеральный директор ОАО «АФЖС» Андрей Шелковий. — Продукт уже доказал свою эффективность в регионах, где построены и заселены первые доходные дома. Региональные власти и работодатели получают сотни заявок от граждан, желающих снять жилье по льготной цене и еще получить субсидирование».

Одним из преимуществ этого проекта для потребителей-квартиросъемщиков является невысокая стоимость аренды и возможность последующего выкупа квартир. «В рамках той финансовой модели, которую мы обсуждали, плата за арендное жилье будет от 6 тыс. рублей. В эту сумму входят услуги за содержание жилья, арендная плата и проценты банков», — отметил заместитель председателя правительства Челябинской области Сергей Шаль. ■

ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО СОСТОЯНИЮ НА АВГУСТ 2013 ГОДА



ДИНАМИКА ВВОДА ЖИЛЫХ ДОМОВ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, КВ. М



Источник: Челябинскстат

СЕКТОР МЯСА

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОТОРУЮ МНОГИЕ ПРИВЫКЛИ СЧИТАТЬ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ПРОМЫШЛЕННЫМ РЕГИОНОМ, СТАЛА РАЗВИВАТЬ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО. НЕСМОТРЯ НА ЗАСУХИ И НАВОДНЕНИЯ ПОСЛЕДНЕГО ВРЕМЕНИ, РЕГИОН СТАЛ ЛИДЕРОМ УРАЛА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ОВОЩЕЙ И МЯСА ВСЕХ ВИДОВ, А НА ОБЩЕРОССИЙСКОМ УРОВНЕ ЗАНИМАЕТ ВТОРОЕ МЕСТО ПО ПРОИЗВОДСТВУ МЯСА СКОТА И ПТИЦЫ. ДЛЯ УДЕРЖАНИЯ ПОЗИЦИЙ НЕ ЖАЛЕЮТ СРЕДСТВ — В РЕГИОНЕ ЗАПУЩЕНЫ СРАЗУ 17 КРУПНЫХ ИНВЕСТИПРОЕКТОВ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ПОТРЕБОВАЛОСЬ БОЛЕЕ 30 МЛРД РУБЛЕЙ. ОДНАКО, ПО МНЕНИЮ ФЕРМЕРСКОГО СООБЩЕСТВА, ИЗ-ЗА ВСТУПЛЕНИЯ РОССИИ В ВТО, ЧЕЛЯБИНСКИМ АГРАРИЯМ НЕОБХОДИМЫ НОВЫЕ ФОРМЫ ГОСПОДДЕРЖКИ, ЧТОБЫ СОСТАВИТЬ КОНКУРЕНЦИЮ ЗАРУБЕЖНЫМ ПРОИЗВОДИТЕЛЯМ.

ИГОРЬ ЛЕСОВСКИХ

РЕГИОН ПОШЕЛ ПО ГОЛОВАМ В 2013 году Челябинская область заняла первое место в Уральском федеральном округе (УрФО) по производству овощей и мяса, а по производству яиц вышла на второе место после Свердловской области. По данным регионального минсельхоза, всего за первое полугодие в УрФО было произведено 377,6 тыс. тонн мяса скота и птицы на убой, примерно половина этого объема (180,8 тыс. тонн) — доля челябинских аграриев. Кроме того, по данным на август 2013 года, регион остается лидером на Урале по поголовью свиней и птицы — 636,4 тыс. голов и 24,3 млн голов соответственно. Также на Южном Урале сконцентрировано 40% от общероссийского поголовья крупного рогатого скота герефордской породы. Всего же на июль текущего года численность поголовья крупного рогатого скота мясного направления составила 54,8 тыс. голов, в том числе коров — 24,5 тыс.

В общем, в январе–июле рост объемов производства сельскохозяйственной продукции составил 9,1% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. В минсельхозе уверены, что динамика роста сохранится, прежде всего, за счет инвестиций крупных предприятий в птицеводство и свиноводство. Для того чтобы сохранить и увеличить темпы развития отрасли, в регионе были запущены 17 инвестиционных проектов. Девять из них в птицеводстве, три в свиноводстве, два в животноводстве и три в растениеводстве. На их осуществление было привлечено 31,3 млрд рублей — в основном заемные инвестиции, взятые коммерческими структурами под госгарантии регионального правительства, и субсидии из федерального и регионального бюджетов.

ВЫПУСКАЮТ КРЫЛЬЯ Самые масштабные проекты последних трех лет — строительство новых птицеводческих предприятий: «Нагайбакского птицеводческого комплекса» (Нагайбакский район) и «Уральской мясной компании» (Кунашакский район, входит в группу компаний «Здоровая ферма»). Общая

стоимость коммерческих проектов составила 4,7 млрд рублей и 5,7 млрд рублей соответственно — эти средства вкладывали сами инвесторы, получая возможность субсидирования банковских процентных ставок за счет бюджетных средств. «Благодаря реализации этих проектов на территории Челябинской области появились две новых птицефабрики мясного направления проектной мощностью по 50 тыс. тонн мяса птицы в год каждая. Стоит отметить, что «Нагайбакский птицеводческий комплекс» еще в течение реализации проекта давал продукцию, а вот «Уральская мясная компания» пока завершает работы по реализации проекта. Сейчас уже заселены цыплятами-бройлерами несколько птичников», — отмечают в министерстве сельского хозяйства региона.

Кроме новых комплексов в области реализуются и проекты по реконструкции и увеличению производственных мощностей на ЗАО «Уралбройлер» в Аргаяшском районе (ГК «Здоровая ферма», стоимость проекта 2,1 млрд руб.) и на ООО «Чебаркульская птица» (ОАО «Союзптицепром», стоимость проекта 1,6 млрд руб). Экономическим эффектом от реализации этих проектов станет рост производства мяса птицы до 46 тыс. тонн и до 52 тыс. тонн в год соответственно. «Конечно, наша реконструкция это не самый крупный проект, но, наверное, один из самых удачных. На самом деле, по российским меркам мы не стали крупным игроком — а лишь заняли «золотую середину». Но это уже для нас приемлемо, так как ранее мы были всего лишь мелкими — до 30 тыс. тонн мяса. Сейчас же, вход в другую категорию нам дает возможность снижать себестоимость продукции и выходить на новые рынки сбыта», — отмечает руководитель «Чебаркульской птицы» Дмитрий Пырников.

Но в частных беседах южноуральские птичники отмечают, что в регионе уже сложилась неоднозначная обстановка с развитием данной отрасли. «Дело в том, что уже сейчас регион производит птицы в два раза больше, чем потребляется в регионе — это видно по

цене тушек птиц: если в конце 2012 года тушка бройлера стоила порядка 92 рублей, сегодня цена уже упала до 77 рублей и практически сравнялась с себестоимостью. А когда закончатся модернизации на всех птицефабриках региона, то показатель перепроизводства утроится. Это конечно позволит региону выйти на второе место по производству мяса птицы в России. Но от этого выиграет только потребитель — из-за высокой конкуренции придется демпинговать на рынке, а значительной прибыли это не принесет, особенно не крупным игрокам. Сейчас это понимают многие, поэтому и вкладываются в развитие производства, чтобы компенсировать экономические потери за счет больших объемов продукции», — отмечает собеседник GUIDE.

СВИНОЙ БУМ Один из самых масштабных проектов в свиноводстве реализует ОАО «Агрофирма Ариант». Общая стоимость проекта агрофирмы составляет 5,7 млрд рублей. Согласно проекту, в Увельском районе ведется строительство предприятия по выращиванию свиней, включающего мощности по воспроизводству, выращиванию свиней и всю необходимую инфраструктуру. Также предусмотрено строительство предприятия по убою свиней мощностью 450 голов в сутки, предприятия по переработке свинины и производству колбасных изделий и мясных полуфабрикатов максимальной производственной мощностью до 40 тыс. тонн в год, а также своего комбикормового завода. Результатом реализации проекта должно стать ежегодное производство 45,5 тыс. тонн свинины в живом весе.

Для реализации этого проекта агрохолдинг привлек известную канадскую агрофирму Genesus. Между компаниями был подписан контракт на 219 млн рублей — именно за эту сумму уральская компания приобрела более 8 тыс. голов высокопородных элитных свиноматок и хряков. Примечательно, что для перевозки свиней уральская агрофирма даже зафрахтовала около десяти грузовых самолетов, так как опасалась стресса для свинок. Кроме свиней канадская сторона предоставила уральцам и своих специалистов, которые и занимались минувшим летом передачей технологии и опыта содержания элитных свиней в поселках Каменский и Березовский Увельского района.

Опыт завода иностранных свиней был поддержан и региональным правительством. В августе текущего года на совещании в правительстве даже обсуждалась идея по созданию на Южном Урале уникального селекционного центра, из которого по всему УрФО, а затем

и стране начнут продаваться породистые свиньи. Племенной репродуктор предполагается возвести с нуля на территории Увельского района. «Мы смотрим на ваш регион как на центр России, мы видим на Южном Урале огромную заинтересованность в том, чтобы получать и применять новые технологии», — отметил президент компании Genesus Джим Лонг. Развитие этого проекта оценил и вице-губернатор Челябинской области, бывший глава профильного министерства Иван Феклин. «Это абсолютно новая генетика. Свиньи, привезенные из других стран, быстрее растут и набирают вес, а также приносят больше потомства и меньше болеют. То есть они уже сегодня демонстрируют очень хорошие показатели в росте, и я думаю, что в самое ближайшее время мы уже на прилавке увидим абсолютно другую свинину», — подчеркнул господин Феклин.

Другой проект в сфере свиноводства — программа по увеличению производственных мощностей на Родниковском свиномкомплексе, реализованная ГК «Здоровая ферма». Стоимость проекта составила 4,5 млрд рублей и позволила увеличить проектную мощность Родниковского свиномкомплекса до 18 тыс. тонн свинины в год.

Еще один проект по строительству свиномкомплекса реализует в Троицком районе ООО МПК «Ромкор». В результате освоения около 1 млрд рублей, свиномкомплекс должен будет выйти на производственную мощность 7,6 тыс. тонн свинины в год в живом весе. «Проект предусматривает создание целой производственной цепочки — от собственной сырьевой базы до переработки. В перспективе именно такие предприятия смогут конкурировать на рынке», — отмечает директор «Ромкора» Дмитрий Мясников.

Данный проект реализуется совместно с региональным правительством. Сама компания уже инвестировала более 70 млн рублей и предполагается, что областные власти помогут предпринимателям с финансированием большого проекта. Минэкономразвития Челябинской области уже одобрило предоставление корпорации гарантии на 850 млн рублей. Свиномкомплекс возводится на 65 тысяч голов — это будет сырьевой базой перерабатывающего завода в Еманжелинске. Инвестор предполагает завезти свиней уже в октябре 2014 года, а в 2016 году выйти на полную производственную мощность. Как отмечает господин Мясников, помощь региональных властей в получении субсидий поможет выйти на окупаемость проекта через несколько лет (прогнозируется срок в 7–8 лет). В Минсельхоз РФ уже направлены все необходимые до→

В 2013 ГОДУ ЧЕЛЯБИНСКИЕ ВЛАСТИ ВЫДЕЛЯЮТ ИЗ БЮДЖЕТА 3,4 МЛРД РУБЛЕЙ НА ПОДДЕРЖКУ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА (НА 55% БОЛЬШЕ, ЧЕМ В 2012 ГОДУ)



ПОГОЛОВЬЕ ПТИЦЫ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПРЕВЫШАЕТ 24 МЛН ШТУК

ВЛАДИСЛАВ ПОНИШКОВ



кументы по проекту для рассмотрения вопроса о получении федеральных субсидий.

По мнению участников рынка, несмотря на высокий рост отрасли, все производители сейчас работают на грани рентабельности. «На данный момент у многих по отчетностям говорится о рентабельности в 20–25%, но это с учетом господдержки отрасли — субсидирования кредитов на развитие свинопунксов. Если этой поддержки предприятия лишит, то реальная рентабельность составит не более 10%, что в условиях открытых границ в связи со вступлением России в ВТО сделает производство российских свиней просто неконкурентоспособным», — поясняют участники рынка.

МОЛОЧНЫЕ РЕКИ В животноводческой отрасли Челябинской области в текущем году уже введен в строй новый комплекс в Октябрьском районе — в СПК «Подовинное». Стоимость проекта составила 360 млн рублей. По программе поддержки отрасли животноводства предприятие получило субсидию из бюджета на строительство животноводческих помещений в объеме 71 млн рублей. Благодаря вводу в действие нового комплекса производство молока в «Подовинном» увеличится с 10 тыс. тонн до 15 тыс. тонн в год. Как отмечают в региональном минсельхозе, кооператив «Подовинное» — одно из лучших хозяйств области, которое успешно наращивает объемы молочного производства и одновременно осваивает новые направления в растениеводстве. Строительство животноводческого комплекса началось в 2011 году. Был введен в действие доильный зал с автоматизированной системой управления процессом доения. В текущем году введены в строй пять ферм на 3 тыс. голов, в США закуплено 540 голов племенного скота высокопродуктивной голштинской породы. За счет сочетания полноценного кормления с технологией холодного содержания скота молочная продуктивность коров по расчетам должна увеличиться с 6 тыс. кг в 2011 году до 8 тыс. кг в 2013 году, при этом годовое валовое производство составит 15 тыс. тонн (около 10% от областного объема производства молока). Вся продукция поступает на Челябинский городской молочный комбинат.

Как отмечают в кооперативе, чтобы запустить комплекс на полную мощность (довести производство до 60 тонн молока в сутки), нужно построить еще один доильный зал. Общая стоимость строительства, включая оборудование, составит около 40 млн рублей. Пока же хозяйство занимается формированием высокопродуктивного стада, где важную роль играет кормовая база, которая обеспечивается за счет собственных ресурсов предприятия. На текущий момент хозяйство обрабатывает 26 тыс. га, в этом году взяло в обработку дополнительно около 3,5 тыс. га брошенных земель бывшего колхоза «Урал». Предприятие практически отказалось от возделывания пшеницы и перешло на возделывание таких перспективных культур как кукуруза, соя, подсолнечник, на которые в области есть особый спрос в птицеводстве и свиноводстве. По цене они уступают продовольственному зерну, но из-за высокой урожайности обеспечивают рентабельность производства. Примечательно, что в текущем году в посевной клин «Подовинного» было введено более 2 тыс. га многолетних посевов люцерны, более 6 тыс. га кукурузы (на силос и на зерно), 5 тыс. га подсолнечника, 560 га сои.

Как отмечают в правительстве Челябинской области, в среднесрочной перспективе регион может уверенно удерживать свои позиции по объемам производства сельхозпродукции. Это позволит и расширять рынок сбыта для местных производителей кормов, а также привлекать инвестиции в растениеводство. По оценкам чиновников, в результате реализации проек-

ВЛАСТИ СТАРАЮТСЯ
РАСШИРИТЬ РЫНОК СБЫТА
ДЛЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ КОРМОВ



тов в мясной отрасли производство всех видов мяса в Челябинской области вырастет на 45% и составит в 2016 году 539 тыс. тонн.

КОРМАМ ДОРОГУ В растениеводстве Челябинской области идет процесс диверсификации. Наблюдается тенденция сокращения посевов пшеницы и увеличения клина высокобелковых технических культур — кукурузы, сои, подсолнечника. Как считают в региональном минсельхозе, освоение новых направлений приведет к более устойчивому экономическому развитию хозяйств: из-за высокой рыночной цены на данные культуры обеспечивается рентабельность производства. Для предприятий птицеводства и свиноводства обеспечивается качественная кормовая база.

В 2013 году клин масличных культур увеличился на 60%, подсолнечник и кукурузу в регионе начали выращивать массово, в том числе и на зерно. По поручению губернатора с 2012 года внедряется программа производства сои. В текущем году в восьми хозяйствах области посеяно 3 тыс. га сои на семена, в дальнейшем она будет выращиваться для переработки.

В овощеводстве региона активно развивается тепличное производство. Областное министерство сельского хозяйства утвердило ведомственную программу «Развитие овощеводства в закрытом грунте в Челябинской области на 2013–2015 годы», по которой будут выплачиваться субсидии на приобретение высокотехнологичного оборудования для тепличных хозяйств. На реализацию мероприятий по программе с 2013 по 2015 годы предусмотрено финансирование из областного бюджета в размере 13 млн рублей. Благодаря внедрению современных технологий производственная площадь выращивания овощей закрытого грунта к 2015 году должна достигнуть 37,4 га, а объем производства овощей будет доведен с 2,2 тыс. тонн до 22,3 тыс. тонн. В рамках программы в

этом году на крупнейшем тепличном предприятии в поселке Чурилово Челябинского городского округа уже началась масштабная реконструкция, в результате которой частично перестроены помещения теплиц и установлено современное оборудование, позволяющее выращивать огурцы, томаты, зелень с минимальными затратами (общая стоимость реализации проекта составляет 2,5 млрд руб.). Годовой прирост овощей и зелени после выхода предприятия на проектную мощность будет 17 тыс. тонн. Кроме того, в области развивается крупное тепличное хозяйство «Сады России» в Красноармейском районе, хорошие перспективы и у тепличников Агаповского района. Так, в районе построен и начал выращивать витаминную продукцию новый ультрасовременный агрокомбинат «Агаповский» (стоимость инвестиционного проекта — 1,3 млрд рублей).

В этом году в связи со вступлением России в ВТО изменился порядок государственной поддержки растениеводства. Выплата субсидий на приобретение удобрений и гербицидов и предоставление льготного горючего заменены так называемой несвязанной поддержкой, которая выплачивается пропорционально посевной площади. В первом полугодии сельхозтоваропроизводителям Челябинской области было выплачено 436 млн рублей, во втором полугодии — 287 млн рублей. Переход на погектарные субсидии стал стимулом для расширения хозяйствами площади обрабатываемых земель. Многие личные подсобные хозяйства стали более активно заниматься полеводством. «Чтобы стать получателями государственной погектарной поддержки, они переходят в статус фермерских хозяйств, что тоже является положительным фактом развития сельскохозяйственной экономики. Площадь посевов в 2013 году увеличилась на 59 тыс. га и составила 2,17 млн га», — пояснили в министерстве.

ПОДДЕРЖКА РУБЛЕМ Для реализации большинства проектов в сельском хозяйстве, компании-инвесторы пользуются государственной поддержкой в виде компенсации процентной ставки по привлеченным инвестиционным кредитам. В 2012 году в качестве субсидий по этому направлению было выплачено 928 млн рублей из федерального бюджета и 99 млн рублей — из областного. Кроме этого, крупным инвесторам предоставлены государственные гарантии областного бюджета под инвесткредиты в общем объеме 8 млрд рублей. В текущем году государственная поддержка агропромышленного производства составит 3,4 млрд рублей — больше, по сравнению с 2012 годом, на 55%.

Другое важнейшее направление поддержки, отмечают в министерстве сельского хозяйства региона, субсидирование процентной ставки по привлеченным кредитам — инвестиционным и краткосрочным. В 2013 году на эти цели в общей сложности будет направлено 1,5 млрд рублей (рост к 2012 году на 2%, к 2011 году — на 27%). При этом доля нагрузки на областной бюджет, по сравнению с прошлым годом, увеличилась на 30%.

Кроме того, из областного бюджета в 2013 году под инвестиционные проекты будут предоставлены государственные гарантии в объеме 1,1 млрд рублей, а также финансирование инфраструктуры реализуемых проектов в объеме 400 млн рублей.

Также продолжается поддержка таких важнейших направлений как производство молока и мяса, племенное животноводство. В 2013 году на поддержку производства и реализации молока предусмотрено 91 млн рублей из федерального и 150 млн рублей из областного бюджетов. На племенное животноводство направляется 33,4 млн рублей из федерального и 55 млн рублей из областного. На поддержку мясного животноводства из областного бюджета направляется 109,1 млн рублей.



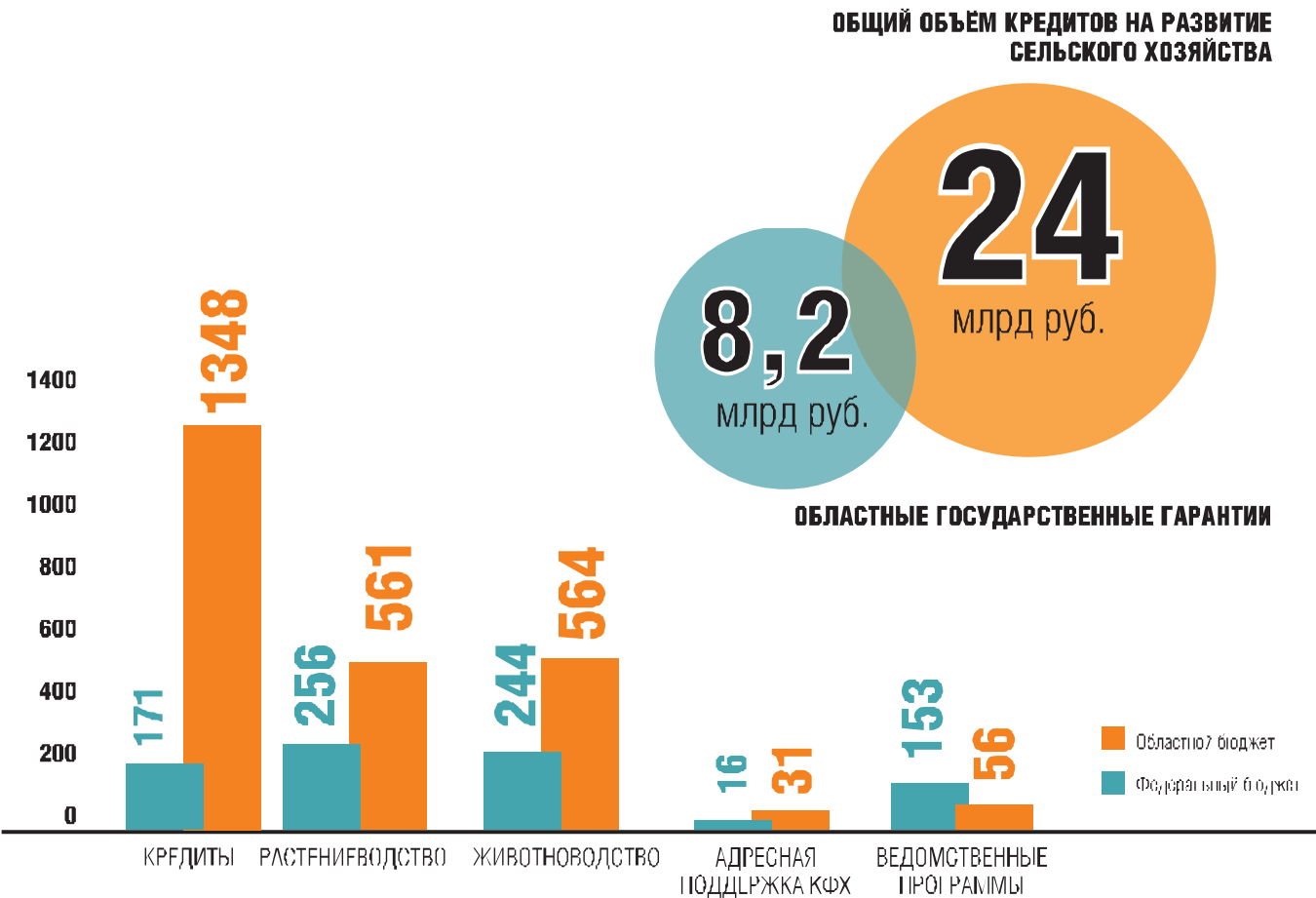
→ Стоит отметить, что впервые в текущем году в регионе, в связи со вступлением России в ВТО, стала применяться новая форма поддержки в растениеводстве — погектарные субсидии. Они заменили собой ряд прежних видов поддержки, таких как субсидирование покупки удобрений, средств химической защиты растений, предоставление льготного топлива. В текущем году объем данной поддержки составил в общей сложности 723 млн рублей (504,5 млн рублей из федерального и 219 млн рублей из областного бюджетов).

ПОГОДА И ВТО ПРИТОРМОЗЯТ ФЕРМЕРОВ По мнению опрошенных GUIDE участников рынка, в целом программы господдержки хотя и призваны оказать помощь в развитии сельскохозяйственных проектов, но зачастую не всегда реализуются должным образом. «Взять хотя бы продолжающиеся уже второй год засухи. Так, область погасила обещанные еще в прошлом году компенсации лишь в текущем году. А в этом году были более масштабные природные катаклизмы — от засухи пострадало 700 тыс. гектаров посевов, погибло 327 тыс. гектаров, а от наводнения погибло 84 тыс. гектаров посевов. Когда и в каком объеме будут возмещаться эти потери — неизвестно», — сетуют собеседники GUIDE. По оценкам фермеров, это приведет к серьезным убыткам. По словам главы союза крестьянских и фермерских хозяйств Челябинской области Анны Таскаевой, сейчас фермеры готовятся к массовому забою скота. «Вот у меня есть письмо от фермера из села Париж, у него 94 головы крупного скота, и весь фураж сгнил. Сбрасывать скот нужно будет — кормить нечем», — отмечает госпожа Таскаева. По оценкам фермеров, из-за массового забоя скота значительно будет снижена закупочная цена мяса. «Уже сейчас 1 кг стоит около 100 рублей, хотя нормальная цена — 250–300 рублей», — пояснила Анна Таскаева.

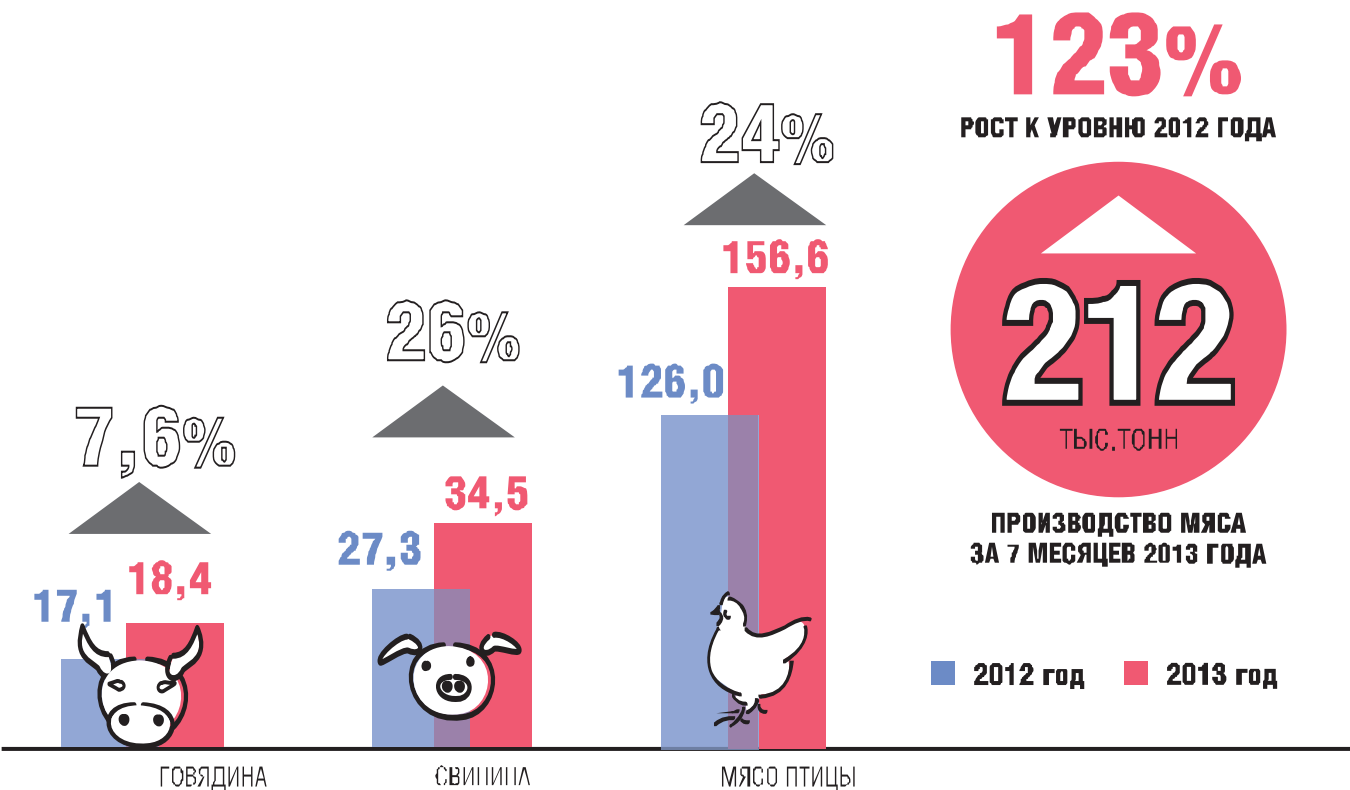
Кроме погодных условий, участников южноуральского сельхозрынка пугает и ситуация со вступлением России в ВТО. Дело в том, что тарифная защита отечественного производителя была значительно снижена. Пошлины на ввоз живых свиней с 40% снижены до 5%, а на свинину в рамках оговоренной квоты (на продукцию сверх нее пошлина снижена с 75 до 65%) и вовсе введена так называемая «нулевая ставка», в то время как на говядину и мясо птицы таможенный сбор пока остался практически на прежнем уровне. По мнению участников рынка, подобная ситуация без должной поддержки со стороны государства может привести к падению рентабельности отечественного свиноводства. «Цена за килограмм живого веса свиней постоянно падает. С начала года она уже упала почти со 100 рублей до 60 рублей. И этот процесс продолжается. Несмотря на то что сейчас свиноводство в регионе активно развивается, из-за ценовой политики зарубежных поставщиков производство своих свиней может стать невыгодным», — отмечают фермеры. В качестве примера они приводят отказ крупнейших российских инвесторов от реализации масштабных проектов по строительству свинокомплексов. Так, компания «Русагро» отказалась от строительства крупного свинокомплекса в Челябинской области, а недавно и «Княжий сокольник», планировавший заняться свиноводством в Аргаяшском районе, переориентировался на крупный рогатый скот. Стоит отметить, что вопрос поддержки отечественного производителя уже рассматривается в Минсельхозе РФ, где решается вопрос на выделение дополнительных дотаций отрасли на корма для свиней на сумму 9,5–10 млрд рублей. ■

НА ЮЖНОМ УРАЛЕ ПРОИЗВОДИТСЯ ПОЛОВИНА ВСЕГО ОБЪЕМА МЯСА СКОТА И ПТИЦЫ НА УБОЙ В УРФО (БОЛЕЕ 180 ТЫС. ТОНН)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА АПК ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ В 2013 ГОДУ, млн руб.



РОСТ ПРОИЗВОДСТВА МЯСА В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, тыс. тонн



Источник: правительство Челябинской области



СТРАТЕГИЧЕСКИЙ МЕТАЛЛ

ПРОМЫШЛЕННЫЕ КОМПАНИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ В ТЕЧЕНИЕ 2012-2013 ГОДОВ РЕАЛИЗУЮТ РЯД СЫРЬЕВЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРОЕКТОВ И РАЗРАБАТЫВАЮТ НОВЫЕ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ. ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ, ЧТО ЗА СЧЕТ ИНВЕСТИПРОГРАММ КОМПАНИИ ВЫЙДУТ НА БЕЗУБЫТОЧНОЕ ПРОИЗВОДСТВО И УВЕЛИЧАТ ПРИСУТСТВИЕ НА МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОМ РЫНКЕ. ВПРОЧЕМ, АНАЛИТИКИ УКАЗЫВАЮТ НА СТАГНАЦИЮ СРЕДИ ПРЕДПРИЯТИЙ ИЗ-ЗА СОКРАЩЕНИЯ ЦЕН НА СЫРЬЕ. ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ, ЧТО ДО 2015 ГОДА КОМПАНИИ РЕГИОНА ОСТАНУТСЯ В ДЕПРЕССИВНОМ СОСТОЯНИИ.

МАРИЯ ПОЛОУС

СТАЛЬНЫЕ ДЕНЬГИ В промышленности Челябинской области, которая пережила спад в период кризиса (2008-2009 годов), фиксируется рост производства. Как сообщили в Челябинскстате, за 2012 год металлурги выпустили 18,1 млн тонн стали (за 2009 год — 15,3 млн тонн). Также выросло производство стальных труб (с 0,6 млн тонн до 1,1 млн тонн), крепежных изделий (с 26,2 млн до 40,2 млн тонн), железобетонных конструкций (с 567,7 тыс. кубометров до 1,2 млн кубометров). Ежегодный объем отгруженных товаров в рамках добычи полезных ископаемых вырос с 14,4 млрд рублей (в 2009 году) до 27,6 млрд рублей (в 2012 году), в рамках обрабатывающего производства — с 530,6 млрд рублей до 936 млрд рублей.

При этом ключевые промышленные компании отработали 2012 год с убытком. Так, чистый убыток Магнитогорского меткомбината за прошлый год составил порядка 2,8 млрд рублей, Челябинского меткомбината — 435 млн рублей, Ашинского метзавода — 70 млн рублей.

Чтобы постепенно исправить ситуацию, металлурги делают акцент на техперевооружение собственных мощностей. Так, согласно стратегии развития до 2022 года, ОАО «Магнитогорский металлургический комбинат» (ММК) намерен инвестировать в различные проекты более 210 млрд рублей. В частности, ММК уже потратил более 40 млрд рублей собственных средств на «Стан 5000» (производство толстолистовой стали, был запущен в 2009 году) и более 45 млрд рублей — на «Стан 2000» (выпуск холоднокатаного проката, пер-

вая очередь начала работать в 2011 году). Реализация второго проекта была завершена в 2012 году — компания запустила в эксплуатацию вторую очередь комплекса. «Сегодня комплекс выпускает прокат для производства внешних и внутренних деталей автомобилей. Продукция комплекса также востребована в сегменте производителей бытовой техники и в строительной отрасли», — отмечают на меткомбинате. По итогам реализации программы комбинат увеличил производственные показатели: в 2012 году ММК произвел 13,037 млн тонн стали и выпустила 11,936 млн тонн товарной металлопродукции. Это выше показателей 2011 года на 6,9% и 7% соответственно.

Холдинг «Мечел» потратил на техперевооружение своего южноуральского актива — ОАО «Челябинский металлургический комбинат» (ЧМК) — с 2003 по 2012 года в рамках инвестпрограммы более 70 млрд рублей. Главный проект — строительство рельсобалочного стана (суммарный объем инвестиций — более 30 млрд рублей). В течение 2013 года на объекте уже были проведены горячие испытания, официальный запуск запланирован на четвертый квартал года. «Новый стан способен производить рельсы длиной до 100 метров и фасонный прокат, востребованный в строительной отрасли. Запуск стана положительно скажется на прибыльности дивизиона, поскольку весь объем выпускаемой низкомаржинальной заготовки пойдет в дальнейший передел для производства фасонного проката и рельсов. С выходом на полную мощность объем поста-

вок рельсов для скоростного совмещенного и высокоскоростного движения, а также рельсов для эксплуатации в условиях низких температур составит до 400 тыс. тонн в год. В целом, общая производственная мощность стана превысит 1 млн тонн продукции в год. Кроме того, ввод производства позволит создать более 1 тыс. новых рабочих мест. Как рассказывают в ЧМК, при строительстве железных дорог в рамках стратегии развития железнодорожного транспорта до 2030 года (стратегия одобрена правительством РФ) будут использоваться, в том числе рельсы, производства ЧМК.

Ашинский металлургический завод реконструирует прокатное и сталеплавильное производство, чтобы уменьшить убыточность. «На предприятии разрабатываются и принимаются все необходимые технические и экономические меры, чтобы противостоять сложностям сегодняшнего кризисного рынка. Реконструкция листопркатного производства задумывалась нами как цельный проект, однако ввиду тяжелого положения в металлургии было принято решение разбить ее на этапы. Весь 2013 год займет реализация первого из них, на котором мы будем заниматься исключительно участком листоотделки, который включит в себя отделочное оборудование, агрегаты резки, правки, маркировки, обвязки, ультразвукового контроля», — говорит генеральный директор завода Владимир Мызгин. Предполагается, что компания после завершения реконструкции увеличит выпуск толстолистового проката в 1,5 раза — до 1 млн тонн в год.

В целом, компания за 2012 год показала сокращение объемов производства по ряду товаров: выплавка стали уменьшилась на 15% по сравнению с 2011 годом и составила 652 тыс. тонн. Производство толстолистового проката составило 570,6 тыс. тонн, что на 10,3% меньше показателей 2011 года. Отгрузка толстолистового металлопроката составила 578,8 тыс. тонн, это на 9,4% меньше, чем за аналогичный период прошлого года.

ВЫЙТИ СТАНОМ В течение первого полугодия 2013 года в среднем машиностроительные предприятия нарастили показатели по производству. За первое полугодие 2013 года в регионе увеличился выпуск автомобилей-самосвалов (176,3% по сравнению с периодом январь-июнь 2012 года), кранов башенных (115%), кранов мостовых электрических (140,9%), ав-

тоцистерн (134,5%), оборудования для кондиционирования воздуха (135,8%). По информации минпрома региона, наращивали объемы производства, например, ОАО «Магнитогорский крановый завод», ОАО «Миасский машиностроительный завод», ОАО «Челябинский автомеханический завод».

Вместе с тем, на некоторых предприятиях наблюдалась и отрицательная динамика. Это обусловлено неблагоприятной конъюнктурой рынка. Так, например, Копейский машзавод в течение 2012 года сокращал показатели по производству. За период январь—ноябрь 2012 года компания выпустила продукцию на 2,6 млрд рублей (на 20% меньше показателей аналогичного периода). «Ситуация на угольном и калийном рынках продолжает оставаться неблагоприятной, что сказывается на реализации продукции нашего предприятия», — заявляли в компании. Компания в период до 2018 года намерена на 50% увеличить продажи своей продукции за счет модернизации. «Запланировано техперевооружение производства шестеренок деталей, валов, корпусов. Мы приступили к глубокой модернизации литейного производства и производства металлоконструкций. Планируем создать целый ряд новых моделей, которые будут использоваться в угольной и калийной отраслях», — заявлял гендиректор предприятия Виктор Семенов. Планируется, что на производстве для испытаний будут изготовлены образцы проходческих комбайнов, рассчитанных на угольную и соледобывающую промышленность.

В течение прошедшего года также ухудшились показатели ОАО «Автомобильный завод „Урал“» (Миасс). За 2012 год компания сократила на 39,8% (по сравнению с 2011 годом) выпуск грузовых и автомобилей и машинокомплектов. Всего было отгружено примерно 7 тыс. единиц продукции (против 11,6 тыс. машин в 2011 году суммарной стоимости 18,6 млрд рублей. Также компания сократила выпуск запасных частей на 19% и полноприводных автомобилей «Урал» на 23,1%. Однако в течение прошлого года предприятие увеличило экспортные поставки на 20% по сравнению с 2011 годом. В целом, доля экспорта в общем объеме продаж составит ориентировочно 18% и сохранится в следующем году на том же уровне. «Это произошло за счет поставок нашей техники в страны дальнего зарубежья, в частности Африку, страны Латинской Америки», — пояснил он. ➔



→ Кроме того, компания в 2012 году модернизировала машины базового семейства «Уралов» и начала выпускать машины стандарта «евро-4». Кроме того, руководство АЗ «Урал» разработало «Стратегию развития на период до 2017 года», реализация которой позволит создать на предприятии полную линейку конкурентоспособных грузовых автомобилей и занять лидирующие позиции на рынке полноприводных автомобилей.

Цех по экструзии металла (процесс изготовления профилей с фиксированным поперечным сечением) до конца 2013 года будет запущен на «Златоустовском машиностроительном заводе». Как рассказал замдиректора по сбыту Анатолий Юркин, оборудование для нового цеха заказано в Италии и Испании. Примерные инвестиции в проект составили около 1 млрд рублей. Первую очередь нового производства планируется запустить в четвертом квартале этого года, вторую — в 2014 году. Современное оборудование позволит выпускать 1 тыс. тонн алюминиевого профиля в месяц. Треть продукции будет использована для собственных нужд, в том числе для производства радиаторов отопления. В Челябинской области серийного производства экструзионного профиля нет, подчеркнул гендиректор завода Сергей Лемешевский. По его словам, предприятие будет ориентировано на региональный рынок. Профиль можно применять в строительстве, электротехнической промышленности и электроэнергетике. Кроме того, господин Лемешевский сообщил, что предприятие может получить заказ от Роскосмоса — на изготовление профиля для гражданских носителей. Также на предприятии идет реконструкция механосборочного комплекса. После реализации инвестпрограммы с 2015 года будет выпускаться по 12 тыс. тонн алюминиевого профиля.

ОАО «Челябинский кузнечно-прессовый завод» активно обновляет свой станочный парк. На заводе четко отслеживается рыночная конъюнктура. По оценкам руководства предприятия, суммарный экономический эффект от проведенного комплекса мер по модернизации производства на заводе в 2013 и 2014 годах должен составить свыше 800 млн рублей. Группа компаний «Приводная техника» реализует инвестиционный проект по строительству в Снежинске «Завода специальных электрических машин», который включен в перечень приоритетных для Уральского федерального округа.

Стратегическое предприятие ОАО «Миасский машиностроительный завод», также обновляющее свой станочный парк, за счет собственной инвестпрограммы намерено в 2013 году нарастить объемы гражданского производства. В 2013 году ожидается рост объемов производства нефтехимического направления ММЗ на 17%.

БАЗОВЫЕ ЦЕННОСТИ Одним из наиболее проблемных вопросов в Челябинской области является дефицит собственной сырьевой базы. «Для развития

металлургического комплекса необходимо разрабатывать новые месторождения и приобретать сырьевые активы. Основные проблемы, с которыми сталкиваются предприятия комплекса, — отсутствие достаточной железорудной базы и рудной базы по бокситам, олову, вольфраму, редкоземельному сырью, а также низкое содержание металла в рудах цветных металлов», — отмечают в правительстве Челябинской области. Для решения данного вопроса в течение 2013 года реализуется ряд проектов. Так, ООО «Бакальское рудоуправление» в январе 2013 года ввело в эксплуатацию дробильно-обогадательную фабрику. Объект рассчитан на переработку и обогащение железной руды Теченского месторождения. ДОФ рассчитана на переработку 2,5 млн тонн подаваемой руды. В результате переработки будет получаться концентрат с содержанием железа не менее 50% (аглоруды) в объеме 1,2 млн тонн ежегодно.

ЗАО «Русская медная компания» (РМК) до ноября 2013 года закончит строительство горно-обогадательного комбината (ГОК) на одном из крупнейших в России Михеевском медно-порфировом месторождении (Челябинская область). Общая стоимость проекта превышает 26 млрд рублей, при этом из вложенной суммы кредитные ресурсы составили 13,4 млрд рублей, а собственные средства — 5,6 млрд рублей. В 2012 году был заложен фундамент Михеевского ГОКа, производительность которого составит 270 тыс. тонн медного концентрата в год (или около 63 тыс. тонн меди) при ежегодном объеме переработки 18 млн тонн влажной руды. Михеевский ГОК планирует до конца текущего года произвести 15 тыс. тонн меди в медном концентрате, а в следующем году выйти на проектную мощность. Также Русская медная компания намерена в конце 2014 года запустить второй сырьевой проект — Томинский ГОК. Суммарный объем инвестиций в строительство ГОКа — 22,24 млрд рублей, мощности добычи и переработки руды — от 14 млн тонн руды в год (на первом этапе работы) до 28 млн тонн в год (проектная мощность).

Впрочем, ряд южноуральских компаний стремится развить свою сырьевую базу за пределами региона. Так, Урало-Сибирская металлургическая компания (основные активы — ОАО «Челябинский электрометаллургический комбинат» и «Кузнечские ферросплавы») планирует инвестировать в Южно-Сарановское месторождение хромовых руд в Пермском крае 2,4–2,7 млрд рублей. На руднике будет организована шахтная (подземная) добыча сырья. Объем залежей составляет 9 млн тонн, из них 5 млн тонн — разведанных, 4 млн тонн — перспективных. Холдинг проводит работу по консолидации хромитовых активов в России и за рубежом. В 2012 году компания приобрела 25% голосующих акций ЗАО «Север-хром» (ЯНАО, владеет лицензией на разработку месторождения хромитовых руд Западного). «Кузнечские ферросплавы»

приобрели право пользования недрами на участке Белокаменка Антоновского месторождения кварцитов с запасами 340 млн тонн. ЧЭМК также владеет лицензиями по разработке двух ямальских участков месторождения Рай-Из. Также компания может заинтересоваться покупкой Серовского завода ферросплавов (Свердловская область, сейчас принадлежит «Eurasian Natural Resources Corporation»). За счет перечисленных активов ЧЭМК может увеличить свое присутствие на российском рынке ферросплавов до 90%.

ОАО «Уфалейникель» в течение 2013 года намерено провести дополнительные геологоразведочные работы на действующем Серовском руднике в Свердловской области. Также компания запланировала закупку оборудования для шахт.

«Выполнение указанных мероприятий позволит укрепить собственную минеральную базу окисленных никелевых руд и обеспечить выпуск никеля до 12–12,5 тыс. тонн в год», отмечается в сообщении компании. В целом предприятия Уральской металлургической группы Highmetals KDS (в холдинг входят ОАО «Уфалейникель», ЗАО ПО «Режникель» и Серовский рудник) произвели и выпустили 9,4 тыс. тонн никеля. По оценке компании, это соответствует уровню 2011 года. В течение 2013 года на площадках планируется увеличить производственные мощности на треть, ввести две новые печи к шести работающим. В целом, в течение года планируется вложить 685 млн рублей на модернизацию производства. «За 2012 год ОАО «Уфалейникель» уплатил более 500 млн рублей налогов и страховых взносов», — добавили в Highmetals KDS.

МУНИЦИПАЛИТЕТЫ НЕ ГОТОВЫ В регионе планируется запустить ряд сырьевых проектов, однако несколько ключевых месторождений в регионе успели исчерпать себя. Так, сейчас находится в процедуре банкротства ОАО «Челябинская угольная компания». По данным на конец 2012 года кредиторская задолженность компании составляла 425 млн рублей. Если в 2009 году компания поставляла в адрес энергетиков Челябинской области 3 млн тонн угля, то к 2012 году объемы сократились до 800 тыс. тонн. В 2009 году компания приостановила добычу на шахтах «Капитальная» и «Комсомольская» и переработку угля на обогащательной фабрике «Объединенная». Решение о банкротстве продиктовано закрытием ключевого угольного актива компании — Коркинского угольного разреза. Проект ликвидации пока разрабатывается, рекультивация бортов разреза будет вестись силами угольной компании. Ведение внешнего управляющего позволит в порядке очереди ликвидировать активы предприятия и тем самым плавно подвести его к закрытию. Собеседник также подчеркнул, что ЧУК продолжит выполнять все свои обязательства перед энергокомпаниями, которые закупают у нее уголь. Напри-

мер, с ОАО «Фортум» у ЧУК заключен контракт до 2017 года, а с Южноуральской ГРЭС (входит в ОГК-3) — до 2016 года.

В пресс-службе правительства Челябинской области сообщили, что закрытие ЧУК практически никак не отразится на экономике региона (доля предприятия в объеме отгруженных товаров региона составляла 0,3%, в численности работающих — 1,63%). «В последние годы от них не было каких-то значимых налоговых поступлений, они целенаправленно сокращали количество рабочих мест и шли по пути максимальной экономии», — пояснил представитель пресс-службы губернатора Олег Гришанков.

Министерство промышленности на текущий момент ставит перед муниципалитетами задачу развивать минерально-сырьевую базу. «Инвесторы готовы вкладывать средства лишь в надежные объекты (участки недр) с имеющимися ресурсами и запасами полезных ископаемых, вблизи которых развита транспортная инфраструктура. Для привлечения потенциальных инвесторов на первом этапе необходимо обеспечить геологическое изучение перспективных участков недр за счет бюджетных средств. Данное полномочие ни в одном органе местного самоуправления не реализуется, но может быть успешно выполнено посредством участия муниципальных образований в соответствующих государственных программах», — заявлял министр промышленности Челябинской области Егор Ковальчук.

Между тем, по мнению экспертов, «муниципалитеты Челябинской области не готовы к самостоятельному привлечению инвесторов, поскольку у них нет для этого достаточного опыта, соответственно, им необходима поддержка федеральных властей». По оценкам управляющего активами финансовой компании AForex Сергея Ковжарова, на данный момент промышленность региона находится в достаточно депрессивном состоянии в связи с негативной конъюнктурой на сырьевых рынках. Цены на сталь и алюминий упали по сравнению с прошлым годом на 20–25%, из-за чего уровень рентабельности предприятий области ухудшился. «По нашим оценкам, в пятилетний перспективе ситуация в регионе должна улучшиться, поскольку спрос на продукцию металлургов не может находиться на таком низком уровне, как сейчас. Мы ожидаем оживления на сырьевом рынке, но произойдет это не в ближайшее время. Но до конца года и в 2014 году ситуация вряд ли изменится», — отметил господин Ковжаров.

Оживления не стоит ожидать из-за проблем в Еврозоне и сворачивания программы количественного смягчения в США QE-3. В Китае власти ведут политику по сдерживанию слишком быстрых темпов экономического роста, в частности, ограничивают банковское кредитование, что ведет к общему замедлению темпов роста. Соответственно, в лучшем случае следующий год можно рассматривать как год переходный к возможному росту, отметил господин Ковжаров.

По прогнозам некоммерческого партнерства «Русская сталь», в 2013 году планируется производство стали в России на уровне 74,4 млн тонн, а к 2015 году на уровне 79,3 млн тонн. «Одной из самых важных проблем отечественной металлургии станет загрузка производственных мощностей. Кроме этого, сегодня основная проблема российских компаний — рост затрат, опережающий рост цен на металлопродукцию. Если до 2007 года рентабельность была на уровне 29–36%, то теперь только 6–9%. С 2001 года цены на прокат выросли в 3,9 раза, а затраты в 5,6 раза», — отмечают в «Русской стали». ■

ОДНА ИЗ ПРОБЛЕМ РОССИЙСКИХ КОМПАНИЙ — РОСТ ЗАТРАТ, ОПЕРЕЖАЮЩИЙ РОСТ ЦЕН НА МЕТАЛЛОПРОДУКЦИЮ



ЧЕРЕЗ ТУРЦИЮ К ЗВЕЗДАМ

для отдыха челябинцы чаще всего выбирают Турцию, Грецию, Испанию или страны Юго-Восточной Азии. Также остаются приверженцы отпуска в Египте, несмотря на неспокойную обстановку в стране. Но и сама Челябинская область становится привлекательнее для туристов. Не последнюю роль в развитии местного туризма в регионе сыграло падение метеорита, из-за которого регион прославился на весь мир.

АННА ПОНОМАРЕВА

В челябинской области около 15 горнолыжных комплексов



АЛЕКСАНДР ЧИЖЕНКО

Турбазы пользуются популярностью зимой



ПАВЕЛ ЯСИН

Одна из достопримечательностей Челябинска — самая большая в мире книга героев Великой Отечественной войны



ОЛИГА МУХАМЕТОВА

НЕ ХВАТАЕТ МОРЯ По словам вице-президента Челябинской ассоциации туристических организаций Виктории Климовой, каждый год происходит заметное увеличение выездного туристического потока. «Рекорд по количеству выезжающих за рубеж был поставлен еще уже в мае во время праздников. А бронирование путевок на лето началось еще осенью 2012 года», — говорит Виктория Климова. Наиболее востребованными среди международных направлений, по ее словам, летом стали Анталия (Турция), Ираклион и Родос (Греция), Барселона (Испания), Хургада (Египет), Дюссельдорф (Германия), Бургас (Болгария).

«Если говорить о массовом туризме, то морские курорты популярны среди челябинцев круглый год. Это понятно, ведь уральцам не хватает морского климата», — говорит директор по туризму компании «Сусанин» Александр Подпятников.

При этом наибольший прирост пассажиропотока, по данным пресс-службы челябинского аэропорта, наблюдается на «греческих» направлениях. Так, в августе 2013 года в Ираклион отправилось на 97% больше авиапассажиров, чем за аналогичный период 2012 года. Пассажиропоток направления Челябинск-Родос вырос к уровню прошлого года на 88%. Всего за восемь месяцев 2013 года международными рейсами аэропорта Челябинск воспользовались 238,95 тыс. пассажиров (на 43% больше, чем за аналогичный период в прошлом году). Ожидается, что по итогам 2013 года услугами челябинского аэропорта для перелетов за границу воспользуются около 400 тыс. человек.

Как рассказывают туроператоры, в последнее время существенно выросло количество направлений отдыха для челябинцев. Так, этой зимой, впервые в чартерной программе местного аэропорта появился Вьетнам. Раз в десять дней самолеты из Челябинска по заказу туроператора «Пегас Туристик» летают во вьетнамский город Камрань, из которого туристы отправляются на близлежащие морские курорты. В летнем расписании 2013 года появились такие новые для Челябинска направления, как Салоники (Греция), Монастир (Тунис), Варна (Болгария), Ларнака (Кипр), Тиват (Черногория).

«Из-за увеличения количества предложений многие туроператоры демпинговали, и в начале сезона (май-июнь) можно было улететь по достаточно низким ценам в Грецию и в Испанию. Например, в Греции можно было отдохнуть неделю, заплатив за это всего 6 тыс. рублей», — рассказывает замдиректора туристической компании «Русь-Тревел» Дмитрий Киселев. Кроме того, по его словам, из Екатеринбурга, который находится по соседству, также по невысоким ценам туристы улетали в Чехию.

ЕГИПЕТСКИЙ ВОПРОС Участники рынка утверждают, что основным потрясением в летнем сезоне для челябинцев, как и для других российских туристов,

стало закрытие египетского направления. Как отмечают туроператоры, тем, у кого на август были забронированы путевки в Египет, помогали подыскать другое направление на отдых, либо аннулировали путевки. «Конечно, из-за событий в Египте произошло перераспределение туристических потоков. На мой взгляд, это к лучшему, так как позволяет переосмыслить и поменять направление на более качественное. На мой взгляд, недооценены направления в юго-восточную Азию, например, во Вьетнам, на острова Малайзии и Таиланда», — говорит господин Подпятников.

Между тем, по словам Виктории Климовой, среди челябинских туристов есть те, кто ориентирован исключительно на Египет. «У нас есть туристы, которые признают исключительно Египет из-за соотношения цены и качества отдыха», — отмечает госпожа Климова. Такие туристы готовы ждать открытия египетского направления, так как по цене престижного отдыха в пятизвездочном отеле в «стране пирамид», в других странах они смогут приобрести путевки лишь в трех-четырёхзвездочные отели.

Участники рынка отмечают, что проблемы в Египте привели к росту спроса на турецкие курорты, а это, в свою очередь, спровоцировало повышение цен на этом направлении. Так, в конце августа стоимость путевок в четырёхзвездочные отели в Турции могла быть выше 100 тыс. рублей за неделю, тогда как предыдущим летом туда можно улететь за 70–80 тысяч рублей.

Помимо прочего, растёт количество челябинцев, которые занимаются самостоятельным планированием своих путешествий. «Количество самостоятельных туристов действительно увеличивается, но сказать, что их становится больше в разы, нельзя», — отмечает госпожа Климова. Тем не менее, туристический бизнес уже готов предлагать новые продукты, ориентированные на эту категорию туристов. «Если отойти немного в сторону от рынка массового туризма и заглянуть в будущее, то можно увидеть очень интересные возможности для создания новых туристических продуктов. Так, видя, что самостоятельный туризм становится все более популярным, мы запустили на нашем сайте онлайн-сервис, с помощью которого можно создать свой индивидуальный тур, при этом его цена не будет на порядок отличаться от стандартных туров», — говорит заместитель директора по туризму компании «Пегас-Тур» Александр Юдович.

КРАЙ ПАДАЮЩИХ МЕТЕОРИТОВ Но и Челябинская область может быть привлекательным местом для отдыха. По данным отдела по туризму министерства культуры Челябинской области, за 2012 год в регионе побывало 685 тыс. туристов. «Большая часть туристов, конечно, приезжает в летний сезон, но и зимой многие стремятся на горнолыжные курорты. По сравнению с предыдущим годом прирост составил около 3%» — сообщили в отделе по туризму.



ГОСТЕЙ РЕГИОНА ПРИВЛЕКАЕТ ЛАНДШАФТНЫЙ ТУРИЗМ



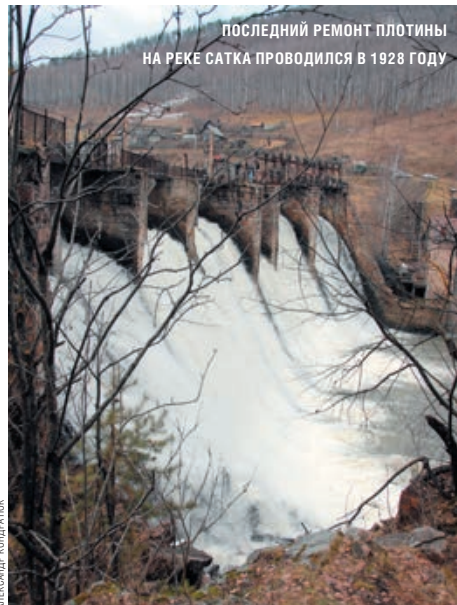
ТУРИЗМ





ПАМЯТНИК ЕВГЕНИЮ ОНЕГИНУ
НА ЧЕЛЯБИНСКОМ АРБАТЕ

АЛЕКСЕЙ ОХОПОВ



ПОСЛЕДНИЙ РЕМОНТ ПЛОТИНЫ
НА РЕКЕ САТКА ПРОВОДИЛСЯ В 1928 ГОДУ

АЛЕКСАНДР КОЛДАТОВ



В РАЙОНЕ ОЗЕРА ЗЮРАТКУЛЬ АРХЕОЛОГИ НАШЛИ
НАСКАЛЬНЫЕ РИСУНКИ ДРЕВНИХ ЛЮДЕЙ

ЕВГЕНИЯ ЯВОНСКАЯ

→ В феврале 2013 года из-за падения метеорита Челябинская область прославилась на весь мир. Сразу после инцидента стали озвучиваться предложения о том, что это событие можно использовать и для развития туристического потенциала. Глава общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» Александр Бречалов советовал превратить это происшествие в источник заработка «Можно в этой ситуации заработать денег и для граждан, и для предпринимателей. Это включается мгновенно, в течение трех рабочих дней проводится мозговой штурм креативных людей области, которые по всему миру раскидывают сообщения «Добро пожаловать: метеорит» и так далее, какие-то картинки, фотографии», — высказал предложение Александр Бречалов.

«Было много запросов на организацию тура «По следам метеорита» от иностранных делегаций, на волне первоначального интереса и ажиотажа вокруг этого события, нам даже поступали коммерческие предложения включать в стоимость тура сувенирную и парфюмерную продукцию. Сейчас страсти поутихли, но теперь Челябинская область — особая точка на карте России», — говорит Александр Подпятников.

С энтузиазмом взялся за «раскрутку» своего муниципалитета под брендом метеорита мэр Чебаркуля Андрей Орлов. «Практически сразу был разработан и запущен туристический маршрут „Чебаркульский метеорит“. Первыми экскурсантами стали студенты из

УралГУФК. Помимо экскурсии, разработан пятидневный тур в Чебаркуль. В его программу входят экскурсии по местам исторической застройки крепости, первым улицам города, на озеро Чебаркуль, покупка сувениров на память о Чебаркуле, о метеорите „Чебаркуль“, просмотр фильмов и слайдов о Чебаркуле», — рассказали в администрации города. «Падение метеорита придало развитию туризма дополнительный импульс», — считает глава города Чебаркуля Андрей Орлов.

ЛАНДШАФТНЫЙ ТУРИЗМ Вместе с тем, туристов притягивают уникальные природные ландшафты региона. «Челябинская область — горно-лесной край, не даром нашу область называют «Уральская Швейцария». Именно горы и озера притягивают в нашу область туристов», — считает Александр Подпятников.

В 2011 году была принята областная целевая программа «Развитие туристско-рекреационной деятельности в Челябинской области на 2011–2016 годы» с объемом финансирования 13,2 млрд рублей. Из них 12,5 млрд рублей — за счет внебюджетных источников. Так, за счет инвесторов планировалось строительство комплекса на Тагане со спортивными сооружениями, тюбинговыми и лыжными трассами, гостиницами, ресторанами и пр. Прорабатывался и план строительства горнолыжного комплекса вблизи Златоуста на Уренье, что также прописано в программе.

Всего в регионе 165 особо охраняемых территорий. В том числе это Ильменский заповедник, национальные парки Таганай и Зюраткуль (их площадь составляет 2% от общей территории Челябинской области). Спелеологами учтено более 390 пещер, общая длина которых составляет 27,2 километра, а общая глубина 3,2 километра. Тридцать уникальных по различным признакам пещер и карстовых форм объявлены памятниками природы. Все более привлекательными для туристских групп становятся места раскопок археологов: сарматские курганы в Агаповском и Увельском районах, памятники аркаимского времени в Пластовском и Кизильском районах. Зрелищным местом является Аркаим, где сохранились остатки древнего поселения. В Аркаим, например, ездят до 30 тыс. человек в год.

В живописных природных ландшафтах горной зоны Челябинской области в окружении лесов и озер расположены курорты федерального и областного значения «Увильды» и «Кисегач». Курорт «Кисегач» включает в себя 40 оздоровительных организаций, в том числе санатории «Еловое», «Кисегач», «Сосновая горка», «УралВО», пансионат с лечением «Утес» и другие. Кроме этих курортов, на территории Челябинской области находятся санатории «Солнечный», «Урал», «Дальняя дача», «Сунгуль», «Жемчужина Урала», а также Магнитогорская курортная поликлиника, пансионат с лечением «Карагайский бор», пансионат «Тургояк». Также в Челябинской об-

ласти функционирует Центр реабилитации пострадавших от радиации.

Выгодное географическое положение создает возможности для развития горнолыжного туризма. Всего в Челябинской области насчитывается около 15 горнолыжных комплексов. Наиболее крупными являются «Аджигардак», «Завьялиха», «Солнечная долина», «Евразия». Они отвечают самым высоким европейским стандартам и пользуются большой популярностью как среди российских любителей активного отдыха, так и среди иностранных туристов. Большой интерес представляет Южный Урал для распространения активного туризма. Бурно развиваются горный туризм, спелеотуризм, горнолыжный спорт, водный туризм, дайвинг, парусный спорт.

Впрочем, пока существенных изменений в сторону увеличения турпотока в регион не произошло. По словам гендиректора туристической компании «Спутник» Людмилы Мосиной, «соотношение цены и качества местного отдыха пока нельзя назвать выгодным», а инфраструктуру — удобной для иностранных туристов. По ее мнению, в исправлении ситуации могли бы помочь бюджетные дотации компаниям, которые занимаются развитием въездного туризма. Пока же опрошенные GUIDE туроператоры серьезного увеличения количества туристов в 2013 году не прогнозируют, но и не теряют оптимизма — в следующем году в Челябинской области, скорее всего, будут развиваться не только существующие направления, но и открываться новые. ■

**В ПРОШЛОМ ГОДУ
В РЕГИОНЕ ПОБЫВАЛО ПОЧТИ
700 ТЫС. ТУРИСТОВ**

↑
ТУРИЗМ





BUSINESS GUIDE

Тематические приложения к газете
Коммерсантъ

ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА
ПЕРЕДОВИКИ ПРОИЗВОДСТВА
СМЕЖНИКИ
ИНВЕСТОРЫ
КОНКУРЕНТЫ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕСУРС